

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
	续建									
5	中国散裂中子源二期工程	项目不新增建设用地，总建筑面积19423平方米。主要新建9台中子谱仪和2个实验终端，配置先进的实验辅助设施，提升加速器和靶站的束流功率到500kW，改造和建设配套的通用设施和土建工程。	289410	44666	70000	主体施工，机电安装，设备安装	2024年01月	2029年10月	散裂中子源科学中心	
6	先进阿秒激光设施项目（东莞部分）	项目总用地面积140亩，总建筑面积38454平方米，建设极紫外阿秒光源、高重频阿秒光源、高脉冲能量阿秒光源、软X射线阿秒光源及超快硬X射线/γ射线源五类阿秒光源，并根据上述光源的应用对象建设原子、分子物理、固体物理、表面物理、生物物理、超快硬X射线与γ射线源等研究平台。	118048	29200	46600	设备安装，主体施工，装修	2024年12月	2027年12月	松山湖高新区管委会	
(二)	公路工程									
(1)	高速公路项目									
	续建									
7	甬莞-莞佛高速公路常平至虎门段及虎门港支线一期改扩建工程	项目改扩建范围包括常虎高速主线、五点梅支线及虎门港支线一期。	1584907	702564	300000	路基，桥梁涵洞	2022年11月	2028年12月	交控集团	
8	珠三角环线东莞至深圳高速公路塘厦至东城段及龙林支线改扩建工程	项目改扩建路线总里程55.652公里，改扩建范围包括莞深高速主线及龙林支线两部分，莞深高速主线采用双向10车道高速公路标准建设（部分路段采用12车道标准建设），龙林支线采用双向8车道高速公路标准建设。	1485909	710505	300000	路基，路面	2022年11月	2028年12月	交控集团	
9	甬莞-莞佛高速公路常平至虎门段延长线工程	项目路线途经虎门镇、长安镇、滨海湾新区，全长约5.746公里，采用六车道高速公路标准，设计速度100km/h。	222579	60173	50156	桥梁涵洞	2024年12月	2028年06月	交控集团	
10	狮子洋通道-东莞段	狮子洋通道主体工程、下层轮渡路改扩建工程。	1797533	734624	300000	路基、桥梁	2022年	2028年	广东湾区交通建设投资有限公司	省管省重点项目

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
11	G9411莞佛高速公路太平互通立交至坦尾互通立交段安全韧性提升工程-东莞段	东引桥及南面村1~3号桥主梁安全韧性提升。	46743	1230	14000	桥梁、隧道、路面	2025年	2029年	广东虎门大桥有限公司	省管省重点项目
12	京港澳高速公路广州火村至东莞长安段及广佛高速公路广州黄村至火村段改扩建项目-东莞段	东莞段路线全长47.67公里，主要建设内容为设特大桥15409.9m/10座、大桥11646.1m/31座、中桥165.84m/2座、小桥656m/38座，分离新建立体层特大桥5497.896m/3座，设麻涌、望牛墩、道滘、东莞、厚街、厚街南枢纽、新联枢纽、太平枢纽、五点梅枢纽、长安互通等。	2081924	513208	250000	路基、涵洞、桥梁	2023年	2029年	广深珠高速公路有限公司	省管省重点项目
(2)	普通公路项目									
	续建									
13	东莞市环莞快速路三期莞深高速至东部快速路段工程	项目呈南北走向，起于莞深高速，终于东部快速路，途经松山湖、大朗、常平、横沥和企石等镇区，路线全长约16.5公里。	411858	317348	66400	桥梁涵洞，路基，路面	2022年06月	2027年06月	交控集团	
14	石大路南衔接深圳龙大高速段工程	项目位于东莞市大岭山镇、松山湖园区，北起大岭山镇现状石大路-教育路平面交叉口，终点位于东莞与深圳分界点，路线总长约14.3公里，其中地道段1.94公里（含敞开段）、桥梁段6.72公里，路基段1.34公里，与环莞快速共线段长约4.16公里，采用主道6车道一级公路技术标准，设计速度为80Km/h。	402015	22440	63000	路基，路面	2025年09月	2028年12月	交控集团	
15	东莞市环莞快速路三期长安莲湖路至莞长路段工程	项目起点西接环莞快速路二期，终点东至莞长路，路线全长约10公里，主线按双向6车道一级公路标准建设，行车速度80km/h。	338000	102329	58000	路基，桥梁涵洞	2024年06月	2028年06月	交控集团	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
16	白沙南路配套工程	项目包含高架桥底市政配套辅路、环保路互通立交（B、C匝道）、连升北路互通立交（A、B匝道）、滨海大道互通立交（B、G、H、F匝道）四个节点，其中地面辅路全长约3.95公里，道路等级为二级公路兼城市次干路，设计速度为40公里/小时，双向4车道。	97911	42630	16500	桥梁涵洞，路基	2024年12月	2028年12月	交控集团	
17	大湾区大学连接线工程	项目起点位于沙田镇接狮子洋通道下层高速环保路出口，终点止于威远岛南北大道与环岛路交叉口，路线总长约3.069公里，采用双向六车道一级公路标准，设计时速60km/h。	78453	8965	16500	开工建设，完成部分桥梁桩基、立柱以及部分路基工程	2025年07月	2028年07月	交控集团	
18	松山湖科学城至光明科学城通道（东莞段）二期工程	项目位于大朗镇，起于工业九路与中子源交叉口，与深圳光侨路北延南光快速北延通过匝道相接，路线总长约2.44公里，采用一级公路技术标准，双向六车道设计时速60km/h。	65652	16713	16500	桥梁涵洞，路基	2024年11月	2028年06月	交控集团	
19	X239线谢常路及延长线（X239谢岗段）升级改造工程	项目总用地面积约944亩，路线总长为12.425km，本项目采用双向六车道一级公路兼城市主干道技术标准，设计速度为60km/h，路基宽度40m，采用沥青混凝土路面。	65317	34930	10000	非涉铁段开展慢行系统施工，主路路面，绿化施工	2023年06月	2027年12月	市公路事务中心	
20	洪梅大桥工程	项目位于水乡新城南部，起点接现状望沙路，往东依次上跨现状梅新路、洪屋涡水道、洪屋东路，终点至小康路。道路等级为一级公路兼城市主干道功能，项目全长约900m。其中，洪梅大桥全长454.5m，主桥段约270m，引桥段约180m，桥型为矮塔斜拉桥。	63693	29913	5000	路基，桥梁涵洞	2024年02月	2027年10月	水乡经济区管委会	
21	洪梅镇河西“工改工”片区市政配套路网项目	项目位于东莞市洪梅镇，包含17条市政道路，其中主干路1条，次干路8条，支路8条，道路全长约9.29Km。	56159	13902	3000	主体施工，路基，路面	2024年02月	2029年12月	水乡经济区管委会	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
22	麻涌镇大步麻四现代化产业园基础设施及智慧建设工程(一期)-创业西路道路工程	项目位于麻涌镇中部现代化产业园内,西起广深沿江高速桥下,东至麻涌大道,路线全长约1.73公里。主要建设内容包括道路(路基、路面)、桥梁、交通、给水(消防)、雨水、污水、电力、通信及照明等工程。	25318	12052	5000	主体施工,基础施工	2025年04月	2027年06月	麻涌镇	
23	从莞高速合水出入口至县道X886道路工程	项目位于东莞市清溪镇,起点与从莞高速清溪站出入口(原合水出入口)E匝道相接,终点位于香芒西路与北环路(原县道X886)平交口,路线总长约2.017公里,采用双向4车道一级公路标准,设计速度60公里/小时,主要建设内容包括道路主线及连接匝道、慢行系统、景观绿化、交通工程及沿线设施、配套管线等。	23313	15028	6500	路基,路面计划,绿化工程	2024年04月	2027年12月	交控集团	
24	东莞市麻涌镇新沙南产业园配套工程(进港中路东段)	项目位于麻涌镇新沙南产业园,项目建设范围包含两个路段:进港中路东段和作业区东路交叉口北延伸段,路线总长1.27公里。其中:进港中路东段,西起作业区东路,东至新沙路,路线长度0.985公里;作业区东路交叉口北延伸段,南起进港中路,北至赣锋锂电的东大门,路线总长约0.294公里。	22739	8390	3000	主体施工,基础施工	2025年03月	2027年03月	麻涌镇	
25	东莞市道滘镇昌平片区路网建设工程	本项目包含4条市政道路:昌平大道、规划横路、规划纵路、规划一路。昌平大道,全长约0.49公里,双向6车道,设计速度40km/h;规划纵路,全长约0.62公里,双向4车道,设计速度40km/h;规划横路大致呈东西走向,西起于广深高速东侧支路,东止于规划纵路,全长约1.04公里,双向4车道,设计速度30km/h;规划一路,全长约0.32公里,双向2车道,设计车速30km/h。	22520	12800	7000	路基	2024年11月	2027年10月	道滘镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
26	县道X886清溪九乡至东风坳路升级改造工程(东莞段)	项目起于清溪镇北环路、终于惠州市惠阳区博深高速约场出入口,路线全长约3.44公里,采用双向四车道一级公路标准(兼城市主干道功能),设计速度60公里/小时。工程建设内容包含路基、排水、涵洞、隧道、路线交叉、交通设施、道路照明、景观绿化等。	20750	9630	5500	主体施工,慢行系统工程,道路附属绿化	2023年01月	2027年12月	交控集团	
27	望沙路延长线(横沥桥)拆除重建工程	项目主要建设内容包括路基路面工程、给排水工程、桥梁工程、交通工程、照明工程、绿化工程和通信管道工程,工程全长约1.49千米。	19740	14167	3000	路基,路面,桥梁下部,上部结构	2023年12月	2027年03月	望牛墩镇	
	计划投产									
28	环莞路北延线工程	项目位于东莞市企石镇境内,呈南北走向,南起于在建的环莞快速路三期三标,终于东平东江大桥南岸引道,全长约7.01公里,采用一级公路标准,主线双向6车道,局部辅道双向4车道,设计时速80Km/h。	173534	141731	32366	桥梁工程计划完成100%,隧道工程计划完成100%,路基工程计划完成100%	2023年06月	2026年12月	交控集团	
29	振安路升级改造工程	项目起于长安镇振安路与上南路相交路口,沿振安路向东延伸,终于长安振安路涌头立交,路线全长13.072千米。项目采用一级公路技术标准(兼城市道路功能),设计速度60km/h,双向8车道。主要建设内容包括:对现有水泥混凝土路面进行大修改造、重建道路两侧慢行系统、重建排水管涵、交通监控及其他沿线设施、新建一座人行天桥与通信管道、升级改造照明设施、完成道路景观提升和涉铁所需配合措施。	101929	71062	4000	主体施工	2022年08月	2026年12月	市公路事务中心	
30	东莞市公常路改造工程	项目位于黄江镇与常平镇,起点接深圳段公常路,北至常黄路与常平大道交叉口,全长约19公里,其中常平段约5公里,黄江段约14公里,道路等级为集散型一级公路,主线采用双向6车道(局部8车道),辅道采用双向2车道设计速度为主线60km/h,辅道40km/h。	82480	79391	4700	桥梁涵洞,路面,security,机电安装,绿化,人行天桥等内容	2023年06月	2026年12月	交控集团	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
	计划投产									
39	民航石龙导航台改造工程	项目在民航石龙导航台站台原址进行改造，主要建设内容包括：提高DVOR反射网平台高度、建设导航技术业务用房、配套建设设备工艺工程、总图工程、台站安防工程等。	7984	4176	2400	机电安装，设备安装，主体施工，装修	2022年12月	2026年09月	市城建局	
(四)	港航工程									
(1)	港口码头项目									
	续建									
40	东莞港沙田港区四期工程	建设2个7万吨级和1个3万吨级集装箱泊位（1#-3#泊位），结构均按靠泊10万吨级集装箱船设计，可同时靠泊3艘5万吨级集装箱船。泊位总长999米。设计年吞吐量为集装箱130万TEU，远期达180万TEU。	442426	197057	70000	码头主体结构，道路堆场，港池疏浚，辅助建筑，设备建造安装	2022年11月	2029年12月	交控集团	
41	广州港新沙港区1-5号泊位改扩建工程	项目位于广州港麻涌港区，工程内容为将现有的5个3.5万吨级泊位改造为4个7万吨级通用散货泊位，泊位长度1.022公里，设计通过能力为2250万吨。	37853	4800	13000	码头的主体结构，港池水域施工	2025年12月	2027年12月	麻涌镇	
	计划新开工									
43	东莞港麻涌港区新沙南作业区深粮仓储配套码头扩建工程	将现有的5万吨级粮食码头升级改造为7万吨级，新增产量500吨每小时装船线一条，建设内容包括码头沉箱结构加固、港池疏浚、装船机、环保设施等。	18150	0	3000	主体施工，基础施工	2026年08月	2028年12月	麻涌镇	
44	广东省储备粮东莞直属库粮食码头5万吨级泊位升级改造工程	项目为码头改造项目，计划将现有的5万吨级粮食码头升级改造为7万吨级，新增产量500吨每小时装船线一条，建设内容包括码头沉箱结构加固、港池疏浚、装船机、环保设施等。升级改造后泊位年通过能力为210万吨。	14913	0	10000	码头沉箱结构加固，港池疏浚以，环保设施施工等	2026年03月	2028年06月	麻涌镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
	计划新开工									
51	藏东南至粤港澳大湾区±800千伏特高压直流输电工程(藏粤直流)	直流线路约29.5公里	26296	0	4335	换流站三通一平施工、直流线路基础施工	2026年	2030年	广东藏粤直流电力运营有限公司	省管省重点项目
	续建									
52	东莞220千伏茶山输变电工程电缆通道项目	项目位于东莞市茶山镇西部、邻近东城街道东北部，从位于松山湖生态园的500kV生态站出线后往西北走线，进入茶山镇内，沿茶山镇河堤路、盈福路、茶山体育馆南侧人行道、坑口排渠附近绿化带、规划二路走线，最后接入220kV茶山站，新建220千伏、110千伏电缆通道总长约12.75km。	37470	24210	12000	机电安装，设备安装，附属设施	2024年01月	2027年02月	茶山镇	
53	东莞市石龙镇城市综合管廊(含东莞110千伏西湖站线变组改造及配套线路工程)项目	新建双回110kV电缆土建通道约4.8km，起自石龙站，止于黄洲站。土建通道包括新建电缆沟、排管、水平顶管等(含电缆支架、工作井预埋的接地体)，满足电缆敷设要求。穿东江北干流及主要路口采用水平顶管，长度约0.56km，其他段采用电缆沟、排管，长度约4.24km。	13897	9161	2000	机电安装，设备安装	2023年12月	2027年09月	石龙镇	
	计划投产									
54	东莞市高压电网重点建设项目	东莞500千伏东南、粤东送电珠东北输电通道、小纵双线增容改造，220千伏东富、富安、南边、鲁园、茶山、高埗电厂改扩建线路、生态站配套220千伏线路、上洞、赵林站至古坑站线路、坑美、篁村、如平、明湖、百业、高端、梅塘，110千伏鹤田厦、郭武、竹联、欧菲、黎村、靖海、清石、东部、官桥滘、田边、科苑城、金湾(大圳埔)、东科、旗峰、宏图、港区站T接伯漳甲乙线、华阳、大步、初坑、木棉、大洲、星光、石蚶、京东、黄沙、西溪、人文、三洲、重河、冲美、西湖线变组配套线路、沙步、田头、福隆、富竹山、周屋、陈屋贝、兴业、横江夏、板岭、青年、龙公岭、桥头中心、石桥、水朗、济川、白濠、武山沙等66项工程。	1447197	2355182	220000	主体施工	2021年12月	2026年12月	东莞供电局	
55	东莞市中低压配电网重点建设项目	全市共计建设634项中低压电网工程。	1150218	2175961	331120	主体施工	2019年01月	2026年12月	东莞供电局	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
56	东莞市110kV寒牵甲乙线、寒西甲乙线迁改工程	主要包含110千伏寒牵甲乙线迁改工程和110千伏寒西甲乙线迁改工程两项子工程，其中110千伏寒牵甲乙线迁改工程新建110千伏双回电缆线路约2×4.2千米，拆除原有架空线路约2×4.9千米；110千伏寒西甲乙线迁改工程新建110千伏双回电缆线路约2×3.6千米，拆除原有架空线路约2×3.4千米。	18401	9735	5500	主体施工	2023年10月	2026年12月	市城建局	
57	万江10kV高压线改造升级项目(一期)	项目计划对110kV石美变电站F21西城线、F23罗屋线、F22蚬涌工业园线、F20电子城线、F14蚬涌线、F28拔蛟窝线、F02黄粘洲线、F15海怡花园线，F19万江线、F27旧杯线；110kV新村变电站F7罗浮尾线、F1民营线、F25胜和线、F13下濠线、F16三中线、F4光辉线、F03新河线；110kV莫屋变电站F1莫新线、F2莫屋线；莲塘站F12上濠线、F27江滨线；110kV宏远站F10官桥濠线进行架空线落地改造。建设内容包括拆除工程、电气部分、土建部分、配网通信等。	10500	9500	1000	主体施工，基础施工	2024年11月	2026年05月	万江街道	
	计划新开工									
58	东莞220千伏篁村输变电工程	新增240兆伏安主变2台，新增220千伏线路4回，形成双电源链式接线，110千伏线路新增线路6回。	79944	0	21000	前期施工报建手续，临水临电办理，桩基础施工	2026年06月	2028年09月	南城街道	
(六)	水利工程									
(1)	水利防灾减灾项目									
	续建									
60	东莞市交椅湾新河工程	项目位于东莞滨海湾新区交椅湾板块，项目计划新开挖一条全长5150米的河道，新建泵站2座、水闸4座，整治7条支涌与新河连接的河段。	139089	94124	22000	主体施工	2022年09月	2027年12月	滨海湾新区管委会	
61	2022-2024年大朗镇内涝整治项目	本项目对杨涌片区、松柏朗片区、高英片区及水口片区等四个排水片区，按片区实施内涝整治。	60146	30660	5000	主体施工	2024年06月	2027年12月	大朗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
62	东莞市水乡新城防洪排涝达标工程(一期)	1、新建河道332.02米。2、长度约2.6公里环线水岸工程。3、长度约为1.5公里梅沙南河道治理。4、长度约为3.3千米赤滘口河西岸治理工程。5、新建联众路延长段北侧部分梅沙涌河道400米。	36764	163	4400	软基处理	2025年11月	2029年12月	水乡经济区管委会	
	计划投产									
64	东莞市中堂镇外江堤防达标加固工程	项目对中堂镇潢新围1.83公里、槎滘围9.02公里、江南围4.07公里、蕉利和郭洲联围12.69公里堤防合计27.61公里外江堤防按50年一遇标准进行达标加固建设,并重建4座穿堤水闸,分别为槎滘围的洪村水闸、陈屋水闸和蕉利郭洲联围的龙船舟水闸、沉塘水闸,并沿堤防进行碧道建设。	69244	29340	3000	主体施工	2022年03月	2026年10月	中堂镇	
65	东莞滨海湾新区生态海堤(苗涌至滨海湾大桥段)项目	占地面积311.72亩,新建海堤长度约2526m,游览及其他综合服务公用建筑面积约7000平方米。主要建设内容包括生态海堤、生态湿地、游览设施、停车及其他综合服务配套设施建设等。	46313	11150	4000	机电安装,主体施工,绿化	2024年09月	2026年12月	滨海湾新区管委会	
66	广东省东莞市东坑镇排灌站及内河防洪排涝改造工程	整体对彭屋排灌站实施升级改造,设计排涝标准为20年一遇,24h暴雨产生的径流1天排出且基本不成灾,升级后排灌站总排涝流量为13.4m³/s,设计抽灌流量3.1m³/s;横东排渠长约1.81公里,口袋节点面积约5529m²;东坑内河约5.41公里,贯穿整个东坑镇,寒溪河东西岸段合计2.3公里、东引运河南北岸段合计4公里,设计防洪标准为50年一遇。主要建设内容有河道护坡、生态挡墙、堤防护脚、堤顶巡查道路、给排水及海绵城市等。	39531	26700	4689	主体施工	2024年06月	2026年12月	东坑镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
67	东引运河虎门广济涌河道综合整治工程	项目总用地面积为218.88亩(含河道水域面积),起点为金济桥(桩号GJ0+520.00),终点为小南桥(桩号GJ2+616.00),整治河长2.096公里,两岸堤线总长4.21公里。防洪标准为50年一遇,堤防级别为2级,主要包括堤防达标加固、堤防道路建设、清淤疏浚、桥梁及涵闸工程。	18159	8868	2500	附属设施,清淤,涵闸	2022年08月	2026年12月	虎门镇	
	计划新开工									
70	东引运河、寒溪水流域莞龙桥至峡口段河道工程	按防洪标准达到100年一遇的标准升级峡口节制闸工程。	57122	0	6978	主体施工	2026年09月	2029年08月	市水务局	
71	东莞市峡口泵站新建工程	新建峡口泵站一座,设计排涝流量为200m³/s,总装机容量为11200kW,采用4台竖井贯流泵,单泵设计流量为50m³/s,单泵功率2800kW,设计扬程2.47m。工程等级为I等,工程规模为大(1)型。	42609	0	6250	土建	2026年12月	2030年12月	市水务局	
72	大湾区大学(滨海湾校区)海堤治理工程	项目占地面积138.62亩,新建海堤长约2.36千米,新建八围涌水闸和泵站、重建蛇头湾涌水闸等。	35937	0	9000	主体施工	2026年03月	2028年12月	滨海湾新区管委会	
73	东莞市石鼓泵站新建工程	新建石鼓泵站一座,设计排涝流量为120m³/s,总装机容量为6000kW,采用3台竖井贯流泵,单泵设计流量为40m³/s,单泵功率2000kW,设计扬程1.76m。工程等级为II等,工程规模为大(2)型。泵站顺水流方向依次布置有引水池、清污机闸、进水前池、进水闸门、主泵房、副厂房、安装间、出水闸门、穿堤箱涵、出口消力池等建筑物。	26684	0	6800	土建,基础施工	2026年10月	2028年12月	市水务局	
74	东引运河、寒溪水流域莞龙桥至峡口段峡口水闸扩建二期工程	续建新船闸闸室、上闸首及上游引航道;旧水闸、旧船闸加固改造,拆除旧船闸闸室、上闸首,改造下闸首等。	23317	0	3882	土建	2026年09月	2029年08月	市水务局	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
80	鸿福西路-银龙路跨江通道工程	项目位于东莞市西北部东莞水道特大桥与曲海大桥之间。项目北起万江大道与银龙路平交路口，沿银龙路布设，下穿东莞水道，南侧顺接鸿福西路，终点至港口大道与鸿福西路平交路口，项目全长1.87km。工程道路等级为城市主干道，按双向6车道规模建设。隧道主线设计时速为50km/h，匝道设计时速为30km/h，机动车道宽度设计为3.5m，道路净空设计为5.0m，汽车荷载设计为城-A级。	212126	103022	38000	路基，路面，桥梁涵洞，附属设施	2023年11月	2027年12月	市城建局	
81	东莞水乡功能区中心大道一期工程	项目西起东环路东侧355m处，经麻涌、望牛墩、道滘镇，终点止于赤滘口河东428m处。路线全长约5.92Km，双向六车道，道路规划等级为城市主干路，设计速度60Km/h。工程内容包括道路、桥梁、给排水、电力电信及照明、交通、景观绿化等。	131404	33067	2500	基础施工，路基施工	2021年12月	2028年12月	水乡经济区管委会	
82	东莞滨海湾新区东湾大道（沙角段）市政工程	项目位于东莞滨海湾新区沙角半岛，道路全长约4.359公里，双向8车道，道路等级为城市主干路，设计速度60Km/h。主要建设内容包括道路工程、桥涵工程、市政下穿隧道工程、交安工程、道路机电工程等。	117843	108537	33000	路基，附属设施	2024年06月	2027年12月	滨海湾新区管委会	
83	东莞滨海湾新区东湾大桥工程	全长约1.172公里。建设内容包括桥涵工程、道路工程、综合管廊及电力隧道工程、市政配套管线工程（雨水、污水、通信、电力等）以及附属工程。	67945	6981	12000	主体施工，基础施工	2024年10月	2028年12月	滨海湾新区管委会	
84	东莞市南城滨河路交通与空间综合改造工程	项目位于东莞市南城街道滨河路，主要为道路交通与空间综合改造，分标段实施，其中，滨河道路及街道空间改造工程：改建四条路，总长度10.8km；东引运河与厚街水道滨河慢行系统建设工程：总长度约17.87km。	66411	21000	16500	主体施工，机电安装，设备安装，路基，路面，绿化，附属设施	2024年05月	2028年12月	南城街道	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
85	东莞滨海湾新区海战馆路北延线市政工程	全长约2.7公里，工程内容包括道路、交通、岩土、给排水、电气、燃气、景观绿化及其他附属工程等。	51733	59703	2400	路面，桥梁涵洞，附属设施	2022年01月	2027年12月	滨海湾新区管委会	
86	东莞市虎门镇人民北路(省道段)工程	项目起点位于连升北路与人民北路的相交路口，由西向东沿规划线位跨越莞太路，下穿滨海大道和广深高速，终点接人民东路，路线全长约1.585公里，其中路基段长885米，U型槽长440米，桥梁长度260米，规划红线宽42米，双向六车道，道路等级为一级公路，设计速度60Km/h。工程内容包括包括道路工程、隧道工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。	42303	2619	7500	路基，路面	2024年12月	2027年12月	虎门镇	
87	东莞市水乡新城实验大道(一期)工程	项目位于水乡新城，西起于望牛墩镇望洪路，向东终于道滘镇大众路，路线全长约1.48Km，其中桥梁长0.56Km。建设内容主要包括道路工程、桥梁工程、交通工程、排水工程、电力工程、照明工程、景观绿化工程等。	40579	12300	2500	基础施工，路基，桥梁涵洞	2025年06月	2028年08月	水乡经济区管委会	
88	东莞滨海湾新区大学科技园南园启动区配套道路市政工程	全长约3.67公里。工程内容包括道路、交通、岩土、给排水、电气、燃气、景观绿化及其他附属工程等。	27686	9908	5000	路基，桥梁涵洞，附属设施	2024年08月	2027年12月	滨海湾新区管委会	
89	东莞市虎门镇人民东路(广深高速至陈丰路段)新建工程一期(标段一)	项目起点位于新联互通红线界线处，顺接人民北路，利用常虎高速走廊带进行布线，终点位于骏马路。项目全长约2公里，双向六车道(局部受基本农田影响采用双向四车道)，道路等级为一级公路，设计速度60Km/h。工程内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。	25193	10824	4240	路基，路面	2024年12月	2027年12月	虎门镇	
90	水乡望溪智造产业区塔洲路工程	项目位于东莞市望牛墩镇，规划新建道路总长度约1.5千米，包含两个建设内容：一是自现状大洲路向南延伸的南延段道路(含桥梁，全长1.5千米)；二是跨太阳洲东海大桥，该桥全长480米、宽29.5米。	24901	8835	2000	基础施工，路基，桥梁涵洞	2025年05月	2027年10月	水乡经济区管委会	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
101	东莞国际商务区市政配套设施项目	项目共包含13条道路(含综合管廊、海绵城市等市政基础设施)。	90922	61631	10000	路基,路面,人行道铺装	2021年05月	2026年12月	市城建局	
102	东莞市黄江镇新城大道(新公常路)工程	东莞市黄江镇新城大道(新公常路)工程,包含新城大道和中心路两条新建道路,位于东莞市黄江镇西部。新城大道北起于现状西环路,南终于现状黄京坑路,路线全长约2.46公里,主线双向6车道、辅道双向4车道规模,道路等级为城市主干路,主线设计速度60km/h,辅道设计速度40km/h;中心路西起新城大道,东终于现状公常路,路线全长约0.59公里,双向6车道,道路等级为城市主干路,设计速度40km/h。工程内容包括道路工程、交通工程、桥涵工程、排水工程、给水工程、电气工程、监控工程、景观工程等。	19000	12000	8500	路基,路面,桥梁涵洞	2025年03月	2026年12月	黄江镇	
103	东莞市虎门镇连升北路(布料市场段)一期工程	项目位于虎门镇,起于连升北路与人民路的交叉口,由南向北按规划线位采用隧道方式下穿轮渡路后,接白沙连升北路,路线全长约700m。其中一期工程为连升北路下穿轮渡路通道(城市隧道段),隧道长度约350m,包含暗埋段长度135m及敞开段长度215m,道路等级为一级公路兼城市主干路标准,双向六车道,设计速度为60Km/h。主要建设内容包括:隧道工程、暗埋段范围道路工程、给排水工程、综合管道工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。	18355	10306	4130	路基,路面,桥梁涵洞	2024年04月	2026年12月	虎门镇	
104	水乡河西数字产业区环业路、联新路、协进路工程	项目包含三条市政道路:梅沙西路三路为城市支路,建设长度为1.233km;梅沙西四路为城市支路,建设长度为0.173km;梅沙西五路为城市次干路,建设长度为0.495km。	14187	7053	2600	基础施工,路基,路面,交安,绿化,附属设施	2024年10月	2026年12月	水乡经济区管委会	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
105	广东省东莞市厚街镇厚山现代化产业园道路(二期)建设工程项目	项目位于东莞市厚街镇厚山现代化产业园。工业二路长约0.8公里,双向四车道,城市次干路,设计速度40Km/h;工业三路长约0.38公里,双向四车道,城市次干路,设计速度40Km/h;溪头路延长线长约0.1公里,双向四车道,城市次干路,设计速度40Km/h;工业西路延长线长约0.56公里,双向四车道,城市主干路,设计速度40Km/h;东业路长约1公里,双向四车道,城市次干路,设计速度40Km/h;市域二横路长约0.3公里,双向四车道,城市次干路,设计速度40Km/h。工程内容包括道路工程、排水工程、交通设施、照明工程、绿化工程、电力通信管沟等。	13641	7011	5641	主体施工,基础施工,路基,路面	2025年08月	2026年12月	厚街镇	
106	香港城市大学(东莞)项目二期场地平整及边坡综合治理工程	总用地面积为342亩,项目场地土石方总量约29万立方米,平整场地处理范围约68733平方米,建设内容包括场地处理、场地边坡支护工程以及边坡配套工程。	13381	3827	4500	主体施工	2025年05月	2026年10月	松山湖高新区管委会	
107	广东省东莞市厚街镇厚山保障性住房配套基础设施项目	项目位于东莞市厚街镇厚山现代化产业园。振兴路长约0.78公里,为双向两车道和双向四车道,城市支路,设计速度30Km/h;东业路长约0.9公里,双向四车道,城市次干路,设计速度40Km/h;家具大道长约1.15公里,双向六车道路段为城市主干路,设计速度60Km/h,双向四车道路段为城市次干路,设计速度40Km/h;家具大道支路一长约0.23公里,双向两车道,城市支路,设计速度30Km/h。工程内容包括道路工程、排水工程、交通设施、照明工程、绿化工程、电力通信管沟、桥涵工程等。	13121	4350	10121	主体施工,基础施工,路基,路面	2025年08月	2026年12月	厚街镇	
	计划新开工									
111	环城路升级改造工程(同沙立交至莞太立交段)	项目路段全长12.3公里,采用城市快速路设计标准。主路双向八/十车道,设计速度80Km/h;辅路双向六车道,设计速度40Km/h。	297572	0	35000	路面,桥梁涵洞	2026年03月	2029年11月	交控集团	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
132	粤港澳大湾区东莞松山湖科学城先进激光器研发基地项目	项目占地面积47.14亩，建筑面积为37420平方米，主要建设实验楼，宿舍楼、用户楼、人防工程等。	31790	0	10800	主体施工，基础施工	2026年03月	2028年06月	松山湖高新区管委会	
(5)	综合管廊项目									
	续建									
133	东莞市石龙镇燃气管道改造工程	项目建筑面积9572平方米。燃气设施建设包括庭院管道、外墙立管、厨房内管道、计量表、调压设施及各种必要的连接设备。	10848	2500	4800	基础施工，路面	2025年12月	2027年09月	石龙镇	
(八)	环保工程									
(1)	污水处理项目									
	续建									
134	东莞市截污主干管网改造提升项目(一期)	改造提升污水管网104.7公里，泵站改造及扩容9座。	128862	8933	30000	主体施工，路面	2025年02月	2029年12月	市城建局	
135	东莞市石碣镇2023-2025年批次雨污分流工程	该工程分别位于我镇城中社区和14个行政村。本工程设计雨污分流埋地管道管径DN200~DN600，建筑立管管径为DN110，实施的埋地污水管道长约231.79km，实施的建筑立管管道长245.16km，主要建设内容包括管网工程及其配套附属工程。	42985	8285	5500	路基，路面，绿化，基础施工，市政管道基础施工，管道主体施工，人行道施工	2024年08月	2028年01月	石碣镇	
136	东莞市滨海湾海岛水质净化厂工程	项目占地面积为43.80亩(项目地块总面积77.94亩)，建筑面积为6971.38平方米，设计规模为5万立方米/日，近期设备规模为2.5万立方米/日。	18295	5087	10598	主体施工，设备安装，基础施工	2025年07月	2027年03月	水务环境集团	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
149	东莞OPPO智能制造中心	项目总用地面积1394亩，总建筑面积约135万平方米，将建设移动终端设备及周边产品的研发设计与生产制造、产品技术研发中心、5G产业研发中心、AI人工智能实验室、智能制造研发中心以及人才房等。	1000000	988810	100000	主体施工	2019年10月	2027年12月	滨海湾新区管委会	
150	欧菲光电影像产业项目	项目占地面积约255.6亩，总建筑面积约81万平方米，建设高像素摄像头模组智能化生产线、摄像头与AI视觉研发集群、光电子产业供应链金融平台等。	540000	274359	132571	主体施工	2019年10月	2027年12月	滨海湾新区管委会	
151	东莞vivo智慧终端总部	项目总用地面积约422亩，总建筑面积约100万平方米，以物联网、人工智能、智能家居、智能硬件、智能终端及配件产品的软硬件开发、生产、销售、技术服务和移动互联网业务的开发与销售、技术进出口为核心，主要建设智慧终端研发中心、智能设备制造中心、生活配套等，同时利用项目配套居住用地建设人才房。	492400	286445	103700	主体施工，机电安装， 装修	2021年12月	2027年12月	滨海湾新区管委会	
152	广东天域半导体股份有限公司总部及生产制造中心建设项目	项目总用地面积94.8亩，总建筑面积189600平方米，主要建设生产厂房、研发大楼、办公大楼、仓库、食堂、宿舍及配套设施。	467000	174018	120000	主体施工，设备安装， 厂房建设	2023年03月	2027年12月	松山湖高新区管委会	
153	高伟增资扩产项目	项目通过租赁现有厂房开展建设，厂房占地15亩、租赁面积40600平方米，主要从事设计，开发及制造高端相机整套模组。	400000	381850	15000	设备安装	2021年08月	2027年08月	寮步镇	
154	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目	项目总用地面积约180亩，建筑面积约358065.54平方米，主要从事新型电子元器件、新型变压器及无线充电模组、精密陶瓷的研发、生产及销售，年生产无线充电模组2亿件、新型变压器3亿件，贴片电感87.5亿只、精密陶瓷部品800万件。	400000	278570	60000	设备安装	2019年12月	2027年12月	塘厦镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
155	东莞市大朗资产经营管理有限公司 象山实业电子器件生产项目	项目总用地面积253亩，总建筑面积420000平方米，主要生产电子器件生产。	194800	69518	14000	主体施工，基础施工	2024年12月	2027年12月	大朗镇	
156	小天才智能科技中心一期	项目总用地面积287亩，总建筑面积约36.65万平方米，主要从事儿童智能穿戴产品及周边产品的研发设计与生产制造，主要产品为小天才电话手表。	170000	173040	20000	装修，附属设施	2020年12月	2027年12月	滨海湾新区管委会	
157	光达制造·厚街智慧谷	项目占地面积170.85亩，总建筑面积398643平方米，建设产业生产用房。	140000	58204	25500	主体施工，装修，基础施工，绿化	2023年12月	2027年12月	厚街镇	
158	太阳诱电MLCC陶瓷电容扩产项目	用地面积24967.17平方米，主要进行生产车间改造，通过购置先进设备，对原有生产线进行技术改造，对自动化生产工序进行升级优化，进一步完善环境设备、消防设备和基础设施等。	105784	55777	15000	设备安装	2022年06月	2028年06月	石碣镇	
159	盛安产业中心	项目总用地面积92.55亩，总建筑面积约为28万平方米，将重点建设高质量低成本产业空间，聚力促进新一代电子信息、智能制造以及新能源配套等产业集群发展。	100000	35179	34000	主体施工	2025年01月	2027年12月	长安镇	
160	东莞领丰电子智能制造产业项目	项目总用地面积54.28亩，总建筑面积116000平方米，主要生产手机中框、后盖、按键、摄像头、卡托、指纹环等五金结构组件。项目建成达产后，年产量约20000件。	96000	30756	20000	主体施工	2025年03月	2029年04月	大岭山镇	
161	东莞汇高科技城项目	项目占地面积93.19亩，总建筑面积27.35万平方米，主要建设厂房及配套设施等，用于电子信息、装备制造及精密制造等。	69700	48535	15000	主体施工，装修	2024年03月	2027年03月	高埗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
162	智能算力中心高多层高密互连电路板项目(三期)	本项目拟在已有厂房进行主体建筑装修改造和新增先进生产设备。包含购买智能化、自动化、软硬件等一体化先进高精度生产线并整合高端化、系统化、智能化、绿色化系统,用于生产智能算力中心高多层高密互连电路板。	62924	17496	20000	设备安装, 装修	2025年09月	2027年11月	东城街道	
163	盛恒达“AI+智能终端产业研发制造中心”项目	项目占地面积94.14亩, 总建筑面积20万平方米, 主要生产电子智能终端产品研发生产。	60000	1561	10000	主体施工	2025年10月	2029年07月	石碣镇	
164	碳纤维及散热精密件研发生产项目	项目通过租赁现有厂房开展建设, 不涉及新增建设用地, 厂房占地30.89亩, 租赁面积126088.04平方米, 主要从事1) 手机智能终端设备前后摄像头相关金属零部件、结构件, 16000万件/年, 增加冲压, 清洗、测试等工序; 2) 手机智能终端设备散热零部件, 100000万件/年, 增加冲压、锻压、清洗、无铬钝化、研磨等工序; 3) 低空经济无人机桨叶、桨翼以及金属零部件, 1000万件/年, 增加CNC、清洗、喷码、油压、碳纤维处理工序; 4) 汽车零配件, 4000万件/年, 增加CNC、油压、冷锻、研磨、清洗等工序; 5) 其他周边工序和废气废水环保设施。	58407	4139	20000	设备安装	2025年08月	2028年07月	黄江镇	
165	三友联众电控制元器件智能制造总部项目	项目总用地面积约45.77亩, 总建筑面积约10万平方米, 使用全新的信号继电器、工控继电器、共模电感自动化生产线生产, 项目投产后年产信号继电器约1.4亿只, 工控继电器约6000万只, 共模电感约2亿只。	55000	26348	7000	主体施工, 设备安装, 装修	2024年02月	2027年12月	塘厦镇	
166	晶博光电智能玻璃面板增资扩产项目	项目总用地面积约58.69亩, 总建筑面积约13万平方米, 主要建筑物为厂房与办公楼, 该项目投产后年产量为10000万片玻璃面板。	47300	24899	14300	主体施工	2023年12月	2027年12月	塘厦镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
167	东莞市中汇瑞德电子股份有限公司增资扩产项目	项目总用地面积约45.93亩，总建筑面积约10.6万平方米，项目专线生产继电器、接触器、电子元器件、集成母排等。项目投产后年产继电器约3亿件，集成母排60万件。	42580	33382	11000	主体施工	2023年12月	2028年12月	塘厦镇	
168	中国电子东莞长城开发D区电子产品生产及配套项目	项目占地面积72.61亩，总建筑面积116338.24平方米，主要建设厂房、地下室、宿舍。	40200	32247	16000	主体施工，机电安装	2016年05月	2027年06月	虎门镇	
169	桑汇集团半导体总部建设项目	总用地面积24852.82平方米，总建筑面积73500平方米。从事半导体封装材料的研发与生产，同步整合各关联公司的合金模具压铸和注塑模具生产等业态。投产后压铸类：滑板车产品配件10万台/年；注塑及冲压合并类：IGBT封装组建，100万套/年。	40000	9169	10000	主体施工，装修，基础施工	2025年06月	2027年04月	莞城街道	
170	中图精密公司精密仪器产业基地建设项目	项目占地面积26.59亩，总建筑面积62083平方米，主要生产几何量精密仪器研发、测试和生产。	40000	9396	20000	设备安装，主体施工，装修	2025年09月	2027年12月	滨海湾新区管委会	
171	应用于AI领域的大算力PCB智能生产线设备更新技术改造项目	项目总用地面积66亩，主要从事应用于AI领域的大算力PCB生产线进行设备更新及技术升级改造，通过淘汰自动曝光机等旧设备，购置图形填孔线、干膜垂直显影线，等离子清体机等一批先进的智能化设备，对生产测试环境升级改造，提升设备自动化、智能化水平，满足AI领域等高端产品在布线密度、阻抗一致性、插损等方面的要求，提高产品合格率。年产量约67万平方英尺。	37886	27225	8640	机电安装，设备安装，主体施工，装修	2025年06月	2027年12月	东城街道	
172	东莞市联东u谷新一代信息技术智造创新中心项目	项目总用地面积59.12亩，总建筑面积137937平方米，主要建设高标准智造厂房、科技研发楼、配套服务设施。	35562	28119	10000	主体施工，基础施工，装修，前期手续报建	2024年10月	2027年06月	凤岗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
173	东莞龙裕科技有限公司龙裕智谷科技产业中心项目	项目用地面积19059.26平方米，总建筑面积约89587.30平方米。主要研发和生产耳机、变压器及相关配件等。	35271	26821	8271	主体施工，机电安装	2023年01月	2027年12月	石碣镇	
174	东莞市大朗镇大井头工业区地块“工改工”改造项目	项目总用地面积113.06亩，总建筑面积230000平方米，主要从事电子机械产业。	34300	18659	10000	主体施工，基础施工	2024年11月	2027年05月	大朗镇	
175	东莞滨海湾AI智造基地（一期）项目	项目占地面积约20.3亩，规划总建筑面积58058平方米，主要建设3栋无污染厂房及地下车库。建成后，将用于人工智能产业、算力中心、智能装备的研发及生产。	30000	8612	12000	主体施工，装修	2025年06月	2027年12月	滨海湾新区管委会	
176	森麦声学总部及创新数智化MES耳机制造工厂	项目总用地面积20亩，总建筑面积51748.73平方米。主要从事耳机及相关声学产品的研发、生产、销售。项目建成投产后，生产各种类型的声学产品约600万件。	30000	16621	3200	基坑，地下室工程，部分主体施工	2024年09月	2027年12月	东城街道	
177	铭冠电子智能制造及研发新建项目	项目用地面积约27亩，总建筑面积约5万平方米。计划建设周期为2025年-2026年，主要建设内容为：厂房、宿舍楼、办公楼。	30000	7546	14000	机电安装，主体施工	2025年03月	2027年01月	石碣镇	
178	广东欧希德精密智造科技有限公司增资扩产项目	项目总用地面积25.3亩，总建筑面积32625.03平方米，主要从事精密模具、塑胶制品、自动化设备、计算机外部设备等研发生产。	30000	19500	800	设备安装，主体施工，装修，绿化，附属设施	2024年01月	2027年12月	石排镇	
179	东莞亚联科技电子有限公司电子产品生产项目	项目总用地面积约54.25亩，总建筑面积约126592.76平方米。项目建成达产后，年产电子产品500万件。	29750	13598	11000	主体施工	2024年11月	2027年12月	塘厦镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
180	优瓠电源适配器生产总部项目	项目总用地面积29.24亩，总建筑面积约73000平方米，建设1栋生产厂房、1栋办公楼、1栋生产配套研发实验楼及相关配套设施。主要从事电源适配器等电源类产品的生产，年产量约5000万件。	29200	11372	10000	设备安装，装修	2025年09月	2028年09月	厚街镇	
181	广东华庄科技股份有限公司电子智造生产基地建设项目	项目总用地面积23.46亩，总建筑面积48000平方米，主要从事新能源与储能、汽车电子、消费电子、智能电器等产品的智能控制器，年产量约2000万件。	28943	10890	3972	主体施工，装修，基础施工	2024年01月	2027年12月	横沥镇	
182	石碣镇桔洲高新科技产业中心项目（一期）	项目总用地面积29.47亩，总建筑面积58000平方米。主要从事电子产品相关配件、线村及成品。建成后，计划招引电子信息企业。	28000	610	5000	主体施工，基础施工	2025年09月	2027年12月	石碣镇	
183	领益智造消费电子制造基地扩建项目	项目总用地面积45.89亩，总建筑面积120000平方米，主要产品为手机散热中板及配套金属零配件，项目建成投产后预计产能约为2500万件/年。	28000	17928	6000	主体施工	2025年05月	2028年02月	黄江镇	
184	智能算力中心高多层高密互连电路板项目（二期）	本项目拟在已有厂房新增先进生产设备，包括购买智能化、自动化、软硬件等一体化先进高精度生产线并整合高端化、系统化、智能化、绿色化系统，用于生产智能算力中心高多层高密互连电路板。	27488	15471	1600	设备安装	2025年09月	2027年11月	东城街道	
185	清溪镇大利社区招商创智新城新型产业更新单元地块四	项目总用地面积45.3亩，总建筑面积100854平方米。主要从事新一代信息技术、装备制造、新材料等。	27180	17375	6000	主体施工	2025年08月	2028年12月	清溪镇	
186	东莞市大朗镇求富路股份经济联合社智孝电子元器件生产项目	项目总用地面积24.67亩，总建筑面积61803.15平方米，主要从事生产电子元器件、机电组件设备、金属材料、五金产品等，年产量1500万件（套）。	27005	18131	4000	主体施工，设备安装，装修	2024年05月	2027年03月	大朗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
187	联昇电子计算机及新能源线束生产总部项目	项目总用地面积30亩，总建筑面积70000平方米。主要从事生产电子计算机主板及新能源线束等产品，将建成集SMT、DIP、注塑、线材、五金端子、组装、成品等功能为一体的智能化生产线，年产量约5500万件/年，产品覆盖计算机主板及新能源汽车线束、太阳能新线束等高速及精密线束领域。	26000	25076	2000	机电安装，设备安装，装修，绿化，附属设施	2024年12月	2027年06月	厚街镇	
188	芯闻科技嗅觉芯片终端产品生产制造项目	项目总用地面积41.63亩，总建筑面积69384平方米。主要从事嗅觉终端产品加工、生产、销售及智能包装材料生产制造。项目建成投产后，年产嗅觉终端产品20万套。	24000	13200	6000	主体施工	2025年08月	2028年12月	常平镇	
189	广业电子连接器研发生产项目	项目总用地面积30.69亩，总建筑面积约72000平方米。主要从事精密电子连接器研发、生产与销售。	24000	19846	2000	设备安装，装修	2023年05月	2027年04月	洪梅镇	
190	消费电子金属配件扩产项目	项目通过租赁现有厂房开展建设，不涉及新增建设用地，厂房占地190亩，租赁面积130336.4平方米，主要生产智能手机散热模组功能件，投产后预计年产能约为10.52亿件/年。	22550	12816	12000	设备安装	2024年09月	2027年09月	黄江镇	
191	东莞市恒福电子元器件生产项目	项目总用地面积20.86亩，总建筑面积31094.36平方米，主要从事LED、SMD电子产品、连接器、五金制品、五金配件、电子配件的研发、制造、销售等。项目达产后年产电子元器件1000万个、线路板38.5万平方米。	21000	3682	4100	设备安装，主体施工	2025年06月	2027年06月	沙田镇	
192	欣天科技华南精密制造总部	项目总用地面积约23.99亩，总建筑面积约41600平方米。主要从事精密金属元器件的研发、生产及销售。项目建成投产后，预计年产能2000万件/年。	20300	2449	10400	主体施工，基础施工	2025年09月	2027年09月	黄江镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
193	东莞市仙桥电子科技有限公司电子元器件生产增资扩产项目	项目总用地面积14.69亩，建筑面积34000平方米。主要从事贴片NTC、功率型NTC、传感器和Y电容等的研发与生产，年产量28.8亿只。	20200	16546	9200	设备安装，主体施工，装修	2025年01月	2027年01月	桥头镇	
194	广东海润隆达电子科技有限公司年产量3600万件高端数码显示器电子元器件生产线新建茶山卢屋项目	项目总用地17.5亩，总建筑面积约35000平方米，主要从事研发和生产高端半导体材料、数码显示器类电子元器件，年产3600万件。	20000	8650	8000	设备安装，装修	2025年03月	2028年03月	茶山镇	
195	东莞立宇电子元器件生产制造项目二期	项目总用地面积为22.3亩，总建筑面积约52000平方米，建设一栋8层楼高高标准生产厂房、二栋7层楼高高标准生产厂房、一栋10层楼高科研宿舍楼，购置如恒温恒湿试验机、磁芯功耗测试机、综合测试机等设备，用于制造电子变压器、电感线圈等产品。年产电子变压器3200万个、电感线圈3500万个。	18000	2000	6000	主体施工	2025年10月	2027年10月	寮步镇	
196	现代化产业园企业安置房首期项目(伟轮叉车地块)	项目改造总用地面积24.89亩，总建筑面积约50000平方米，主要生产产品包括微电子器件、显示器件、电子玻璃、电子终端产品等。	16500	5116	6850	主体施工，基础施工	2025年08月	2027年07月	高埗镇	
197	宙斯声光电产品制造中心项目	项目总用地面积为15.67亩，总建筑面积为49262.43平方米，主要从事鼠标、键盘、耳机、音箱的制造，年产电脑外设产品500000台。	16000	1687	7000	主体施工	2025年12月	2027年12月	石碣镇	
198	东莞一和兴新能源通讯服务器散热基地项目	项目总用地面积22亩，总建筑面积44000平方米。主要从事通讯服务器散热产品研发设计、制造加工及销售，预计达产后年生产AI精密液冷散热结构件12-24万件、通讯纤焊精密散热结构件5-10万件、新能源光伏散热系统结构件300万件。	16000	10806	4000	主体施工	2025年05月	2028年05月	清溪镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
199	东莞立宇电子元器件生产制造项目一期	项目总用地面积9.95亩，总建筑面积约23216平方米，建设一栋5层楼高高标准生产厂房，购置如恒温恒湿实验机、磁芯功耗测试机、综合测试机等设备，用于制造电子变压器、电感线圈等产品，年产电子变压器985件、电感线圈1078件。	16000	3000	6000	主体施工	2025年09月	2027年09月	寮步镇	
200	宏景半导体总部基地项目	项目总用地面积13.57亩，总建筑面积约2.9万平方米。主要从事研发制造LED封装、半导体封测、晶圆芯片等精密电子行业包装产品，建设项目落成实现卷盘年产能提升至1.5亿个；实现载带年产能提升至24亿米。	15000	6005	4000	主体施工，装修，路面	2025年09月	2027年04月	水乡经济区管委会	
201	森玛仕高端高可靠性精密线路板生产线技术改造项目	项目总用地面积为46.4亩，总建筑面积为50152平方米，主要从事研发、生产和销售高端刚性线路板和刚挠结合线路板。	14000	0	7000	设备安装，装修	2025年12月	2029年05月	茶山镇	
202	漱新村电子生产工改工项目	项目总用地面积20.56亩，总建筑面积41110平方米。主要从事专线生产专用电路板等电子元件。项目建设投产后，预计年产1000万件电子元件。	14000	6500	5000	主体施工，装修	2025年03月	2027年04月	常平镇	
203	东莞市富士高电声科技电子产业项目一期	项目总用地面积21.1亩，建筑面积42197.58平方米，主要建设电子组装包装车间、仓库以及综合办公楼等。建成后主要负责电子元件的组装、包装、配送等工作。	12800	9734	2900	主体施工	2023年12月	2027年12月	虎门镇	
204	天成厂房扩建项目三期	项目总用地面积35.39亩，总建筑面积59795.8平方米，主要从事生产电子信息产业零部件等。	12000	2000	6000	主体施工	2025年11月	2027年06月	寮步镇	
205	东城工厂钻孔车间暨物料仓项目	项目总用地面积250.30亩，总建筑面积8100平方米，主要从事印制电路板生产制作。项目建成后，预计年产量约540万尺/年。	10100	3000	5000	机电安装，设备安装，装修，路面	2025年07月	2027年12月	东城街道	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
206	华为松山湖团泊洼4号地块工业项目	项目总用地面积188亩，总建筑面积83300平方米，主要从事终端手机产品制造，数字能源的研发实验厂房。	10000	18510	9000	主体施工，机电安装，设备安装	2024年09月	2027年12月	松山湖高新区管委会	
	计划投产									
207	茶山莞民投网络通信设备及新型电子元器件研发生产项目	项目总用地面积147.5亩，总建筑面积399000平方米。主要事单模/多模数据卡和IFI，以及带移动电源、WAN口、多卡多待扩展的如FI产品，以及新型电子元器件等产品研发、生产制造。	167900	265931	7900	装修，路面，绿化，附属设施	2019年12月	2026年12月	茶山镇	
208	东城利扬芯片集成电路测试项目	项目总用地面积为24.26亩，总建筑面积52800平方米。项目主要从事集成电路晶圆测试与芯片成品测试，预计晶圆测试产能为200万片/年，芯片成品测试产能为45亿颗/年。	131520	107802	30000	设备安装	2023年08月	2026年12月	东城街道	
209	晶圆级先进封测制造项目	项目总用地面积102亩，总建筑面积119885平方米，主要建设晶圆级先进封测生产基地，包括但不限于厂房、宿舍、研发楼、食堂、动力站、污水处理站、大宗气站、室外工程等。	120000	132126	20000	工程，生产设备收尾，结算	2024年07月	2026年03月	松山湖高新区管委会	
210	联东U谷·东莞厚街信息技术智造港项目	项目占地面积84.8亩，总建筑面积约271000平方米，建设厂房、办公楼、研发中心及宿舍楼等，主要生产信息技术智能制造。	73100	58851	14100	机电安装，主体施工，装修，绿化	2023年08月	2026年12月	厚街镇	
211	长安锦洲塑胶制品研发生产项目	项目总用地面积56.99亩，总建筑面积22.77万平方米。主要从事塑胶制品、集成电路板、塑胶模具、塑胶产品的设计与研发，模具、治具、塑胶产品的研发及技术服务。	65000	60793	5000	机电安装，设备安装，主体施工，装修	2023年11月	2026年12月	长安镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
212	联东U谷AI产业智造项目	项目总用地面积约47.45亩，总建筑面积约124340.96平方米，对现有旧厂房进行拆除，建设6栋高标准智造厂房，配套建设科技研发生产楼、地下车库、配套服务设施等。项目建成将生产高端数控装备，研发生产新一代电子信息产业核心零部件。	57000	42849	14391	主体施工，装修，绿化	2024年01月	2026年09月	寮步镇	
213	东莞市基富易城市更新投资有限公司集成电路生产项目A区	项目总用地面积55.32亩，总建筑面积110631.81平方米，主要研发生产各类分立器件、集成电路、传感器、光电器件等电子设备。	50000	44350	11000	主体施工，基础施工	2024年06月	2026年12月	大朗镇	
214	瑞勤智能声学制造项目	项目总用地面积30.56亩，总建筑面积75867平方米，新建两栋厂房、一栋研发及办公楼、一栋宿舍用于扩大生产，主要是生产制造如2718、3722、3526模拟硅以及3526、4030、4737数字硅咪等半导体硅咪产品，年产能达96000万个。	45000	41427	5000	设备安装	2023年12月	2026年09月	寮步镇	
215	东莞市骏丰新科电子制造	项目改造后总用地面积为48.74亩，总建筑面积为120728.14平方米，将对现有旧厂房进行拆除，改建成六幢十层高的厂房及宿舍，建成后将进行高新电子电路板生产，产品为集成电路板。	33000	19900	6500	装修，绿化	2024年06月	2026年12月	寮步镇	
216	东宇智能终端生产建设项目	项目为“工改工”项目，用地面积约42亩，总建筑面积97267平方米。主要从事生产鼠标、键盘、蓝牙耳机等。建成投产后，计划年产鼠标1100万台、键盘500万台、蓝牙耳机810万台。	22373	24092	5121	设备安装，装修	2024年03月	2026年03月	桥头镇	
217	德瑞斯电子科技产业项目	项目总用地面积36亩，总建筑面积84000平方米。主要从事高端电脑外设散热配件等系列产品的研发、生产及销售，项目建成投产后年产风冷散热器240万件、水冷散热器120万件、散热风扇340万件。	22000	13273	8900	主体施工，设备安装	2024年11月	2026年12月	清溪镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
218	利阳晶圆切割减薄数字化车间技术改造项目	项目总用地面积10.5亩，总建筑面积7790平方米。主要从事集成电路封装业务中的减薄、划片环节。	20000	18744	1600	设备安装	2023年11月	2026年12月	东城街道	
219	东莞松山湖芯璨车规级第三代功率半导体模组封测	项目占地面积5.09亩，租赁面积17233.54平方米，主要从事车规级第三代功率半导体模组封测，预计产能为每条产线6万套/月，满产时产能12万套/月。	15000	16228	3000	设备安装	2024年09月	2026年09月	松山湖高新区管委会	
220	东莞市富士高电声科技电子产业项目二期	项目总用地面积26.25亩，计容建筑面积52508.82平方米，主要从事主要建设电子组装包装车间、仓库以及综合办公楼等。建成后主要负责电子元件的组装、包装、配送等工作。	13500	11030	2900	装修	2023年12月	2026年12月	虎门镇	
221	东莞市汇建实业电子科技项目	项目总用地面积22.25亩，总建筑面积45751.65平方米，主要从事电子信息科技，年产电子配件约5400万件。	10600	7353	1200	装修	2023年12月	2026年12月	虎门镇	
	计划新开工									
223	瑞勤塘厦消费类电子智能终端制造二期	项目总用地约223亩，计划总建筑面积约30万平方米，主要从事智能穿戴、消费类电子产品等终端产品的研产销。	330000	0	40000	主体施工	2026年07月	2028年12月	塘厦镇	
224	东莞市基富易城市更新投资有限公司集成电路生产项目B区	项目总用地面积为51.47亩，总建筑面积约11万平方米，主要生产研发生产各类分立器件、集成电路、传感器、光电器件等电子设备。	50000	0	10000	主体施工	2026年01月	2028年12月	大朗镇	
225	东莞海盈电路板生产项目	项目占地面积70亩，主要生产电路板产品的研发、生产和销售。	50000	0	12000	主体施工，基础施工	2026年01月	2027年06月	沙田镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
226	石碣镇四甲科源智造产业中心建设项目	项目占地面积68亩，总建筑面积144379平方米，其中计容建筑面积136204平方米。主要建设多层厂房14栋、2个地下停车场及相关产业配套设施。项目主要引进电子信息制造业企业，从事包括精密电子元器件生产及相关电子产品主辅材的生产加工和研发，预计年产各类电子元器件及各类主辅材10亿件。	49842	0	14953	主体施工，基础施工	2026年04月	2028年12月	石碣镇	
227	和美东莞智能终端精密部件智造基地项目	项目占地面积32.64亩，总建筑面积5万平方米，主要生产五金制品、塑胶制品、电子产品及电子元器件等产品生产。	42000	0	15000	机电安装，装修	2026年07月	2027年03月	清溪镇	
228	国鑫新一代绿色智能算力产业项目	项目总用地面积约27亩，总建筑面积约63000平方米，主要建设厂房，办公楼，宿舍楼等。	35000	0	13000	主体施工	2026年03月	2028年06月	大朗镇	
229	景弘盛大湾区生产项目	项目总用地面积30.62亩，总建筑面积约7万平方米。主要生产研发、生产同轴电缆、对称和平行高速传输电缆、微波通讯装置用微同轴电缆、太阳能光伏专用电缆等。	30000	0	10000	主体施工，基础施工	2026年03月	2028年09月	东坑镇	
230	东莞市乔安智联科技有限公司智能电子产品制造项目	项目占地面积约30亩，总建筑面积70000平方米。主要研发、生产智能摄像头、Ai视觉模组Ai智能眼镜、智能指纹锁、电源适配器等产品。	27000	0	11000	主体施工	2026年03月	2030年12月	塘厦镇	
231	凤岗黄洞-塘沥片区城中村改造金凤凰安置厂房项目	项目总占地面积49.95亩，拟建总建筑面积122275平方米，主要建设8栋高标生产性厂房。	26000	0	8000	主体施工	2026年06月	2029年01月	凤岗镇	
232	嘉佰达科技公司新能源管理系统(BMS)增资扩产项目	项目总用地面积约26亩，总建筑面积约6万平方米。主要研发、生产新能源管理系统(BMS)和锂电池的核心部件。	26000	0	10000	主体施工	2026年06月	2028年12月	塘厦镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
233	智能高频高速连接器总部	项目占地面积18.71亩，总建筑面积43663平方米。主要研发生产精密连接器、连接线束、精密五金塑胶件等。	25000	0	3500	主体施工，基础施工	2026年10月	2029年04月	东城街道	
234	东莞市凯航科技有限公司多通道光纤连接器生产项目	项目总用地面积23亩，总建筑面积53700平方米。主要建设MT插芯厂房车间、模拟生态算力中心、材料实验室合作区/办公室等。	25000	0	7000	主体施工	2026年03月	2028年06月	大朗镇	
235	瀚荃华南智能制造总部	项目总用地面积为25亩，总建筑面积5.8万平方米，主要从事电子元件、连接器、连接线的研发、生产及销售，年产连接器产品约8亿件，端子100亿万件，塑胶配件7亿件，连接线2.2亿件。	24000	0	12000	主体施工	2026年01月	2028年01月	常平镇	
236	华勤华南研发中心增资项目	项目总用地面积15亩，总建筑面积31000平方米，主要从事移动终端研发设计。	21000	0	5415	主体施工，基础施工	2026年03月	2027年12月	松山湖高新区管委会	
237	东莞市强鹏芯半导体科技有限公司高端半导体设备精密零部件制造项目	项目占地面积63.39亩，利用现有厂房开展装修，购置高端生产加工与检测设备，搭建专业化生产线，生产供应高端设备核心精密零部件及结构件等产品。	20000	0	20000	设备购置安装	2026年01月	2026年12月	凤岗镇	
238	常平镇电子元器件生产项目	项目占地面积为15.85亩，总建筑面积约36979.64平方米。主要生产商用沟槽管、光面薄壁管、手机管等电子元器件产品。	16300	0	6000	主体施工，基础施工	2026年03月	2028年03月	常平镇	
239	华芯(东莞)科技有限公司电子产品制造项目	项目占地面积16.2亩，总建筑面积37819平方米。主要生产LED智能灯具，智能穿戴，太阳能产品，风力发电照明系统等产品。	16000	0	6000	主体施工	2026年06月	2030年12月	塘厦镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
240	国信精密科技制造项目	项目占地面积约19.72亩，总建筑面积约33739平方米。主要生产各类精密连接器。	14000	0	7600	主体施工	2026年04月	2028年12月	洪梅镇	
241	普瑞希特芯片液冷项目	租赁厂房占地37.9亩，租赁总建筑面积48652平方米，主要生产芯片液冷散热模组的研发和生产。	12000	0	5000	设备安装	2026年04月	2027年12月	长安镇	
242	芯片散热封装基座生产技术改造项目	租赁厂房面积约2870平方米，主要购置高真空蒸着镀膜、电子束蒸镀系统、紫外激光精密标刻机、12寸全自动双轴切割机等设备，对芯片散热封装基座生产过程进行自动化升级技术改造。	11531	0	5000	设备安装，装修	2026年03月	2027年06月	松山湖高新区管委会	
243	高盛科技智能高端制造项目	项目总用地面积27.39亩，总建筑面积27498平方米，建设2栋6层和9层高的高标准工业厂房。主要从事电子器件制造生产。	10000	0	3000	基础施工	2026年06月	2028年03月	寮步镇	
(2)	人工智能项目									
	续建									
244	新国都集团智能制造与人工智能总部基地	项目占地面积29.86亩，总建筑面积8万平方米，建设研发应用中心、生产厂房及配套设施等。	40000	3599	17000	主体施工	2025年09月	2027年12月	滨海湾新区管委会	
245	晟图智能装备项目	项目总用地面积17.89亩，总建筑面积39902.09平方米，主要从事先进人工智能的研发，人工智能规模化。	30000	13394	6000	主体施工，设备安装， 基础施工	2024年01月	2027年03月	大岭山镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
246	益诚智能设备增资扩产项目	项目占地面积为25.36亩，总建筑面积49590平方米，主要从事高端智能制造装备的研发与制造、工业机器人及工业多轴机械手的研发制造和服务、智能控制系统的研发，产品主要服务于汽车安全类、低压电器类、微动开关类、电机设备类、医疗设备类等制造领域。	20000	2536	5740	主体施工	2025年12月	2027年12月	石碣镇	
247	广东群欣机器人与智能装备项目	项目总用地面积为14.08亩，总建筑面积为33542.62平方米，主要从事研发和制造软体机器人、仿人机器人、康复机器人、外骨骼机器人等机器人与智能装备，年产灵巧手20000件。	18000	2000	5500	主体施工	2025年09月	2027年09月	寮步镇	
	计划投产									
248	毅豪智慧城市AI技术生产制造项目	项目总用地面积15.76亩，总建筑面积37035平方米，建设两栋厂房和一栋综合楼，用于生产制造AI智能摄像机、智能人车道闸、AI人脸门禁、智慧教学一体机、智能电子班牌、翻转课堂平板、互动录播主机，智慧物流自动分拣、传送、自动装卸系统等智慧城市软硬件产品。年生产PCB板100万件、其它智慧城市硬件产品组装2万套。	27000	27200	3000	设备安装，装修	2023年12月	2026年12月	寮步镇	
	计划新开工									
249	人工智能计算HDI生产基地建设项目	项目总用地面积约39.37亩，总建筑面积约10万平方米。拟新建厂房及配套、综合楼等，购置先进生产线并整合智能化系统，用于生产人工智能计算高阶HDI产品。	189911	0	10000	土建，主体施工	2026年09月	2029年03月	东城街道	
250	东莞市虎门镇普渡智能机器人华南总部项目	项目为政府收储三旧改造用地，项目改造后占地面积约99.48亩，总建筑面积约19.45万平方米，主要生产服务机器人生产及配套仓储。	60000	0	24000	基础施工，土方工程， 基坑支护施工	2026年03月	2028年11月	虎门镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
251	东莞滨海湾灵犀岛AI展示体验中心项目	项目占地面积约49.33亩，建筑面积32800平方米，主要建设科普研学设施及园区配套商业等多功能融合的AI体验中心。	47370	12000	15000	主体施工	2026年01月	2028年06月	滨海湾新区管委会	
(3)	新一代移动通信项目									
	计划投产									
252	广东智慧广电数字产业中心(一期)	项目占地面积15.5亩，总建筑面积21205.56万平方米，主要建设广电和网络视听新媒体融媒体中心，主要从事广电4K、8K、5G、AR/VR等技术研发和应用。	48000	46135	3000	设备安装，装修	2022年12月	2026年12月	莞城街道	
	计划新开工									
253	悦勤智能制造产业项目	项目总用地面积约74亩，建筑面积约11万平方米，规划计容建筑面积148815.87平方米，主要从事服务器、智能终端产品的开发制造。	70000	0	15000	基础施工	2026年06月	2029年12月	东坑镇	
(4)	新型显示面板项目									
	续建									
254	中强精英电子增资扩产项目	项目总用地面积71.36亩，总建筑面积172700平方米。主要从事智能制造工厂生产基地，规划新增液晶显示智能生产线。达产后每年生产显示产品550万台、显示模组540万台，显示板卡2270万片。	61227	11287	13000	主体施工，基础施工	2025年08月	2030年08月	石龙镇	
255	东莞市艾尔玛智能表面研发生产项目	项目占地面积27.13亩，总建筑面积7.4万平方米，主要生产设计、研发、产销智能设备的外观产品和组件。	55100	19987	13800	设备安装，主体施工	2024年06月	2027年06月	长安镇	
256	悠派科创智谷	项目总用地面积50亩，总建筑面积150000平方米，主要从事研发和生产陈列展示产品和智能互动展示产品，年计划生产20万件(套)。	30000	36775	500	设备安装，装修	2019年03月	2027年03月	茶山镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
(1)	生物医药项目									
	续建									
263	东莞市道滘镇大罗沙村粤晖路北部传统产业类更新项目	项目为政府收储三旧改造用地，项目改造后总用地面积247亩，总建筑面积65.9万平方米，主要从事生物保健、医疗器械。	230000	44000	15000	主体施工	2024年10月	2030年12月	道滘镇	
264	康华国际健康产业中心	项目占地面积约36.61亩，建筑面积约118505.56平方米。建设制造中心、厂房及配套用房。	65000	7896	16000	主体施工，基础施工	2025年03月	2028年12月	南城街道	
265	诊断试剂核心原料、体外诊断仪器及配套试剂解决方案研发、生产项目	项目总用地面积50亩，总建筑面积125000平方米，主要生产设备包含质谱仪、冻干机、离心机、蛋白分析仪、纯化仪及发酵罐等，年产量约50万套（件）。	54000	53996	1500	设备安装，装修	2022年03月	2027年12月	松山湖高新区管委会	
266	简单医疗研发生产增资扩产项目（群和地块）	项目总用地面积15.69亩，总建筑面积约3万平方米，主要从事骨科外固定及康复辅助器具的研发和生产，年生产能力120万件相关产品。	22000	7248	4000	主体施工	2025年02月	2027年12月	塘厦镇	
267	简单医疗研发生产增资扩产项目（雄信地块）	项目总用地面积15.27亩，原有1栋厂房和1栋宿舍，现新建1栋厂房，主要从事骨科外固定及康复辅助器具研发和生产。建成达产后，年生产能力120万件相关产品。	20500	1848	5000	主体施工	2025年03月	2027年12月	塘厦镇	
268	普门科技全球研发智造基地	项目总用地面积16亩，总建筑面积70000平方米，主要建设内容涵括：高速（1200t/h）电化学发光免疫分析系统研发及规模化生产基地、高速（2000t/h）生化分析仪研发及流水线生产基地，同时建造规模疗仪、脉冲光治疗仪、Nd:YAG激光治疗机、调QNd:YAG激光治疗机等研发实验室，并配套员工倒班周转房等。	20000	6899	6772	设备安装，主体施工，装修	2025年02月	2027年06月	松山湖高新区管委会	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
269	简单医疗研发生产增资扩产项目	项目总用地面积约14.32亩，总建筑面积约2.8万平方米，主要从事骨科外固定及康复辅助器具研发和生产。项目建成达产后年生产能力100万件相关产品。	15000	8557	6000	主体施工	2024年11月	2027年12月	塘厦镇	
270	富利凯医疗用品(东莞)有限公司 增资扩产四期项目	项目总用地面积23.39亩，总建筑面积55000平方米。主要从事生产医疗用品(包括喉镜、ventisort吸附剂、麻醉面罩、一次性纤支镜)、五金制品等，投产后年产量约2000万件。	12960	5388	3000	主体施工, 装修	2025年03月	2027年04月	横沥镇	
	计划投产									
273	东莞市石龙产业投资发展有限公司 新型兽医生物制品产业化新建项目	项目总用地面积12亩，总建筑面积32012平方米。主要建设新兽医生物制品产业化平台，包括：新药研发中心、新药安全评价(GLP)、新药临床评价(GCP)、中试车间(GMP)、小型动物房、实验室。	15000	17859	5000	设备安装, 装修	2022年11月	2026年10月	石龙镇	
	计划新开工									
274	东莞市大朗镇经济发展总公司东冠 电子制品扩建项目	项目总用地面积18.73亩，总建筑面积43708.18平方米，主要生产医疗器械及健康护理产品。	13100	0	3000	主体施工	2026年10月	2028年09月	大朗镇	
(2)	生物技术服务项目									
	续建									
275	东莞市生物技术产业园	项目总用地面积79.45亩，总建筑面积203613.49平方米，主要从事生物制药及医疗器械生产，年产生物大分子药品15万升，化学小分子药品20万公斤，治疗设备500台，诊断设备500台。	95000	31704	32000	主体施工, 装修	2025年01月	2027年09月	松山湖高新区管委会	
276	东莞市石龙镇俊伟精密机电生产项目	项目总用地面积8.93亩，总建筑面积17800平方米。主要用于睡眠呼吸初筛仪、呼吸面罩、呼吸管路、呼吸机消毒器生产。	20000	6653	5000	主体施工	2024年06月	2027年03月	石龙镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
277	星河生物集团有限公司增资扩产项目	项目总用地面积约9.3亩，总建筑面积约1.86万平方米，主要从事冬虫夏草、虫草多糖、有益食用菌等生物产品研发、育种和销售。	15000	4067	7000	主体施工	2024年12月	2028年12月	塘厦镇	
	计划投产									
278	滨海湾新区优质产业空间（一期）项目	项目总用地面积163.1亩，计容建筑面积255710平方米，主要建设高标准厂房及配套设施，拟引入新一代信息技术、高端装备制造、生命健康、新能源高端装备等类型企业。	85000	64399	20000	主体施工，装修	2024年02月	2026年12月	滨海湾新区管委会	
(三)	高端装备制造工程									
(1)	智能制造项目									
	续建									
279	大族科技研发制造项目	项目总占地面积402亩，总建筑面积约122万平方米。计划建设PCB项目、新能源装备、显视和半导体、谐波减速器、3D打印、显视和半导体项目、光电项目、工业机器人、滚动功能部件、激光清洗等9个高端智能装备子项目。	400000	359221	50000	主体施工，绿化	2021年06月	2027年12月	大岭山镇	
280	瑞勤科技消费类电子智能终端制造项目	项目总用地面积约271.5亩，总建筑面积约45.5万平方米，主要从事智能穿戴、消费类电子产品等终端产品的研产销，项目建成达产后，预计生产智能移动设备8400万台/年，智能穿戴设备1800万台/年。	380000	213476	57000	设备安装	2020年11月	2028年12月	塘厦镇	
281	银瓶现代产业园	项目用地面积约298.94亩，建筑面积为776406.7平方米，主要建设高品质生产、研发、办公产业用房，园区配套建筑以及地下室，主要引进新能源、高端装备制造等产业。	251840	119808	50000	主体施工，装修，附属设施	2023年12月	2027年02月	谢岗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
282	歌尔股份华南智能制造项目	项目总用地面积221亩，总建筑面积348248.59平方米，主要生产智能穿戴设备、无人机和机器人、智能声学产品。	206500	82388	2500	主体施工，3号厂房基础，5层主体和水电工程施工	2019年12月	2027年12月	松山湖高新区管委会	
283	中堂天安智能制造项目（一期）	项目总用地面积318亩，总建筑面积628823平方米，主要从事新一代人工智能、工业机器人、高端智能制造装备、新能源汽车、高性能电池、生物医药产业、高端医疗器械等产品研发、生产制造。	190800	135688	3500	设备安装，装修，路面	2019年12月	2027年12月	中堂镇	
284	广东领益智能制造科技项目	项目总用地面积200亩，总建筑面积约529826.28平方米，配套建筑面积约105449.78平方米（以实际建筑为准）。主要业务板块信息包括CNC、冲压和结构件，项目建成投产后，年产手机充电器、智能电子产品组装件、移动通讯设备软包配件等产品约1.5亿件。	190000	134733	42300	设备安装	2022年11月	2027年12月	黄江镇	
285	广东水电三局电子智能制造生产项目	项目总用地面积约152.18亩，建筑面积为405820.12平方米，主要建设厂房、办公楼、宿舍、相应配套建筑、地下车库及配套的道路广场和绿化等。项目建成达产后，预计年生产智能基础制造装备1亿件。	187323	38988	50216	主体施工	2024年12月	2030年12月	塘厦镇	
286	祐富百胜宝总部项目	项目总用地面积145.92亩，建筑面积243333.5万平方米。本项目的主要产品为智能家电、智能家居、服务机器人、E-BIKE电动自行车、储能电源、精密模具等。	160000	26400	20000	主体施工，装修，基础施工	2024年12月	2030年04月	谢岗镇	
287	东莞金太阳增资扩产项目	项目总用地面积68.5亩，总建筑面积约138440平方米，规划建设3栋厂房，2栋宿舍，1栋办公楼，1栋研发楼和1栋仓库，年设计生产能力约五轴机床1000台，抛光材料1000万平方米，CNC及打磨抛光加工各类精密结构件3500万片。	100000	49577	4000	设备安装，主体装修	2023年02月	2028年12月	大岭山镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
288	中堂潢涌智能制造项目	项目总用地面积约95.6亩，总建筑面积280300平方米，主要从事智能装备制造、新一代信息技术等产品研发、生产制造。	88000	61184	3000	装修，路面，绿化	2022年01月	2027年06月	中堂镇	
289	大岭山大塘村优质产业空间项目 (南地块)	项目总用地面积89.38亩，总建筑面积241662.42平方米。主要从事生产终端电子产品、高端装备制造。	87200	26807	15000	主体施工	2025年01月	2028年01月	大岭山镇	
290	得辉达电声器件智能终端产品制造 及研发总部项目	项目总用地面积约42.2亩，总建筑面积104162.38平方米。主要从事蓝牙音箱、智能音箱、电视音箱、派对音箱、多声道音箱、头戴耳机、蓝牙耳机、智能物联网等电声器件终端产品的研发、生产和销售，年产量产品数量3000万套。	80000	18423	32000	主体施工	2024年11月	2027年12月	塘厦镇	
291	东莞凯华高端精密电子产品智能制 造增资扩产项目	项目总用地面积约51.3亩，建筑面积约119700平方米，建设2栋厂房、1栋办公楼、2栋宿舍，主要从事精密电子电器开关、汽车电子配件、汽车零部件的设计开发、生产和销售。投产后，年生产1000万套BMS设备，对应容量约为50GWH。	78300	32277	20000	主体施工，设备安装	2023年12月	2030年12月	塘厦镇	
292	东莞市虎门镇大宁百福智能制造项 目	项目总用地面积102.81亩，总建筑面积约26000平方米，主要从事电子信息、高端制造、专精特新等高科技产业集群。	73000	26980	25000	主体施工，基础施工， 基坑支护施工，土方工程	2025年05月	2028年05月	虎门镇	
293	横发集团智能装备制造产业项目 (模具城)	项目总用地面积91.19亩，总建筑面积213000平方米，主要从事模具制造。	71454	300	11000	主体施工，基础施工	2025年12月	2028年12月	横沥镇	
294	科学城智慧城二期	项目总用地面积84.6亩，总建筑面积19.8万平方米，主要建设工业大数据创新平台、智能制造协同创新平台等智能制造公共服务平台。	69090	200	25000	主体施工	2025年12月	2028年10月	松山湖高新区管委会	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
295	宝讯塑胶模具生产总部项目	项目总用地面积58.76亩，总建筑面积154000平方米，建设1-2号厂房，3号食堂活动中心、行政办公楼栋办公楼，4号污水处理站，5号生产配套用房，6号地下车库、7-8号门卫室及相关配套设施。主要从事智能穿戴类结构件、电子产品结构件、汽车配件结构件及纳米涂层的研发、生产和销售。投产后年产量约3000万套/年。	67574	12076	21000	设备安装，主体施工	2025年06月	2027年10月	厚街镇	
296	安达智能流体设备及智能组装设备生产建设项目	项目总用地面积40亩，总建筑面积108533.7平方米，设计生产点胶机、涂覆机、等离子设备及智能组装设备等，年产约4000台。	65067	52100	5000	设备安装	2023年08月	2027年06月	寮步镇	
297	松山湖机器人智创城	项目总用地面积60.82亩，总建筑面积14.5万平方米。主要建设工业厂房、宿舍、设备房。	61100	0	35000	主体施工，基础施工	2025年12月	2027年12月	松山湖高新区管委会	
298	官洲村连片“工改工”项目	项目总用地面积97亩，总建筑面积约22.63万平方米，规划建设厂房7栋、宿舍1栋、研发楼1栋。项目主要从事智能装备制造、新一代电子信息和新能源等产品制造，主要产品是智能机器人、智能家居等，项目达产后预计生产智能机器人约100万件/年，生产智能家居约300万件/年。	58000	7592	24000	主体施工，基础施工	2025年09月	2028年12月	望牛墩镇	
299	东莞阳天数字能源产品制造项目	项目总用地面积约36.8亩，总建筑面积约8.6万平方米，主要从事通讯终端设备、光伏逆变器、智能组串式储能系统、智能储能控制器、智能箱变、充电桩、5G基站等产品的研发、生产和销售。项目建成达产后，年生产1000万套BMS设备，对应容量约为50GWH。	51000	16934	6000	设备安装，装修，路面	2023年12月	2027年06月	塘厦镇	
300	炬光科技东莞微光学及应用项目	项目总用地面积约27.36亩，建筑面积约65000平方米，主要从事微光学器件。	50000	27358	800	设备安装	2021年07月	2028年12月	东城街道	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
301	广东比伦公司“三旧”改造项目	项目占地面积56.4亩，规划建筑面积12.8万平方米，主要建设生产厂房6栋、地下室1个。所建厂房用于生活用纸、新一代电子信息和新能源企业核心零部件等产品制造，项目主要产品是生活用纸、汽车零配件制造等。项目建成后预计生产生活用纸约200万件/年，生产汽车零配件约300万件/年。	48000	27623	9000	主体施工	2023年05月	2027年09月	望牛墩镇	
302	大岭山大塘村优质产业空间项目 (北地块)	项目总用地面积66.68亩，总建筑面积168714.73平方米。主要生产终端电子产品、高端装备制造。	46995	1000	15000	主体施工	2025年11月	2028年12月	大岭山镇	
303	东城奕东科技先进制造基地及研发中心建设项目	项目用地面积28.7亩，建筑面积83194.15平方米。主要从事高端专显背光源、高频高速连接器组件。	45709	40024	2900	设备安装	2021年07月	2027年12月	东城街道	
304	东莞市华汇新能源智能装备研发生产项目	项目占地面积42.02亩，总建筑面积93377平方米。主要生产机械密封、砂磨机、制浆机、除铁器、正负压粉料输送产线等智能装备。	45000	5800	8400	主体施工	2025年06月	2027年12月	中堂镇	
305	东莞市寮步全乐医疗器械项目	项目总用地面积47.12亩，总建筑面积101424.32平方米，主要生产电动代步车成品及零部件，预计全部投产后年生产电动车超过5万台。	45000	45600	3000	主体施工	2021年05月	2027年03月	寮步镇	
306	晨兴高精密大尺寸零部件项目	项目用地面积25.4亩，建筑面积59267.56平方米。主要从事五金产品制造、模具制造及通用设备制造(不含特种设备制造)，年产金属制品10万件。	43000	35300	5000	主体施工，设备安装， 装修，路面	2023年11月	2027年10月	常平镇	
307	东莞市虎门镇怀德智造中心二区	项目总用地面积55.5亩，总建筑面积约16万平方米，主要生产制造通信零部件、智能移动终端、工业机器人、高端智能制造装备等产品。	41810	5000	20000	基础施工	2025年10月	2027年12月	虎门镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
308	巨高智能装备总部项目	项目总用地面积约53.39亩，总建筑面积130000平方米，拟建设1栋办公楼，4栋厂房，1栋宿舍楼，1个地下室，主要从事高端数控机床的研发与生产，投产后年产5000台高端机床（产品包括高精度高速五轴加工机床，数控铣床，数控立式加工中心系列，数控龙门加工中心，数控卧式加工中心，数控车床）。	40000	21400	6000	主体施工，机电安装，设备安装	2023年11月	2027年12月	松山湖高新区管委会	
309	净诺智能家居电器（樟木头）生产项目	项目总用地为39.25亩，总建筑面积为78508.89平方米。主要建设内容为：7条自动化组装线、5条半自动化组装线、4条电子线以及购置粉尘测试仪、废气收集处理系统等测试、环保与消防设备。用于研发生产空气净化器、暖风机、加湿器等家用环境电器。项目建成后，预计年产空气净化器、暖风机、加湿器等家用环境电器共253.5万台。	37700	17591	12000	主体施工	2023年12月	2027年01月	樟木头镇	
310	东莞市虎门镇南栅西头智能制造项目（一期）	项目总用地面积49.4亩，总建筑面积136535.62平方米，主要从事制造新型通信技术、无人驾驶技术、智能移动终端、工业互联网等产品生产。	36090	10331	14000	主体施工，基础施工	2024年09月	2027年12月	虎门镇	
311	沃德智能制造中心	项目总用地面积约56.57亩，总建筑面积约12万平方米，主要从事各类高端精密金属零部件的研发及生产，年产高端精密金属零部件60万件。	36000	6500	15000	主体施工	2025年12月	2028年12月	万江街道	
312	东城力星激光总部及增资扩产项目	项目总用地面积29.85亩，总建筑面积74857平方米。主要从事激光机械生产，预计年产激光设备产品约2400台。	35800	14600	6400	基坑，地下室工程	2024年11月	2027年12月	东城街道	
313	樟洋现代化智能制造项目	项目总用地面积45.1亩，总建筑面积105241.5平方米，项目主要从事高端设备、医疗器械等产品的生产和研发。	35000	13313	12000	主体施工	2025年07月	2027年08月	樟木头镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
314	万江新村产业园区智能制造中心	项目总用地面积30.82亩，总建筑面积约7.9万平方米，主要从事智能制造行业的优质企业的引进。	35000	4300	13000	主体施工	2025年08月	2028年08月	万江街道	
315	派纳维森(东莞)电气科技项目	项目总用地面积39.57亩，总建筑面积约92340.605平方米，新建1、2号厂房、3号门卫室，用于生产风力发电、新能源汽车、军工、半导体测控、医疗装备、工业自动化、机器人、航天、轨道交通用等特殊线缆、连接器、线束组件及集成。	35000	9936	6200	主体施工，装修	2024年12月	2028年12月	寮步镇	
316	美斯特光电技术总部项目	项目总用地面积30亩，总建筑面积76160平方米，主要生产LED照明产品及中大功率LED驱动电源。年产量约200万件。	35000	29100	3600	设备安装，主体施工，装修，绿化，附属设施	2023年11月	2027年12月	石排镇	
317	寮步镇富竹山-石步片区城中村改造首期工业安置房项目	项目总用地面积约33.75亩，总建筑面积约90000平方米，主要建设2栋工业生产用房89400平方米和1栋配套用房600平方米。	34200	16000	10000	主体施工	2025年06月	2027年12月	寮步镇	
318	东莞市虎门镇南栅西头智能制造项目(二期)	项目总用地面积43.31亩，总建筑面积120251.42平方米，主要从事新型通信技术、无人驾驶技术、智能移动终端、工业互联网等产品生产。	32258	9851	12000	主体施工，基础施工	2024年09月	2027年12月	虎门镇	
319	瑞恒智高端装备生产建设项目	项目总占地面积47.08亩，建筑面积58344.39平方米。主要从事汽车零部件及通讯散热器的生产，项目投产后，预计年产量55万件。	32000	3100	15000	主体施工，基础施工	2025年12月	2027年12月	桥头镇	
320	东莞岭森薄膜技术有限公司真空镀膜100吨生产线项目	项目占地82.69亩，租赁面积25000平方米，主要投入设备为20条自动镀膜线、10条全自动超声波清洗线。	30000	1000	10000	设备安装	2025年09月	2027年09月	大岭山镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
321	东莞广正达科技有限公司高端智能装备生产项目	项目总用地面积49亩，总建筑面积112418.6平方米，主要从事生产中高端针织机械（年产3000台），工业机器人智能成套装备（年产2000套）。	29800	18865	6398	主体施工，设备安装，装修	2024年05月	2027年06月	大朗镇	
322	科学城智慧城一期	项目总用地面积35.4亩，总建筑面积8.2万平方米，主要从事建设工业大数据创新平台、智能制造协同创新平台等智能制造公共服务平台，为智能制造产业发展、企业智能化升级改造提供研发、设计、生产、技术交流等服务。	28910	5000	10000	主体施工	2025年05月	2028年10月	松山湖高新区管委会	
323	东莞市场均实业投资有限公司旧厂房“三旧”改造项目	项目占地面积41.46亩，建筑面积102397.23平方米，主要产品名称：五金制品，年产五金制品约500万件。	28671	2000	10000	主体施工	2025年05月	2027年05月	谢岗镇	
324	东莞市虎门镇怀德智造中心一区	项目总用地面积44.65亩，总建筑面积约11万平方米，主要生产制造通信零部件、智能移动终端、工业机器人、高端智能制造装备等产品。	27878	4000	15000	基础施工	2025年10月	2027年10月	虎门镇	
325	力顺源智能制造项目	项目总用地面积14.98亩，总建筑面积约30208.01平方米。主要从事精品包装智能自动化生产设备、口罩机系列产品及其他智能自动化制造设备的研发与生产。	26400	9974	5000	主体施工	2023年06月	2028年01月	洪梅镇	
326	东莞润田智造产业中心（二期）	项目总用地面积37.48亩，总建筑面积约85000平方米。主要从事互联网网络、平台、安全硬件设备制造与软件系统开发及集成创新应用等生产。	25000	1710	10000	主体施工，装修，路基	2025年10月	2027年12月	石碣镇	
327	显赫精密连接器项目	项目总用地面积23.3亩，总建筑面积50000平方米，主要从事精密连接器的研发、生产及销售。	25000	22900	1900	设备安装，主体施工，装修，绿化，附属设施	2023年12月	2027年03月	石排镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
328	东莞同泓实业金属智能制造工厂研产销基地建设项目	项目占地面积25亩，建筑面积为49950平方米。项目主要从事新能源汽车电池、汽车传感器、汽车马达、医疗传感器、智能自动化办公电脑产品等精密模具制造。年产精密五金机加工件1600万个、精密五金冲压件2500万个、精密五金模具1800套。	25000	22200	6000	主体施工，设备安装	2023年12月	2027年09月	常平镇	
329	东莞市茶山镇增埗村麒麟城（泛达）“工改工”项目一区	项目总用地面积38.56亩，总建筑面积92307.81平方米，主要从事生产机械设备及电子元件。	25000	26760	3000	装修，绿化，附属设施	2023年12月	2027年06月	茶山镇	
330	工机智能装备总部项目	项目总用地面积20.05亩，总建筑面积46783.31平方米。主要从事精密机床产品生产。项目投产后，年产高精机床100台、钻攻加工中心机440台、立式加工中心机300台。	24000	10800	8000	主体施工，基础施工	2025年06月	2027年06月	常平镇	
331	高端纳米材料研磨技术研发和智能装备制造项目	项目总用地面积29.12亩，总建筑面积约67940平方米，建设厂房和购置设备用于扩大生产研磨机、灌装机、行星搅拌机等设备，年产量约砂磨机1200台、EPC产线400条、其他配件产品3000万。	24000	9600	6500	主体施工，装修	2024年12月	2027年03月	寮步镇	
332	东莞市虎门镇怀德智造中心三区	项目占地面积29.80亩，总建筑面积约8.6万平方米，主要生产通信零部件、智能移动终端、工业机器人、高端智能制造装备等产品。	23634	5908	10000	基础施工，基坑施工	2025年08月	2027年10月	虎门镇	
333	广东明科机械智能装备有限公司机床制造扩建项目	项目总用地面积27.18亩，建筑面积52104平方米，主要建设3栋厂房和1栋宿舍楼，并购置设备装配生产线，设置5G终端加工中心和龙门加工中心，用于扩大钻攻机、五头雕铣机、五联动3D仿形抛光机、五轴首饰镶石雕铣机、剥皮机、高速雕铣机、车铣复合车床等产品生产。投产后，年产钻攻机1000台、走心机200台、加工中心500台、剥皮机100台、雕铣机100台、车铣复合车床300台等。	23000	17600	4000	主体施工，装修	2024年05月	2027年03月	寮步镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
334	东莞市千瑞电子科技有限公司零碳 智造基地项目	项目总用地面积18.3亩，总建筑面积47000平方米，主要从事光电智控产品（驱动电源、智能控制模块、智能控制开关、智能控制系统等）全链的智造，年产量光电智控产品驱动电源1600万套、智能控制模块与开关800万/套、智能控制系统1000万/套。	22000	12909	2000	主体施工，装修，基础 施工	2024年01月	2027年12月	横沥镇	
335	京瓷光电科技（东莞）有限公司迁 建项目	项目总用地面积24亩，总建筑面积29970平方米，主要从事光学部品及车载产品的生产。预计建成后，年生产光学部品850万台，车载产品850万台。	21000	15654	2000	装修	2019年03月	2027年09月	石龙镇	
336	利路通连接器生产项目	项目总用地面积为14.96亩，总建筑面积35115.96平方米，主要从事华为5G基站连接器、新能源汽车充电枪、新能源汽车高压连接器、光伏连接器、常规电子连接器、机器人拖链电缆、防火电缆、电子线缆等产品的研发生产和销售。项目建成达产后，预计连接器产品年产出可达2000万件。	20564	6350	4200	主体施工，装修	2024年10月	2028年12月	塘厦镇	
337	兆科智能科技总部项目	项目总用地面积约25.6亩，总建设面积约70000平方米。主要从事精密五金结构件、无人飞机、无人驾驶汽车及车载零部件的研发与生产，产品包括精密光学检测设备零部件、谐振腔零配件、通讯类滤波器、无人机零件、3C消费电子结构件、电子封装壳体和雷达零配件等。达产后预计年产无人机精密组件125万套，新能源汽车电机轴80万套，新能源电机壳体三合一套件35万套，半导体阀体精密组件40万套，LED结构件40万套。	20000	2192	10000	主体施工，基础施工	2025年12月	2027年12月	谢岗镇	
338	来科电子科技（东莞）有限公司增 资扩产项目	项目总用地面积约14.41亩，总建筑面积28817平方米，主要生产新能源储能、太阳能光伏逆变器、BMS、逆变控制系统、户外低电压景观灯电源、智能WIFI电源、照明电源、变压器。	20000	1921	3000	主体施工，基础施工	2025年09月	2028年05月	横沥镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
339	东莞市伊承金属科技有限公司金属配件生产项目	项目总用地面积约24亩，总建筑面积45926平方米。新建一幢10层厂房，建筑面积28000平方米，主要从事金属制品、电子产品零部件、陶瓷制品（如：箱包五金配件、手机零部件、无人机金属配件等）的研发、生产和销售。	20000	5137	2000	主体施工	2025年03月	2027年12月	塘厦镇	
340	科盛智能装备项目	项目总用地面积15.6亩，总建筑面积31281平方米。主要研发、生产和销售高分子材料，硅、橡胶机械，专业定制智能设备，项目建成投产后，年产能可为智能设备3600台/年。	20000	7079	6850	基础施工	2025年03月	2028年03月	黄江镇	
341	凌进增资扩产项目	项目总用地面积28亩，总建筑面积28000平方米。主要从事生产和研发汽车配件、笔记本电脑、光学透镜、3C电子和运动器材等塑胶模具及成品，年产量3亿件。	20000	18834	2000	主体施工，设备安装，基础施工	2024年10月	2027年04月	黄江镇	
342	东莞市嘉圣精密制造有限公司精密金属材料生产项目	项目总用地面积8.46亩，总建筑面积19723.65平方米。主要从事生产精密金属构件、模具等，预计达产后年产量约5000万套精密金属结构件、1000套精密金属结构件模具。	20000	4000	1007	主体施工，基础施工，设备安装，装修	2025年03月	2027年12月	大朗镇	
343	东莞市杰帅3C智能产品研发及全自动生产增资扩产项目	项目总用地面积约16.5亩，总建筑面积约3万平方米，主要从事电子新材料、锡丝、锡条、锡膏及金属合金新材料的研发、生产及销售。项目建成达产后，年产出智能充电器6000万台，高频数据线5000万条。	20000	8203	2000	主体施工	2024年11月	2028年06月	塘厦镇	
344	黄家坐工业南路厂房“三旧”改造项目	项目总用地面积30.22亩，拟建总建筑面积74900平方米，主要建筑物为1栋8层厂房，1栋8层宿舍，1层地下车库。	18334	21000	3100	装修，路面，绿化，附属设施	2025年01月	2027年04月	石排镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
345	中堂镇袁家涌—三涌片区城中村改造项目——工业安置房项目(一期)	项目总用地面积22.27亩,总建筑面积5.2万平方米,主要用于安置北海现代化产业园征拆涉及企业进驻。	18239	5250	7500	主体施工	2025年07月	2027年12月	中堂镇	
346	巨力集团全球总部与高端智造中心	项目总用地面积26.21亩,总建筑面积约5.3万平方米,主要从事半导体器件专用设备制造、工业机器人制造、通用零部件制造等,年产精密零部件80万件。	18000	5100	7000	主体施工	2025年09月	2027年09月	万江街道	
347	东莞普华智能制造产业中心	项目总用地面积24亩,总建筑面积4.8万平方米,主要从事石油钻探、航空航天、医疗设备、自动化设备、半导体设备、真空镀膜设备等领域的产品加工,并提高对二次工艺加工、产品组装、测试等全流程的自主加工能力,年产连接块零件约350000个。	17500	7000	5000	主体施工	2025年05月	2027年09月	万江街道	
348	展迅智能装备产业项目	项目总用地面积10亩,总建筑面积26000平方米,主要从事生产、研发全自动智能丝印设备及设计全自动智能生产方案,年产量约1000套(件)/年,包括全自动智能丝印机500台、收料机300台、送料机250台、烘烤150台等。	16000	1000	10000	主体施工	2025年10月	2027年12月	石碣镇	
349	桉特新能源电机配件产业项目	项目总用地面积15.76亩,总建筑面积36143.32平方米,主要从事生产销售定转子、线架、电机配件等,年产量约50亿套定转子及相关配件。	16000	1275	9000	主体施工	2025年12月	2027年12月	石碣镇	
350	振兴智汇创新中心	项目为企业自有三旧改造用地,不涉及新增建设用地,项目改造后总用地面积约21.45亩,总建筑面积约56731.72平方米,主要从事智能装备、新能源电池和电子制造类等产业,年生产动力电池箱体约10万件/年。	16000	4968	5500	主体施工	2024年12月	2027年10月	石碣镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
351	东莞市今隽机械有限公司增资扩产项目	项目总用地面积4.91亩，总建筑面积9800平方米。主要从事研发和产销全自动智能塑料中空成型机生产线、塑料机械及其配件、塑料机械辅助设备、模具、冷冻设备、包装机械、输送机械、堑片机、测漏机、五金机电，年产量约300台。	16000	742	2800	主体施工	2025年08月	2027年06月	横沥镇	
352	山厦智能科技厂房项目	项目总用地面积13.22亩，总建筑面积26500平方米。主要从事线缆机械设计生产，年产量约30万件。	16000	5010	1800	主体施工，装修	2025年03月	2027年12月	横沥镇	
353	高埗镇高宝智能制造项目	项目总用地面积22亩，总建筑面积44866.55平方米，主要从事生产和销售金属模具、电子电器金属配件、汽车五金零配件、精密钣金零件，项目建成投产后，预计年产量约1亿件/年。	16000	0	6050	主体施工，基础施工	2025年11月	2027年06月	高埗镇	
354	东莞市良泰物业投资有限公司改建项目	项目总用地面积32.7亩，总建筑面积约7万平方米，主要从事五金制品、皮革制品、PU合成革、硅胶制品、塑料制品、木制家具、锂离子电池的加工生产，项目加工生产五金制品500万件/年、皮革制品25万米/年、PU合成革20万米/年、硅胶制品300吨/年、塑料制品500吨/年、木制家具3万件/年、锂离子电池100万只/年。	15000	17070	1000	主体施工	2023年07月	2028年12月	道滘镇	
355	金鸿盛智能制造增资扩产项目	项目总用地面积27.32亩，总建筑面积36453.16平方米。主要从事生产家用空调、移动空调、除湿机、加湿器和空气净化器。	14000	1000	8000	主体施工，基础施工	2025年12月	2028年06月	常平镇	
356	东莞美维电路有限公司一期厂房扩建项目	项目总用地面积8.11亩，总建筑面积约5898.4平方米。主要从事印制线路板制造（产业类型），项目建成后，预计年产量约4500000平方尺/年。	12000	3623	4800	机电安装，设备安装，装修	2025年09月	2027年09月	东城街道	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
357	瀚迪装备设备智造总部项目	总用地面积8839.43平方米，建筑面积26462.94万平方米，建设成为集研发、生产、组装、检测、展示、交付为一体的高端智能装备制造基地。项目规划建设厂房一栋、办公楼一栋以及配套保安室、电房。建设项目落成实现超声波自动化设备和纸浆模塑设备以及零件生产。	12000	2995	4000	主体施工，机电安装	2025年10月	2027年06月	水乡经济区管委会	
358	东城奕东科技汽车电子FPC智能化技术改造项目	项目总用地面积4.5亩，主要通过购置先进设备提升公司总体生产力，新增FPC（柔性线路板）产量10万平方米/年。	10000	9809	2000	设备安装	2024年05月	2027年09月	东城街道	
359	东莞市聚成精密模具有限公司增资扩产项目	项目总用地面积6.31亩，总建筑面积14000平方米。主要从事设计制造冲压模具及五金件冲压，年产量约12亿件。	10000	3897	500	主体施工，装修	2025年03月	2028年03月	横沥镇	
	计划投产									
360	华为松山湖团泊洼11号地块工业项目	项目总用地面积391亩，总建筑面积46万平方米，主要从事车规产品的生产、电池试制、物流及相应配套。	750000	925350	10000	主体施工，机电安装，设备安装	2022年09月	2026年12月	松山湖高新区管委会	
361	广东佰仕通数字能源有限公司产业项目	项目总用地面积52.82亩，总建筑面积143000平方米，主要生产储能产品、电池Pack、影音产品、充电器等，生产能力为储能产品120万个/年、民品电池24千万个/年。	108000	57362	30000	设备安装，主体施工	2023年10月	2026年10月	大岭山镇	
362	常平莞民投智能装备研发生产及大数据应用服务项目（四期）	项目占地面积约88.78亩，总建筑面积为21.5万平方米，计划建设生产厂房8栋、宿舍及配套建筑2栋，主要从事自动化装备、智能设备、物联网及新能源等产品研发、生产制造，配套大数据应用产品服务产业。预计建成达产后，年产智能装备产品超过5000台（套）。	95000	78900	10000	主体施工，机电安装	2024年01月	2026年09月	常平镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
363	广东君泰精密装备智创智造项目	项目占地面积97.30亩，总建筑面积288560.07平方米，主要生产精密装备智能制造。	65000	65831	10000	机电安装，主体施工， 装修，绿化	2022年07月	2026年12月	厚街镇	
364	银图精密智造中心	项目总用地面积38.27亩，总建筑面积106733.19平方米，其中计容建筑面积89293.23平方米，规划建设工业厂房9栋、配套宿舍楼2栋和地下室。项目主要从事手机、智能穿戴等电子信息产品和汽车的精密零部件及外壳的生产制造。	60000	43325	15000	主体施工，设备安装， 绿化	2024年05月	2026年12月	长安镇	
365	企石镇欣冠公司精密结构件智能制造项目	项目总用地面积68.85亩，总建筑面积139000平方米，主要从事研发、生产和销售自动化设备、光学镜片、精密模具、精密铸件、精密注塑件为代表的精密结构件生产用自研设备及产品，每年生产消费类电子结构件5亿件。	60000	77740	3000	设备安装，主体施工	2023年12月	2026年12月	企石镇	
366	东莞南信物联网及智能设备制造厂区	项目总用地面积30亩，总建筑面积103196.69平方米，规划建设生产厂房2栋，主要从事通信设备、智能家电等物联网智能终端产品的研发、生产和销售，以及工业软件的开发和互联网+产业的运营。	59000	50127	3300	机电安装，设备安装， 路面，绿化	2023年01月	2026年06月	南城街道	
367	东莞市黄江镇兴锐智能制造科技生产研发项目	项目总用地面积45.5亩，总建筑面积为93378.17平方米，建设厂房2栋，宿舍2栋及相关配套设施，项目达产后预计年产移动智能终端部件200万件，智能穿戴设备（3D智慧眼镜）20万件，WIFI6路由器60万件，塑胶类结构件15000万件，硅橡胶类结构件10000万件，精密模具0.1万件。	50000	38389	12200	主体施工，装修	2023年08月	2026年12月	黄江镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
368	东莞市豪顺精密科技有限公司精密制造、研发项目	项目总用地面积130亩，总建筑面积280000平方米，主要从事背板、五金件、灯条、模具产品、产品表面酸洗、磷化、喷涂的加工以及加工工艺研发。设备采用符合目前GB/715587-1995/JBJ14-2004标准的CNC、冲床、SMT等先进节能自动设备，年产量背板约5千万件、灯条约5千万条、模具约1千套。	50000	29175	11000	主体施工	2021年01月	2026年03月	大岭山镇	
369	冠佳智能制造装备项目	项目总用地面积28亩，总建筑面积60000平方米。主要从事内容：为电子电源行业提供整厂智能制造解决方案、提供电子电源行业整厂自动化解决方案、实现全自动插件、全自动焊接、全自动点胶、全自动组装、全自动检测、全自动老化、全自动测试和全自动包装等工艺。	33000	27060	5940	机电安装，装修，附属设施	2023年10月	2026年06月	谢岗镇	
370	振亮科技总部研发及生产中心项目	项目总用地面积40.36亩，总建筑面积约100000平方米，主要从事研发、生产通讯传输精密组件（5G基站天线、天线组件、通讯结构件、安防设备等）、新能源精密组件（新能源汽车电池包、储能柜、充电桩等）。	32300	28100	3300	主体施工，装修	2024年03月	2026年09月	万江街道	
371	誉品光学精密结构件总部项目	项目总用地面积30亩，总建筑面积72032.41平方米，主要建设1栋厂房，1栋综合楼，1栋污水设施楼，1条智能化生产线，配套集成污水处理设施等。主要从事光学精密结构件制造，年产量约20亿件各类光学部件，6亿件精密结构件。	30000	20432	8500	机电安装，设备安装，装修，路基，绿化，附属设施	2025年09月	2026年12月	厚街镇	
372	东莞明鑫电子有限公司扩产扩建项目	项目用地面积28.53亩，总建筑面积28609平方米。主要生产通讯设备转轴、云端AI机房高端液冷产品、电脑机箱、散热器、通讯机柜等产品。	30000	29305	2844	设备安装，主体施工	2024年08月	2026年12月	企石镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
373	深达威科技智能制造总部	项目总用地面积17.12亩，总建筑面积39935平方米，主要从事激光测距产品的研发、生产及销售，年产仪器仪表300-400万台。	30000	25098	6400	设备安装，装修，附属设施	2023年11月	2026年12月	虎门镇	
374	石碣镇刘屋甲塘智造产业中心	项目总用地面积51.03亩，总建筑面积约112060平方米，主要招引其他通用零部件生产制企业。	30000	15789	15000	主体施工，机电安装，装修	2024年04月	2026年04月	石碣镇	
375	海宏科技增资扩产项目	项目总用地面积25.5亩，总建筑面积为51000平方米，主要从事智能穿戴及声学配件、电子雾化设备、母婴用品、精密硅胶工艺品等。项目建成后，预计年产精密模具、电子雾化器、智能穿戴、家用美容产品、导航产品、家用健康仪器产品共2310万件。	30000	17455	15000	设备安装，主体施工	2023年10月	2026年11月	樟木头镇	
376	鼎泰高科集团华南总部项目（二期）	项目总用地面积22.26亩，总建筑面积70000平方米。主要从事微小径超精密刀具及高端精密自动研磨机的研发和生产，为PCB（印制电路板）客户提供钻孔一体化解决方案及终端客户研发的5G产品提供技术支持和服务，年产量约400台生产设备和7.2亿支微型刀具。	30000	22677	14640	机电安装，设备安装，装修，绿化	2022年08月	2026年07月	厚街镇	
377	东莞低涌科技城项目	项目占地面积37.22亩，总建筑面积10.35万平方米，主要建设厂房及相关配套设施，用于高端装备、新一代电子信息、新材料制造生产。	27115	27199	200	主体施工，装修	2024年03月	2026年06月	高埗镇	
378	米亚精密金属科技（东莞）有限公司手机金属配件建设项目	项目总用地面积74.94亩，总建筑面积174872.95平方米，主要从事生产和销售金属配件。	25000	15328	5000	主体施工，基础施工	2025年03月	2026年03月	凤岗镇	
379	东莞市博盛智能制造高新产业园	项目用地面积38.91亩，建筑面积46306.28平方米。主要从事智能手机配件、工业互联网设备、人工智能软硬件等产业的生产制造。	25000	32600	1000	设备安装，装修	2023年07月	2026年03月	常平镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
380	钮铂尔集团总部项目	项目总用地面积20亩，总建筑面积59569.17平方米，主要从事智能制造自动化设备及系统整体解决方案的研发，主要产品为新能源动力电池PACK线、汽车电子零部件自动化生产线、3C电子自动化生产线、自动化检测设备、自动化关键零部件。打造集研发、设计、生产、销售及技术服务于一体的服务基地。	23000	18700	1000	设备安装	2024年06月	2026年12月	松山湖高新区管委会	
381	盈利时精密五金增资扩产项目	项目总用地面积37.5亩，总建筑面积97453平方米，主营生产手机及智能手表五金配件，年产量约为2000万件。	22500	22014	2000	设备安装，主体施工， 装修	2021年05月	2026年09月	大朗镇	
382	谢岗镇横河集团华南总部项目	项目总用地面积27.74亩，总建筑面积约6万平方米。主要从事各类超精密家电零部件及整机、齿轮箱、谐波减速器、马达、无人机总装、风扇组件、智能座舱零部件、汽车执行器、后尾门、发动机舱盖、加油口盖、前端框架、医疗配件、电信产品及电子产品等。	22000	15940	7000	机电安装，主体施工， 装修，附属设施	2024年06月	2026年07月	谢岗镇	
383	东莞松山湖精密智造园项目	项目总用地面积126亩，总建设面积约110836平方米，主要从事精密设备的制造，拟建设生产厂房及动力站房、库房、研发办公楼、食堂、地下车库、门卫房、室外设备和管线桥架等。	20000	14510	25000	主体施工，机电安装， 设备安装，基础施工	2025年08月	2026年12月	松山湖高新区管委会	
384	中南智诚东莞项目	项目总用地面积24亩，总建筑面积54000平方米。主要从事产业内容包括：经营手机零配件、MP3、五金精密产品、钟表及零配件、五金首饰制品、各类内窥镜的装配（医疗用）及各类镜头的装配、汽车五金及塑胶配件、耳机及其零配件、智能穿戴五金制品等。	20000	6500	13500	机电安装，设备安装， 装修	2024年12月	2026年12月	谢岗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
385	精朗科技新能源锂电设备智造建设项目	项目总用地面积29.95亩，总建筑面积71370平方米，主要建设厂房、办公楼和宿舍。所建厂房主要用于生产动力锂电池注液机、动力电池精密结构件、圆柱锂电池装配线等专用设备。项目达产后预计年生产注液机30台、精密结构件约10万件、电池装配线约10条。	20000	18851	6000	设备安装，主体施工，装修，绿化，附属设施	2024年11月	2026年12月	望牛墩镇	
386	东莞市广龙智能制造项目	项目占地面积23.66亩，总建筑面积1.72万平方米，主要生产高端数控装备、全自动生产线、移动终端智能自动化检测设备、智能装备、智能机器人等。	20000	6330	1000	主体施工	2024年04月	2026年10月	中堂镇	
387	东莞市万江街道种德科技创新中心项目	项目用地面积约43亩，建筑面积8.6万平方米，为城市更新项目，拟招引从事高端智能制造业的优质企业。	17200	18300	1200	装修，绿化	2024年11月	2026年07月	万江街道	
388	智能激光装备数字制造总部项目	项目总用地面积20.19亩，总建筑面积约4万平方米。主要从事智能激光打标机、激光切割机、数字化震动刀切割机、软件的研发、生产和销售，计划打造成为光博士智能激光装备数字制造总部。	16000	12300	2000	设备安装，装修，绿化	2024年06月	2026年10月	水乡经济区管委会	
389	陈屋贝村高端精密智造基地项目(二期)	项目总用地面积24.75亩，总建筑面积49510.65平方米，主要从事生产金属模具。项目投产后，年生产模具量3000套。	16000	12500	2000	主体施工	2024年07月	2026年08月	常平镇	
390	小塘工业区项目改造一期	项目总用地面积23亩，总建筑面积5.4万平方米，计划引进电子信息制造业、智能终端高级装备等生产型企业。	15000	13500	1500	主体施工，装修，附属设施	2024年11月	2026年11月	东坑镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
391	高尔夫飞煌科技项目	项目总用地面积17.32亩，总建筑面积45048.24平方米，主要从事研制生产适配器、充电器、数据线、车载产品；购置科研设备、分容装置、超声波焊接机等机器设备，年产量约移动电源300万个，数据线180万条，充电器120万个。	15000	9969	4300	主体施工，装修	2024年01月	2026年12月	大岭山镇	
392	横发集团新一代电子信息产业园（二期）	项目总用地面积14.75亩，总建筑面积29280平方米，主要从事新型电子元器件制造。	10150	7870	300	设备安装，主体施工，装修	2025年01月	2026年10月	横沥镇	
393	广东博龙能源科技有限公司横沥新厂区项目	项目占地15.61亩，租赁面积23860平方米，主要从事锂离子电池、通讯设备、电子产品设计及生产。	10000	1395	6700	设备安装，装修	2025年10月	2026年12月	横沥镇	
	计划新开工									
395	新一代电子产品精密结构件智造工厂	项目总用地面积约7.3万平方米，总建筑面积约22.63万平方米，主要建设厂房及生活配套设施等，配置精密加工中心、多轴工业机器人、智能视觉检测设备、等先进智能设备与智能制造系统平台，并应用光伏发电、节能照明、变频控制等绿色节能技术，打造绿色低碳、智能制造示范应用。	92000	0	25800	主体施工，基础施工	2026年03月	2028年11月	松山湖高新区管委会	
396	承兴集团总部项目	项目用地面积47.9亩，规划总建筑面积约111748.35平方米，主要从事研发、生产、销售铝电解电容、固态电容及上下游产品等。项目达产后，每年生产电阻电容电感约60亿件。	70000	0	12790	主体施工	2026年09月	2028年10月	厚街镇	
397	东莞创芯人智造自动化设备有限公司数字装备制造项目	项目总用地面积约30亩，总建筑面积约70000平方米。主要新建生产厂房、综合办公楼、宿舍、室外及园林配套等。	59000	0	14000	主体施工	2026年03月	2028年06月	大朗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
398	依视路陆逊梯卡智能穿戴增资扩产项目	项目总用地面积40.65亩，总建筑面积86000平方米。主要用于生产智能穿戴产品，预计年产量800万副。	55000	0	6000	主体工程建设，基础施工	2026年06月	2028年08月	高埗镇	
399	东城街道温塘现代化产业园区产业中心项目	项目总用地面积约69.96亩，总建筑面积约178844.48平方米，拟建设工业回迁房，打造高标准、高聚集高品质的智能化数字聚集、建成后将提供厂房7栋，停车位650个。引进电子信息制造业、电气机械及设备制造业、纺织服装鞋帽制造业、食品饮料加工制造业等企业入驻。	54270	0	14164	主体施工，路基	2026年03月	2028年12月	东城街道	
400	东莞市厚街镇溪头高端装备智造中心项目（二期）	项目占地面积55.49亩，总建筑面积约125780.14平方米，主要建设工业厂房、宿舍。主要生产发展高端装备制造业。	44000	0	5000	主体施工，装修	2026年05月	2027年09月	厚街镇	
401	东莞市正和楚基智能制造总部项目一期	项目占地面积22.77亩，总建筑面积53122.5平方米。主要生产消费类电子精密结构件及模组、新能源产品零组件及连接器、电子连接器及智能电子产品精密小件、机器人及工业互联网等。	43000	0	5000	主体施工	2026年03月	2028年12月	凤岗镇	
402	视安通光电触控一体化显示模组生产项目	项目占地面积42亩，总建筑面积100760平方米。主要生产彩色液晶显示屏、触摸屏、触控显示模组、工业控制模块等。	40000	0	12000	主体施工	2026年05月	2029年06月	道滘镇	
403	昭明智能终端研发生产项目	项目占地面积为37.02亩，总建筑面积共95039.55平方米，主要生产精密结构件、精密模具及刀具、T处理、阳极处理等领域产品。	40000	0	7000	主体施工	2026年08月	2028年09月	长安镇	
404	坤胜科技总部及华南智造基地项目	项目占地面积25亩，总建筑面积约60000平方米，主要生产5G通信行业精密连接器、新能源汽车大电流专用连接器等高端连接器及连接系统。	40000	0	5000	主体施工，基础施工	2026年06月	2028年07月	厚街镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
405	企石镇霞朗竹园工改工项目	项目总用地面积52.28亩，总建筑面积121981.72平方米。主要从事新一代电子信息、高端装备和新材料相关产业。	39877	0	11963	主体施工	2026年03月	2028年09月	企石镇	
406	东莞市厚街爱高厂区新建五至八号厂房项目	项目占地面积69.3亩，总建筑面积157316.59平方米，规划新建厂房，招引一批高端装备制造、新一代信息技术、新能源及新材料企业。	36030	0	3800	主体施工，基础施工	2026年09月	2028年09月	厚街镇	
407	雷赛智能华南区域总部及人形机器人核心零部件研发智造基地项目	项目占地面积约25亩，总建筑面积62196平方米。主要生产智能装备核心零部件和人形机器人核心零部件。	35000	0	2500	主体施工	2026年06月	2029年10月	滨海湾新区管委会	
408	宏顺高性能环保铝镁合金精密数控自动化项目	项目总用地面积63亩，总建筑面积100000平方米。主要生产中高端铝材、冷轧钢带、热浸镀锌钢带、电镀镀锌钢带多种产品。	35000	0	10000	主体施工，基础施工	2026年10月	2028年12月	企石镇	
409	安拓普新材料华南总部项目	项目占地面积为25亩，计划建筑规模约51382平方米，主要生产高分子材料、塑料产品、热塑性弹性体聚合物、自加热材料、电线、电缆及其配件等。	28000	0	5600	主体施工，装修	2026年06月	2029年06月	水乡经济区管委会	
410	康瑞电子湾区总部项目	项目占地面积约25亩，计划建筑规模约51890平方米，主要生产电子产品、连接器、接插件、线束、汽车连接器及配件、汽车线束组件、线路板组件、新能源连接器及组件、家用电器元器件、锂电池产品。	26400	0	7700	主体施工，装修，基础施工	2026年06月	2029年06月	水乡经济区管委会	
411	百优电子总部项目	项目占地面积14.97亩，总建筑面积57905平方米，主要建设综合研发办公大楼、地下室。	26000	0	10000	主体施工	2026年06月	2028年06月	东城街道	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
412	联东U谷东城AI未来创智中心	项目占地面积约34.97亩，建筑面积约81400平方米，建设高标准智造厂房，配套建设科技研发生产楼、地下车库、配套服务设施等。	25600	0	9600	主体施工，基础施工	2026年06月	2029年06月	东城街道	
413	天一亿鑫丰装备智造总部项目	项目占地面积为21亩，建筑面积44801平方米。主要生产减速机、电机、控制器、风机、工业机器人及精密件、通用精密机械设备及配件、五金制品等。	25600	0	7000	主体施工，装修	2026年06月	2028年06月	水乡经济区管委会	
414	昭明新能源精密制造项目	项目目占地面积为37.02亩，建筑面积86389.5平方米。建设厂房后出租给昭明集团使用。	25000	0	2500	主体施工	2026年10月	2028年12月	长安镇	
415	广东正强兴智能科技有限公司精密智能制造项目	项目总用地面积约26.33亩，总建筑面积约5.9万平方米，主要建设综合办公楼、宿舍楼及员工活动中心、装配车间、智能自动化研发中心、电子陶瓷实验中心、高精精密机械加工、冲压汽车零部件/电机/电容电子生产中心。	25000	0	8000	主体施工	2026年03月	2028年06月	大朗镇	
416	天行精密测量总部项目	项目占地面积16.46亩，总建筑面积54865平方米。建设总部大楼及研发中心、实验楼、配套楼。	23000	0	6000	主体施工，基础施工	2026年09月	2028年12月	东城街道	
417	创鑫鸿盛精密智能制造项目	项目占地面积28.8亩，总建筑面积67231平方米。主要生产新能源储能、AI服务器、AI液冷、5G通信等精密钣金、精密冲压、高速冲压、CNC加工等五金产品以及模具。	22268	0	5380	主体施工，基础施工	2026年06月	2028年08月	厚街镇	
418	振亮高性能5g天线自动化生产升级改造项目	购置激光切割机、数控冲床等自动化设备。	22000	0	6000	设备安装	2026年10月	2028年12月	万江街道	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
419	高频线缆数字化智能装备升级改造 建设项目	项目占地面积25亩，总建筑面积58300平方米，主要生产高频线缆智能制造设备。	21000	0	4500	基础施工	2026年10月	2028年08月	沙田镇	
420	乔锋智能中高端数控装备生产运营 基地项目	项目占地面积24.56亩，建筑面积约55672.8平方米。项目主要生产中高端数控装备。	20300	0	8000	主体施工	2026年05月	2028年11月	常平镇	
421	东莞吉嘉热控科技有限公司增资扩 产项目	项目占地面积20.01亩，总建筑面积45363.75平方米。主要生产液冷设备研发、制造、销售及现场交付一体化服务。	20000	0	5000	主体施工	2026年06月	2029年06月	塘厦镇	
422	卓茂仪器智能制造中心项目	项目占地面积24亩，总建筑面积63958平方米。主要生产专用设备制造及仪器仪表制造。	20000	0	5000	主体施工，基础施工	2026年10月	2028年12月	东城街道	
423	东莞市虎门镇丰云芯片配套散热产 品项目（一期）	项目占地面积20.19亩，总建筑面积约53850.72平方米。主要生产芯片配套散热产品、各种高端精密铜材散热产品、铝板散热产品、特殊铝型材散热产品、纳米散热产品等，同时计划生产AI服务器液冷系统、医疗精密部件等相关的散热产品。	20000	0	8000	主体施工，基础施工	2026年01月	2028年01月	虎门镇	
424	新能源及高端装备精密结构件研发 及制造总部	项目占地面积16.24亩，总建筑面积约3.7万平方米，主要生产新能源汽车、高端装备的底座、机身、机架、精密结构件等装备。	20000	0	5000	主体施工，基础施工	2026年03月	2028年12月	麻涌镇	
425	宝力智能装备总部项目	项目占地面积16.5亩，建筑面积38500平方米，主要生产柔性生产系统及自动化产线。	20000	0	5000	主体施工，基础施工	2026年01月	2028年09月	谢岗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
426	科谱达光电研发生产总部项目	项目占地面积22.5亩，总建筑面积约58000平方米，主要生产车载光学镜头、微单相机镜头、汽车零部件及配件。	20000	0	6000	主体施工，基础施工	2026年03月	2028年09月	望牛墩镇	
427	东莞灏信智能科技有限公司增资扩产项目	项目总用地面积7.28亩，总建筑面积约17560平方米。项目主要生产智能穿戴设备组件、智能穿戴设备外壳、新能源汽车零部件。	20000	0	6000	主体施工，基础施工	2026年03月	2028年11月	横沥镇	
428	正铼德电子增资扩产项目	项目总用地面积约15.45亩，总建筑面积46200平方米，主要从事有刷马达、无刷马达、声波马达、步进马达、伺服马达等微型电机以及电线电缆、开关连接器、接插件、色差线、高清晰多媒体接口线、五金件等高端线材与新能源线束的研发、生产和销售。项目建成达产后，游戏机用直流马达8000万台，玩具、电动工具用驱动马达6000万台，智能家居、电器用驱动马达7000万台，医疗器械、汽车配件用直流马达6000万台，视听音响电机5000万台，年产新能源线束8.5亿条。	20000	0	5000	主体施工	2026年01月	2029年12月	塘厦镇	
429	广东又一智能电器研发生产总部项目	项目总用地面积23.64亩，总建筑面积55160平方米，主要生产风扇、循环扇、厨房电器、加湿器、取暖器等系列产品。	17000	0	4800	主体施工	2026年10月	2028年10月	企石镇	
430	欧亚总部基地项目	项目占地面积23.5亩，总建筑面积54000平方米，主要生产汽车配件、无人机、医疗器械产品组件，AI智能终端产品组件。	17000	0	6000	基础施工	2026年05月	2029年02月	沙田镇	
431	广东振远智能装备制造项目	项目占地面积22.91亩，总建筑面积45000平方米，主要生产智能瓦线、印刷联动线和研发智能物流、智能ERP等软件。	16000	0	8000	主体施工	2026年03月	2028年09月	中堂镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
432	广东景瑜精密制造项目一期	项目总用地面积19.14亩，总建筑面积44656平方米。主要建设厂房、宿舍及配套建筑，主要生产智能箱包锁、普通箱包密码锁、手把等。	16000	0	1200	基础施工	2026年10月	2029年04月	寮步镇	
433	雷宇激光高端激光设备先进制造基地扩产项目	项目占地面积20亩，总建筑面积40000平方米，主要生产各种材料切割、雕刻、焊接和打标的高端激光设备产品。	15000	0	3500	主体施工，基础施工	2026年10月	2028年08月	沙田镇	
434	东莞志业渔具有限公司塑胶制品生产项目	项目占地面积9.03亩，总建筑面积18055.77平方米，主要生产渔具（鱼竿、鱼搅等）、高性能纤维及复合材料（运动产品、汽车配件）、塑胶制品模具（智能家电、手机等）。	10000	0	6000	主体施工	2026年03月	2028年12月	塘厦镇	
(2)	轨道交通装备项目									
	计划投产									
435	诺丽集团总部项目	项目总用地面积33亩，总建筑面积约83000平方米，建设厂房、办公楼、宿舍、仓库等设施建设6条生产线，配套建设1栋总部大楼、4个精密加工车间及重点实验室等。主要从事轨道交通安全在线监测产品行业，年产量约200台在线监测产品、220台车载监测产品、2500台智能装备监测产品、100台管理软件产品。	35000	26501	11000	机电安装，设备安装，绿化	2024年08月	2026年12月	厚街镇	
(3)	能源装备项目									
	续建									
436	赣锋锂电（东莞）科技有限公司年产10GWh新型锂电及储能总部基地项目	项目总用地面积约325.5亩，总建筑面积约390000平方米，主要从事研发生产磷酸铁锂、半固态电芯、轻型动力电池、户外便携储能电源、户用储能、工商业储能系统等。年产电芯达10GWh，轻型动力PACK达3GWh，户外便携储能PACK达2GWh，户用储能、工商业储能系统PACK达5GWh。	300000	115638	67000	主体施工，机电安装，设备安装，装修	2023年11月	2028年12月	麻涌镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
437	博力威锂电芯及储能电池研发生产总部项目	项目占地面积约120.30亩，总建筑面积约24万平方米，主要建设厂房、宿舍、办公楼、研发楼。	150000	75480	20000	设备安装，主体施工	2021年10月	2028年12月	望牛墩镇	
438	吉瓦森林（清溪）智能科技产业项目（一期）	项目总用地面积99.4亩，总建筑面积200000平方米。主要从事储能系统集成及储能配套设备的研发、生产、销售，达产后具备年制造115套储能系统的能力。	129000	49753	25800	主体工程建设	2023年10月	2027年10月	清溪镇	
439	嘉尚动力储能锂电池生产项目	项目总用地面积81.3亩，总建筑面积约19万平方米，建成后主要生产低速车动力锂电池及储能锂电池。	125000	78100	20000	设备安装，室内外装修，试运营	2023年07月	2027年12月	石排镇	
440	东莞天邦达新能源锂电池控制系统项目	项目总用地面积约29.56亩，总建筑面积68523.80平方米，主要从事研发、生产和销售数码BMS产品线系列、动力BMS产品线系列、储能BMS产品线系列、汽车48V微混系统系列、5G电源模块系列的产品。项目建成达产后，年生产1000万套BMS设备，对应容量约为50GWH。	50000	28651	16950	主体施工，装修	2023年12月	2027年12月	塘厦镇	
441	日信高科新能源动力电池极片冲切模具研发生产项目	项目总用地面积16.76亩，总建筑面积3.35万平方米。主要从事用于新能源动力电池制造的高精密极片切割模具、刀具的研发、生产和销售。预计项目建成后可新增年产模具12000套、刀具20000套的生产能力，主要引进设备包括CNC加工中心、坐标磨床、线切割机器、测量仪器等，产品综合精度可达1 μ m。	35000	9268	10000	主体施工	2024年12月	2027年12月	长安镇	
442	领灿科技东莞高端LED显示屏总部项目	项目用地面积40亩，总建筑面积约80000平方米，主要从事LED全彩显示屏系列产品研发、生产、销售和展示等。	32000	11000	10000	主体施工，装修，附属设施	2025年03月	2027年09月	谢岗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
443	东莞市塘厦镇电将军先进储能增资扩产项目	项目总用地面积约20.9亩，总建筑面积约5万平方米，主要从事汽车应急启动电源、便携式储能、家庭储能、工商业储能等产品的研发、生产和销售。项目建设达产后预计生产应急启动电源300万台/年，便储/家储20万台(套)/年。	32000	11832	13000	主体施工	2024年12月	2030年12月	塘厦镇	
444	诺高新能源热交换器(增资扩产)项目	项目总用地面积28.65亩，总建筑面积约65000平方米，主要从事新能源热交换器的研发、制造与销售。	32000	3353	4500	主体施工	2025年01月	2027年12月	洪梅镇	
445	志成冠军院士创新团队电能绿色变换先进制造增资扩产项目	项目总用地面积约22.9亩，总建筑面积5.3万平方米，项目主要从事军民融合特种电源及新能源电池系统两大领域的产品研发、生产及销售。项目建成达产后，年产各类特种电源12000-16000台套，新能源电池系统15000-20000台套。	30000	6502	10000	主体施工	2025年04月	2028年12月	塘厦镇	
446	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社佳华工研固体储氢系统生产项目	项目总用地面积35亩，总建筑面积81662平方米，主要从事生产固体储氢系统，投产后预计第三年生产规模达到2000套，第五年生产规模达6000套。	28000	10623	7582	主体施工，装修	2023年09月	2027年06月	大朗镇	
447	广东迈泰技术股份有限公司新能源电池托盘增资扩产项目	项目总用地面积27.01亩，总建筑面积54000平方米，主要从事新能源电池托盘等热管理系列产品的研发生产和销售，年产量约200000个/年。	24000	11085	7000	设备安装，装修	2024年11月	2027年10月	横沥镇	
448	东莞市泰亮智能科技有限公司增资扩产项目	项目总用地面积21.52亩，总建筑面积43214.43平方米，主要从事生产太阳能智能照明、太阳能应用、电池及储能等产品。	20000	2676	7000	主体施工，基础施工	2025年09月	2028年03月	横沥镇	
449	碳纤维改性锂离子电池正负极材料综合制造建设项目	项目总用地面积3.45亩，总建筑面积2300平方米。主要从事碳纤维改性锂离子电池正负极材料综合制造。	12000	7618	800	设备安装	2024年04月	2027年12月	东城街道	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
450	东莞市润佳实业投资有限公司厂房改建项目	项目总用地面积34.1亩，总建筑面积68200平方米，主要从事生产新能源电机永磁同步电机总成，年产量约1万套。	10000	1657	500	主体施工，装修	2024年12月	2027年08月	横沥镇	
	计划投产									
451	朗泰通集团总部及新能源电池项目	项目总用地面积58.43亩，总建筑面积116800平方米。主要从事新能源锂电池、镍氢电池及PACK成组产品的研发、生产和销售。投产后，能实现生产铁理圆柱电芯（32/26/14/18系列）10000万只/年（其中储能电池组3000万只、小动力电池组2000万只）、镍氢圆柱电池8000万只/年、铁锂圆柱电芯（32/48等）6000万只/年。	66500	52261	15161	设备安装，装修	2023年06月	2026年12月	清溪镇	
452	力科新能源锂电池研发生产项目	项目总用地面积22.88亩，总建筑面积50000平方米，主要从事锂离子电池及模组的研发、生产及销售。	25000	24920	180	机电安装，设备安装，装修，基础施工，绿化	2023年11月	2026年12月	石排镇	
453	东莞市鸿渝实业投资有限公司恒电科技电力装备产业园	项目总用地面积20亩，总建筑面积46633平方米，主要建设工业厂房、宿舍及配套附属设施，生产新能源电桩设备等相关产品。	25000	16500	5000	设备安装，装修	2023年10月	2026年09月	石龙镇	
454	环宇源锂离子电池模组生产建设项目	项目总占地面积18亩，总建筑面积46000平方米。主要从事锂离子电池模组、电池控制系统、家庭储能及工商业储能的研发、生产与销售，年产电池模组7000万个。	22000	18200	10000	设备安装	2024年12月	2026年12月	桥头镇	
455	康晋（东莞）电力设备项目	项目总用地面积约28亩，总建筑面积65000平方米，新建2栋10层高厂房和1栋10层高宿舍，同时购置生产设备，主要用于生产智能电网配网设备和充电桩等综合智慧能源设备，投产后，能年产智能电网配网设备约8000件。	22000	18800	3000	主体施工，装修	2024年03月	2026年12月	寮步镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
456	康晋(东莞)储能项目	项目总用面积约26.05亩,总建筑面积60000平方米,新建1栋10层高厂房、1栋10层高宿舍以及购置生产设备等,用于智能电网配网设备和充电桩等综合智慧能源设备生产,投产后,年产充电桩等综合智慧能源设备约6000件。	20000	17140	2000	主体施工,装修	2024年03月	2026年12月	寮步镇	
	计划新开工									
457	东莞市粤湖检测产业项目(一期)	项目总用地面积44.72亩,总建筑面积约90000平方米。主要建设实验楼、高标产业用房、研发楼、配套服务设施。	30000	0	7560	主体施工,基础施工	2026年09月	2029年03月	石龙镇	
458	东莞市永福电子有限公司精密五金产品生产建设项目	项目总占地面积约30亩,建筑面积约60000平方米。主要生产锂电池集成烤箱散热片、锂电池集成烤箱热板、加热模组、显卡背板、显卡散热模组、发热板和加热主板等。	22500	0	13000	主体施工,基础施工	2026年05月	2028年04月	桥头镇	
459	东和新能源储能技术项目	项目占地面积42.77亩,总建筑面积99808.14平方米。主要生产太阳能储能设备。	21748	0	10000	主体施工	2026年03月	2028年03月	常平镇	
(4)	汽车制造项目									
	续建									
460	谢岗比亚迪新能源汽车关键零部件增资扩产项目	项目占地面积850.96亩,建筑面积约650000平方米,主要从事包括发动机(含箱体)、电驱、电喷、控制器等新能源汽车关键零部件相关的研发、生产与制造。	400000	60000	60000	主体施工,基础施工	2025年09月	2028年09月	谢岗镇	
461	东莞中日制造产业链基地项目	项目总用地面积236.14亩,总建筑面积约50万平方。主要从事汽车零部件及配件制造、高端机械装备制造、消费电子、电子信息、电子商务、综合电商与跨境电商、产品进出口等相关产业产品的加工与分拣及入驻企业的配套供应链仓库等。	250000	76240	40000	主体施工,桩基	2024年12月	2029年06月	企石镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
462	汽车零部件研发及生产基地建设项目	项目占地面积82.47亩，总建筑面积约212397.84平方米，主要生产整车控制器、热管理系统产品及汽车线束等；技术研发中心项目生产面向SCR后处理系统、新能源汽车零部件等领域进行研发工作。	90000	55051	14480	主体施工	2023年08月	2027年12月	黄江镇	
463	东莞文凯塑料行业区域总部中心	项目占地面积145.61亩，总建筑面积149000平方米。主要生产汽车高速射频连接器及线束组件、汽车控制开关总成（组合开关总成、座椅开关总成、电子驻车总成、中控开关总成等）。	87800	6034	20000	主体施工，基础施工	2025年03月	2028年03月	谢岗镇	
464	铭基高科电子总部项目	项目总用地面积约38.08亩，总建筑面积7.6万平方米，项目建设新能源汽车线束生产线、工业工控线束生产线及消费电子产品生产线，生产的产品主要为新能源汽车线束、工业用成套线束、消费电子产品等。	60900	37468	6216	主体施工，设备安装	2022年03月	2027年12月	塘厦镇	
465	铭科精技控股股份有限公司集团总部增资扩产项目	项目总用地面积约为57亩，总建筑面积约11.4万平方米，主要从事汽车五金模具、汽车零部件、新能源电池组箱体的研发、生产和销售。	36000	10620	9000	主体施工	2025年08月	2028年12月	塘厦镇	
466	东莞市翼达龙通讯科技有限公司电动自行车生产项目	项目总用地面积90亩，总建筑面积209721.295平方米，主要从事电动车研发、生产和销售。	35000	2938	2000	主体施工，基础施工	2025年03月	2028年10月	凤岗镇	
467	箭冠汽配连锁全国运营总部项目	项目总用地面积18.77亩，总建筑面积39000平方米，主要从事汽车配件生产、供应配送、维修维保等。	33000	35710	1000	设备安装，装修，附属设施	2022年12月	2027年06月	茶山镇	
468	鼎立集团汽车空调总部项目	项目总用地面积40.5亩，总建筑面积95554.19平方米。主要从事研发、生产和销售汽车空调、压缩机。	32000	33759	3000	主体施工	2023年12月	2027年06月	企石镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
469	绿通新能源电动车增资扩产项目 (三期)	项目总用地面积78亩, 总建筑面积约43100平方米, 主要生产S型纯电动观光车、A型纯电动车、纯电动警车等, 年产量约7.3万台。	24000	17641	1000	设备安装, 装修	2023年10月	2027年01月	洪梅镇	
470	美尔鑫汽车零部件及精密连接器生产建设项目	项目总占地面积约17.04亩, 建筑面积约39765.56平方米。主要生产排针、排母、连接器、元器件、插座、电线连接器、接插件等精密连接器元器件, 年产能10亿件。	22000	21927	9000	设备安装, 装修	2025年01月	2027年01月	桥头镇	
471	金美智能汽车零部件生产销售项目	项目总用地面积13.05亩, 总建筑面积21757平方米。主要从事汽车零部件的研发、生产、展示、销售及售后维修。年产汽车行业相关零部件约10万件。	16800	6300	8000	主体施工, 基础施工	2025年06月	2027年01月	常平镇	
472	东莞市卓越电动车有限公司电动观光车生产项目	项目总用地面积约17.79亩, 总建筑面积42672.9平方米, 对现有2栋旧厂房进行拆除, 同时新建3栋厂房, 购置如制动液真空加注机、光纤激光切割机等设备, 用于扩大生产电动观光车、高尔夫球车等电动车, 年产约2万台。	11000	8010	1500	主体施工	2024年10月	2027年03月	寮步镇	
	计划投产									
473	东莞比亚迪新能源汽车关键零部件项目	项目总占地面积为1044.51亩, 建筑面积为807730平方米, 主要从事新能源汽车发动机的研发、设计、生产制造、销售与服务。	500000	493000	57000	主体施工, 装修, 附属设施	2022年12月	2026年12月	谢岗镇	
474	东莞市林积为科技股份有限公司汽车电子信息项目	项目总用地面积24.92亩, 总建筑面积60000平方米。主要从事汽车高速射频连接器及线束组件、汽车控制开关总成(组合开关总成、座椅开关总成、电子驻车总成、中控开关总成等)的研发、制造及销售。	20000	14355	6000	设备安装, 装修, 附属设施	2024年08月	2026年09月	谢岗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
475	东莞嘉卓成化工科技有限公司嘉卓云谷汽车零部件及配件制造项目	项目总用地面积34.39亩，总建筑面积95000平方米，主要从事汽车零部件及配件制造，项目建成后，预计年产发动机零部件82万个、底盘零部件309万个、车身零部件11万套、电气系统零部件75万个。	20000	8583	12000	设备安装，主体施工	2025年03月	2026年12月	樟木头镇	
	计划新开工									
476	东莞市鼎通精密科技股份有限公司旧厂房“工改工”增资扩产项目	项目占地面积约34.97亩，建筑面积约81400平方米，建设高标准智造厂房，配套建设科技研发生产楼、地下车库、配套服务设施等。	32000	0	2500	主体施工，基础施工	2026年10月	2029年12月	东城街道	
(四)	新材料产业工程									
	续建									
477	东莞市石龙镇寰科国内总部及旗舰产业化基地项目	项目总用地面积96.1亩，总建筑面积16万平方米。主要从事新材料及相关生产设备的研发、生产和销售。年产量植物纤维咖啡囊约5725吨。	150000	16919	40000	主体施工，基础施工	2024年11月	2031年12月	石龙镇	
478	凯成环保包装制品及精密模切增资扩产项目	项目总占地面积68.66亩，建筑面积约14.3万平方米。主要生产新材料、生产包装制品、精密模切功能件。	82800	55000	18300	设备安装，主体施工，装修	2024年12月	2027年03月	桥头镇	
479	Mini/Micro LED及车用LED芯片图形化衬底产业化和半导体衬底材料工程技术研究中心项目	项目总用地面积60亩，总建筑面积53710平方米，主要生产Mini/Micro LED及车用LED芯片图形化衬底材料。	80000	32794	22000	设备安装	2023年11月	2027年12月	松山湖高新区管委会	
480	茶山天行健新材料研发中心及制造基地项目	项目总用地面积40亩，总建筑面积93333平方米，主要从事生产仿玻璃材料、尼龙及改性的通用塑料，建成投产后年产8万吨。	51950	52550	2000	设备安装，装修，绿化，附属设施	2022年08月	2027年03月	茶山镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
481	广东杰茂新材料科技总部项目	项目规划建设用地面积38.65亩，总建筑面积约9.3万平方米。主要从事电子消费类功能性新材料的研发、生产和销售。	50000	27005	10000	机电安装，设备安装，附属设施	2024年02月	2028年12月	谢岗镇	
482	广东钦美新材料总部基地项目	项目总用地面积33.33亩，总建筑面积66660平方米。主要从事新材料技术研发、新材料技术推广服务、高性能纤维及复合材料的销售和五金产品的研发等。	35000	41260	2000	主体施工	2023年12月	2027年06月	企石镇	
483	擎天高性能环保涂料项目	项目总用地面积50亩，建筑面积37295平方米，主要从事固体粉末涂料、水性涂料、粉末用透明丙烯酸树脂、水性用丙烯酸乳液和聚酯树脂等产品的生产、研究和销售，年生产固体粉末涂料15000吨、水性涂料10000吨、粉末用透明丙烯酸树脂3000吨、水性用丙烯酸乳液6000吨和聚酯树脂40000吨。	34100	14179	3800	主体施工	2024年01月	2028年12月	沙田镇	
484	华锦马素基里新材料新建项目	项目总用地面积45.78亩，总建筑面积61042.6平方米。主要从事醋酸纤维片材的生产与经销，年产醋酸纤维粒、醋酸纤维素胶板6000吨。	30000	5900	8000	主体施工，基础施工	2025年07月	2028年08月	茶山镇	
485	百事达环保材料生产项目	项目总用地面积21.7亩，总建筑面积约5万平方米。主要生产环保新材料。	30000	10000	10000	主体施工	2025年04月	2027年10月	东坑镇	
486	通成洁净净化环保材料增资扩产建设项目	项目总占地面积约16.74亩，建筑面积约39000平方米，主要从事净化环保材料的生产，年产量约1000万平方米。	30000	13675	12413	设备安装，主体施工，装修	2024年12月	2027年03月	桥头镇	
487	德聚高端复合功能材料生产项目	项目总用地面积21.86亩，总建筑面积50000平方米，主要从事3C电子、新能源、半导体等行业高端复合功能材料的研发、生产和销售。	30000	26800	2400	设备安装，装修，绿化，附属设施	2023年11月	2027年01月	石排镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
488	贤丰新能源科技项目	项目用地面积20亩，建筑面积46194.14平方米。主要产品为光膜、背光模组等导光结构件及组件及金属薄膜开关、超小型防水轻触开关等精密按键开关结构件及组件。	24078	2622	5000	主体施工，基础施工	2025年08月	2028年12月	东城街道	
489	信远无纺布生产制造项目	项目占地面积30.9亩，总建筑面积约70000平方米。主要生产防粘功能无纺布系列、农业生态修复材料、无纺布制成品的，医用耗材新型材料等。	24000	23635	2000	设备安装，装修	2023年01月	2027年01月	洪梅镇	
490	广东创永佳新材料增资扩产总部项目	项目总用地面积15.6亩，总建筑面积约31000平方米，主要从事高分子材料中工程塑料、特种工程塑料及其改性工程塑料的生产。	20000	1500	10000	主体施工，基础施工	2025年10月	2027年10月	谢岗镇	
491	格瑞新材料新能源总部项目	项目总用地面积21.86亩，总建筑面积约4.8万平方米，计划建设生产厂房3栋、宿舍1栋、研发办公楼1栋。项目主要从事新能源结构件及复合高分子新材料制造，包括新能源PACK结构件、复合LCP材料、PPA材料等，项目达成后预计生产新能源PACK结构件约100万件/年，生产复合高分子新材料约2万吨/年。	20000	14929	5000	设备安装，主体施工，装修	2024年06月	2027年03月	望牛墩镇	
492	东莞市千岛金属锡品有限公司增资扩产项目	项目总用地面积约26.3亩，总建筑面积约5.5万平方米，主要从事电子新材料、锡丝、锡条、锡膏及金属合金新材料的研发、生产和销售。	20000	8106	5888	主体施工	2024年12月	2028年06月	塘厦镇	
493	力科信复合新材料建设项目	项目总面积29.79亩，总建筑面积约70000平方米，建设厂房2栋、宿舍1栋、地下室、仓库及其他配套用房；所建厂房主要用于电子不干胶标签及复合新材料的研发和生产，项目建成后预计电子不干胶标签及复合新材料约2亿平方米。	18100	2585	8300	主体施工	2025年10月	2028年06月	望牛墩镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
494	信诚集团总部建设项目	项目总用地面积11.43亩，总建筑面积26000平方米，主要从事硅胶、氟橡胶及塑胶五金制品的研发、制造和销售。	12000	9415	4185	主体施工，装修，基础施工，绿化	2024年08月	2027年02月	石排镇	
495	东莞市港源胶粘带制品扩产项目	项目总用地面积22亩，总建筑面积18000平方米，主要购置如精密涂布制造等设备，用于扩大生产如高端电子新材料、半导体制程用胶粘产品等，年生产环保压敏胶2000吨以上，高端电子及光学级胶粘新材料5000万平方米以上，年生产消费电子及新能源导热散热材料80万平方米以上。	10000	1120	3000	主体施工	2025年10月	2027年10月	寮步镇	
	计划投产									
496	骏鼎达功能性保护材料生产建设项目	项目总占地面积约30亩，总建筑面积约70000平方米，主要从事功能性保护套管和功能性单丝产品等功能性材料的研发和生产，年产功能性单丝6000吨、功能性保护套管约8亿米。	40000	28800	12000	设备安装，主体施工，装修	2024年12月	2026年12月	桥头镇	
497	广东极天羽技术有限公司智能制造基地	项目总用地面积39.85亩，总建筑面积66422.52平方米，主要从事集胶粘复合材料的生产、研发和销售，年产塑料薄膜超过8000万平方米。	40000	37410	6000	主体施工	2023年12月	2026年12月	虎门镇	
498	泰中电磁屏蔽膜生产建设项目	项目总占地面积18亩，建筑面积36000.3平方米，主要从事电磁屏蔽材料、防伪材料、热管理材料、保护膜材等多功能新型材料的生产。项目投产后，预计年产1200万平方米。	32000	24337	8000	设备安装，装修	2024年06月	2026年06月	桥头镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
499	凯金新能源前沿负极材料研发制造项目	项目总用地面积29.7亩，总建筑面积10万平方米，主要从事石墨负极材料生产线、硅基负极材料生产线、新型碳负极材料生产线的购置，年产硅基负极材料1800吨、硅负极混合品5000吨、新型碳负极材料1600吨、石墨负极材料50000吨等。	31282	19800	11482	机电安装，设备安装	2023年10月	2026年12月	松山湖高新区管委会	
500	中化华美新材料研发及生产项目	项目总用地面积约50亩，建筑面积10万平方米，主要从事新材料的研发、染色和改性，包括对ABS、AS、PC、PMMA等工程塑料进行增强、增韧、抗静电、耐候等改性工艺生产，项目建成后年产能5万吨。	30000	20084	4000	设备安装	2024年01月	2026年07月	沙田镇	
501	高性能工程材料智能化生产基地及新材料工程技术研究中心建设项目	项目总用地面积44.18亩，总建筑面积100137.75平方米。主要从事5G新材料、生物基材料、工程塑料、复合材料、碳素材料等材料的研发、产销及技术转让。	30000	24480	2800	设备安装	2023年10月	2026年10月	水乡经济区管委会	
502	宜安科技液态金属项目	项目总用地面积53.01亩，总建筑面积118087.5平方米。主要从事非晶合金的生产。项目建成达产后，年产五金配件13900吨、非晶合金9500万件、硅胶件2500吨、塑胶件7900吨。	30000	42873	6000	主体施工，装修	2023年10月	2026年10月	清溪镇	
503	东莞市典雅五金真空镀膜技术产业化扩建项目	项目总用地面积6.3亩，总建筑面积13183.02平方米，主要从事真空镀膜材料，年产约1400万件。	10000	6900	1100	设备及技术投资，设备购置安装	2023年09月	2026年12月	中堂镇	
	计划新开工									
504	华南塑胶新材料新建项目	项目占地面积67.61亩，总建筑面积13.53万平方米。主要生产初级形态塑料类产品、阻燃树脂类产品、聚酯合金产品、增强增韧树脂类产品、合成纤维单体、合成纤维聚合物等产品。	70000	0	27015	主体施工，基础施工	2026年01月	2028年07月	樟木头镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
505	东莞松山湖湾区新材料成果转化中试基地项目	项目总用地面积108.6亩，总建筑面积约20万平方米，主要建设中试车间、联合实验室、配套用房等。	67698	0	20000	主体施工，基础施工	2026年04月	2029年12月	松山湖高新区管委会	
506	高性能导热散热产品建设项目（二期）	项目总用地面积44.5亩，总建筑面积103833.39平方米。主要生产热管理材料、纳米防护材料。	44500	0	10000	主体施工，基础施工	2026年10月	2029年06月	企石镇	
507	东莞合志精密科技有限公司增资扩产项目	项目占地面积约18亩，总建筑面积约42164m²，主要生产声学网材。	26600	0	3000	主体施工，基础施工	2026年09月	2029年03月	谢岗镇	
508	众联检验认证集团总部基地	项目占地面积约18.92亩，总建筑面积约50515平方米，拟引入业务关联公司入驻，并加速扩大对产业链上下游的投资和布局。	25000	0	8000	主体施工，基础施工	2026年03月	2028年06月	东城街道	
509	东莞市九丰化工有限公司年产8万吨甲醇制二甲醚项目	项目占地39.48亩，总建筑面积6533平方米。主要生产二甲醚、甲醇等产品。	24395	0	6500	主体施工，基础施工	2026年03月	2028年06月	沙田镇	
510	东莞市禾茂塑胶制品有限公司研发生产基地	项目占地面积23.72亩，总建筑面积47500平方米，主要生产高端医疗、高端TPU复合布和薄膜。	22890	0	5500	主体施工，基础施工	2026年05月	2028年06月	沙田镇	
511	樟木头逸豪五金精密智造基地项目	占地面积49.32亩，总建筑面积69494.45平方米，主要生产制造机电、新能源、化工材料、卫生日用品等。	22000	0	10000	主体施工	2026年01月	2028年10月	樟木头镇	
512	科峻成精密科技（东莞）有限公司增资扩产项目	项目占地面积23.54亩，总建筑面积46507平方米。主要生产精密金属制品、电子产品、塑料制品、金属包装材料、日用品、工艺礼品（象牙及其制品除外）、绝缘材料、模具、通用机械设备及配件等产品。	20000	0	5000	主体施工	2026年03月	2029年03月	清溪镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
513	通配宝新能源汽车配套铝材增资扩产项目	项目总用地面积22.5亩，总建筑面积30000平方米，主要生产铝卷、铝、铝圆片等新能源铝材专业材料。	20000	0	4000	主体施工	2026年03月	2028年09月	企石镇	
514	广东茂顺新材料科技有限公司增资扩产项目	项目总用地面积22.5亩，总建筑面积45000平方米。主要生产新材料及智能可穿戴大健康类产品。	20000	0	8500	主体施工	2026年10月	2028年06月	大岭山镇	
515	启德热管理材料智能制造总部项目	项目总用地面积10.19亩，总建筑面积1.2万平方米。主要从事新能源相关产品、自动化部件、新型材料、高导热管理新型材料、新型散热部件的研发、生产及销售。	20000	0	6000	主体施工，基础施工	2026年01月	2028年06月	企石镇	
516	广东邦固新材料总部项目	项目占地面积21.8亩，总建筑面积约50000平方米。主要生产薄膜涂覆新材料新产品打样，研发生产涂布生产线（实验室样品级）。	16000	0	5000	主体施工，基础施工	2026年03月	2028年09月	望牛墩镇	
517	广东友华新材料科技有限公司增资扩产项目二期	项目占地面积20.19亩，总建筑面积46000平方米，主要生产标签热敏纸和标签空白模切。	16000	0	2000	主体施工，基础施工	2026年06月	2028年12月	中堂镇	
518	众一新材料增资扩产项目	项目占地面积11.4亩，总建筑面积22824平方米。主要生产工程塑料。	12000	0	6000	主体施工，基础施工	2026年03月	2028年10月	樟木头镇	
(五)	绿色低碳产业工程									
(1)	半导体照明项目									
	续建									
519	茶山必拓智慧光电产业中心项目	项目总用地面积54.26亩，总建筑面积140000平方米，主要生产LED照明产品，预计年产420万套。	70000	70303	2000	设备安装，附属设施	2021年01月	2027年12月	茶山镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
530	旺铁智谷文化创意与制造项目	项目总用地面积40.8亩，总建筑面积81598.11平方米，主要从事灯饰、灯饰配件、音响扩大器、扬声器、五金电子配件、动漫玩具及树脂工艺品的研发、生产。项目达产后生产各类玩具产品9100万套，如泡泡玛特潮玩产品800万套、52 TOYS系列产品900万套、奇谭俱乐部(Kitan Club)系列产品4000万套、TakaraTomy Arts系列产品3400万套。	45000	2800	7600	设备安装，主体施工	2025年06月	2027年06月	沙田镇	
(六)	重化工业工程									
(1)	石化项目									
	计划新开工									
531	东莞市广和精细化工有限公司年产25万吨绿色表面活性剂项目	项目占地面积60亩，总建筑面积1.5万平方米，主要产品包括烷基苯磺酸、脂肪醇聚氧乙烯醚硫酸钠。	45000	0	8000	主体施工，基础施工	2026年01月	2028年06月	沙田镇	
532	东莞海晨石油化工有限公司105万吨/年成品油调和生产项目	项目占地面积约15亩，建筑面积1273平方米，主要生产汽油调和生产。	20000	0	4000	主体施工	2026年05月	2028年06月	沙田镇	
(七)	现代服务业工程									
(1)	总部经济项目									
	续建									
533	东莞通科汽车半导体总部及高端集成电路智能制造项目	项目总用地面积20.07亩，总建筑面积77506平方米，将建设生产、研发、办公为一体的企业总部，主要包括千级万级净化车间、研发中心大楼及其他配套设施，组建省级重点实验室、省级工程技术研究中心、省级企业技术中心、博士工作站、国家级CNAS实验室、国家级工程技术研究中心、半导体材料研发中心。	102000	9810	34000	主体施工，装修	2024年12月	2027年06月	滨海湾新区管委会	
534	广东水电三局总部项目	项目总用地面积约41.56亩，总建筑面积136000平方米。建设内容包括科创中心、宿舍楼、地下车库以及其他配套附属设施，主要制造金属构件、金属构件零件、建筑用钢制品及类似品，项目生产规模16万吨/年。	86665	29566	5000	设备安装，装修，主体施工	2023年12月	2027年12月	塘厦镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
546	广东省东莞市厚街镇中央商务区配套物流仓储建设项目	项目规划用地面积65.17亩，建筑面积约63741.12平方米，主要建设仓储物流（冷链），配套建设约1050个停车位。	48000	22578	22000	设备安装，主体施工	2025年11月	2026年12月	厚街镇	
547	维龙智慧跨境贸易供应链管理项目	项目总占地面积29.53亩，总建筑面积为6万平方米。项目将打造成集仓储物流和供应链的管理、销售及售后、结算等多元形态融合的智慧化供应链管理项目。	20000	8000	10000	主体施工，装修	2025年06月	2026年12月	沙田镇	
	计划新开工									
548	东莞市樟木头镇百果洞“工改工”项目单元一（仓储地块）	项目总占地面积39.48亩，拟建总建筑面积54673.43平方米，主要新建高端高分子新材料和可降解材料综合物流仓库。	21100	0	10000	主体施工	2026年01月	2028年10月	樟木头镇	
(5)	综合生产服务项目									
	续建									
549	正中科学园	项目总用地面积约333.9亩，总建筑面积约144万平方米，以健康医疗产业为核心，引进生命健康服务业及制造业，依托各类科技园区和产业集群，促进中试平台、金融服务平台、专业咨询及技术服务机构等生产性科技服务业集聚。	830000	362383	30000	主体施工，装修	2019年10月	2027年12月	滨海湾新区管委会	
550	东城牛山兴华工业园“三旧”改造项目	项目总用地面积207.76亩，建筑面积约696389.80平方米。拟建成集高级商务办公、创新创业孵化平台、智能生产、综合商务配套设施于一体的智能创新产业工业园区。	216000	146212	4000	主体施工，基础施工，室内公共部位装修，园区周边设施	2020年10月	2028年12月	东城街道	
551	大湾区·深投控清溪科技生态城青湖湾科创中心项目	项目总用地面积218.16亩，总建筑面积444700平方米。主要发展光电通讯、智能制造、新一代信息技术、“互联网+”四大产业。	210000	206367	2000	2-2地块供地	2020年06月	2028年12月	清溪镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
552	桑园社区第三工业区城市更新项目南区	项目占地面积约87.6亩，建筑面积约31.10万平方米。拟新建工业大厦，从事数字经济和高端智能制造。	185000	95662	12000	主体施工，装修	2023年06月	2028年12月	东城街道	
553	东莞市凤岗镇官井头金龙路低成本产业空间项目	项目占地面积约245.98亩，总建筑面积约588422.2平方米，主要建设20栋高标准智造厂房，配套建设科技研发生产楼、地下车库、配套服务设施等。	160385	2610	30000	主体施工	2025年10月	2028年12月	凤岗镇	
554	新华智造产业中心	项目总用地面积143.79亩，总建筑面积47.27万平方米，预计建成后带动就业岗位15000个。	145000	47551	58700	主体施工，机电安装	2024年12月	2027年12月	长安镇	
555	光正智能制造产业项目	该项目占地面积72.88亩，总建筑面积约21万平方米。主要用于引进通用设备相关制造业。	120000	43289	30000	主体施工，装修，基础施工，绿化	2023年10月	2027年04月	石碣镇	
556	黄江实业太阳神地块“高品质、低成本”产业空间项目	项目占地面积202.25亩，新增总建筑面积约为37.6万平方米，计划新建改建厂房、宿舍。引进新能源、新材料、半导体及集成电路、高端装备和医疗器械等高端产业和先进制造业进驻园区。	110000	66672	28000	主体施工，基础施工	2024年05月	2027年05月	黄江镇	
557	厚街镇厚山现代化产业园产业空间开发项目	项目总用地面积129.44亩，总建筑面积约343400平方米，建设10栋9层高厂房，主要从事现代化产业园产业空间开发。	104000	34381	20000	设备安装，主体施工	2025年03月	2027年08月	厚街镇	
558	桑园社区第三工业区城市更新项目北区	项目总用地面积为36亩，总建筑面积约13.36万平方米，拟新建工业大厦及研发办公，预计带动就业岗位4000个以上。	85000	48305	6000	主体施工，装修	2023年09月	2028年12月	东城街道	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
559	东莞市茶山镇华发地块“工改工”项目	项目总用地面积108.81亩，总建筑面积253375.62平方米，主要建设两栋六层平台仓库、一栋6层厂区宿舍及配套设施。	70000	71360	5000	机电安装，设备安装，装修，路面，绿化，附属设施	2024年01月	2027年05月	茶山镇	
560	中堂信利康乐创城智慧生产项目（一期）	项目为政府收储三旧改造用地，项目改造后总用地面积73.03亩，总建筑面积约14.93万平方米，主要从事电子、AI智能、汽车电子、新能源等产品的研发和生产，并提供供应链管理服务、金融服务、电商服务、法律咨询等园区所需配套服务。	57700	2850	19000	主体施工	2025年10月	2029年04月	中堂镇	
561	虎门江楠农产品物流中心	项目总用地面积64.03亩，总建筑面积约129916.26平方米，主要从事果蔬及农副产品现代化综合物流及加工基地。	56000	4600	6000	主体施工，基础施工	2025年11月	2028年12月	虎门镇	
562	东莞市茶山镇横江电子城改造项目	项目总用地面积61.67亩，总建筑面积152217平方米，主要从事电子信息产业、智能装备、新材料等领域。	54919	54100	1500	主体施工，机电安装，装修，路面，绿化	2023年07月	2027年02月	茶山镇	
563	莞台高新产业园区贰号园区项目	项目总用地面积为52614平方米，计划建筑规模约157842平方米，主要建筑物包括厂房、宿舍等。重点规划建设集生产、研发、办公、展示、采购、制造总部、跨境电商、高管宿舍及生活配套于一体的台商先进制造业示范型产业园区，择优招引一批台商战略性新兴产业及台商特色产业集聚发展。	51400	13811	25760	主体施工，装修，基础施工	2025年07月	2027年11月	水乡经济区管委会	
564	合通科技营运总部项目	项目总用地面积19.8亩，总建筑面积44771平方米，主要建设厂房、宿舍和办公楼，从事产品的研发、设计、销售及小批量生产，并建设产业互联共享平台等。	48000	48399	6000	设备安装，装修，绿化，附属设施	2022年06月	2028年12月	松山湖高新区管委会	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
565	东莞市青湖物业投资有限公司青湖工业园改建项目	项目总用地面积84.75亩，总建筑面积200000平方米。主要从事新能源、新材料、新一代电子信息、智能制造产业领域。预计建成达产后每年生产新能源精密结构件150万件。	40640	21296	11161	主体施工，装修	2024年11月	2027年11月	清溪镇	
566	创葳智能科技产品研发制造项目	项目总用地面积70.2亩，总建筑面积141335.49平方米，主要从事五金制品，项目落成后年产量5000万件。	38000	2200	17900	主体施工，装修	2025年01月	2027年06月	道滘镇	
567	望牛墩镇鸡心岛大桥周边工业中心建设工程	本项目用地面积约21.82亩，总建筑面积约58000平方米，建设内容包括厂房、生活综合楼、地下停车场和设备用房，重点发展5G+智能制造、生命健康、数字创意、信息服务等产业。	35039	20960	6100	主体施工	2025年05月	2027年12月	望牛墩镇	
568	塘天电子科技优质产业空间项目	项目总用地面积约33.46亩，总建筑面积约8万平方米，主要从事融合研发与生产的现代化厂房的规划与建设，满足强支柱、立新柱的产业空间需求，重点引进新一代电子信息、半导体及集成电路、新能源及新型储能、汽车零部件等新兴产业。	33000	14042	11000	主体施工	2025年04月	2027年12月	塘厦镇	
569	广东百味佳味业科技股份有限公司复合调味品生产及产业化项目	项目总用地面积29.87亩，总建筑面积145477.22平方米，本次扩建建筑面积58013.04平方米，主要建设复合调味品制造项目、标准化研发中心、营销中心及配套设施，用于扩大生产复合调味品，年产1878.25吨。	30834	20156	5339	设备安装	2023年06月	2027年12月	寮步镇	
570	望牛墩镇鸡心岛大桥周边工业中心(二期)工程	地块面积37.695亩，建筑面积约87955m²。项目计划迁入电子元件材料、五金制品、通用机械设备制造、自动化设备制造等产业。	27266	21842	4000	主体施工	2025年04月	2027年07月	望牛墩镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
571	企石镇欧若拉智能终端精密结构件研发、智造项目	项目总用地面积32.95亩，总建筑面积约6.71万平方米。项目主要从事智能终端精密结构件的研发和生产。	26000	5500	7000	主体施工	2025年09月	2028年03月	企石镇	
	计划投产									
572	京东都市科技金融创新中心	项目总用地面积约276亩，总建筑面积约94.5万平方米，主要建设工业4.0厂房、天安国际电子创新中心、独栋总部楼，并配套形成教育、深创学苑、BLOCK特色商业街区等业态。	1660200	1024541	300000	主体施工，装修	2019年10月	2026年06月	凤岗镇	
573	东莞水乡河西数字产业区三期项目	项目总用地面积171.3亩，总建筑面积约460000平方米，主要从事数字产业园区建设，建成后可容纳超过100家数字经济、先进制造企业入驻。	142080	126775	22000	装修，绿化	2023年03月	2026年06月	洪梅镇	
574	莞台高新产业园区壹号园区项目	项目总用地87亩，计容建筑面积约176036.38平方米，重点规划建设集生产、研发、办公、展示、采购、制造总部、跨境电商、高管宿舍及生活配套于一体的台商先进制造业示范型产业园区，择优招引一批台商战略性新兴产业及台商特色产业集聚发展。	56600	48412	1000	设备安装，装修	2024年08月	2026年12月	水乡经济区管委会	
575	东莞先进技术产业创新中心	项目总用地面积49.13亩，总建筑面积120000平方米。主要从事工业机器人、无人机、通用航空及电子信息、新材料等先进制造领域。	38000	33999	5000	机电安装，设备安装，装修	2024年02月	2026年12月	谢岗镇	
576	朝歌科技研发总部及泛智能终端产业化项目	项目总用地面积18.5亩，总建筑面积38932平方米，主要从事泛智能终端设备的研发和生产，包括路由器、机顶盒、摄像头、笔记本电脑、屏显一体机、工控卡板机等。	22000	25450	2500	设备安装，装修	2022年12月	2026年06月	松山湖高新区管委会	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
577	东莞方鸿汽车文化园	项目为企业自有用地，不涉及新增建设用地，项目总用地面积14.51亩，总建筑面积34494.17平方米，主要建设办公设计大楼、汽车装饰件生产大楼及宿舍等。	13000	10020	3000	设备安装，装修	2024年06月	2026年10月	南城街道	
	计划新开工									
578	长安镇厦岗社区复兴工业园环球石材板材厂传统产业类更新单元	项目占地面积80.71亩，总建筑面积215213.48平方米，主要从事电子信息、智能制造、新能源、新材料及现代服务业等战略性新兴产业。	108700	0	23000	主体施工	2026年08月	2029年08月	长安镇	
579	东莞市茶山镇京山现代化产业园高品质低成本产业空间项目	项目总用地面积75.36亩，总建筑面积约195781平方米。主要建设高标准智造厂房及相关配套用房和设施，招引龙头、高新技术企业总部入驻。	65046	0	8000	主体施工	2026年10月	2029年10月	茶山镇	
580	长山头现代化产业中心（一期）项目	项目占地面积52.90亩，总建筑面积12.4万平方米。招引新一代电子信息、高端装备、新型储能产业企业。	53713	0	8000	主体施工	2026年06月	2030年06月	清溪镇	
581	石排镇石崇片区城中村（现代化产业园区）工业安置厂房项目	项目总用地面积50.62亩，总建筑面积134994.68平方米，主要用于石排镇石崇片区城中村（现代化产业园区）项目工业安置，主要建设为厂房和配套食堂、地下室、机动车停车位。	39110	0	24600	主体施工，装修，路基，路面	2026年01月	2028年01月	石排镇	
582	长安镇新辉产业中心	项目占地面积45.8亩，总建筑面积约127041.34平方米，建设新型高新产业园，建成后承接周边电子信息、新能源等产业企业。	38000	0	22000	主体施工，装修	2026年01月	2027年06月	长安镇	
583	东莞市凤岗镇凤德岭产业园1期项目	项目占地面积53.72亩，总建筑面积118194.945平方米，主要建设厂房，承接因城中村改造需要腾挪空间的优质企业，同时招引符合产业需求的电子信息产业领域优质企业。	35000	0	8000	主体施工	2026年01月	2028年06月	凤岗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
584	南城街道彭洞工业智造创新产业中心项目(一期)	项目总占地面积约42.3亩, 建筑面积为70566.8平方米。主要是工业生产, 招引高端装备企业。	26524	0	13306	主体施工, 设备安装, 基础施工, 交安	2026年06月	2027年12月	南城街道	
585	道滘镇南丫片区城中村改造项目掌洲工业安置房地块新建项目	项目占地面积约35亩, 建筑面积约8.2万平方米。主要建设厂房, 全部用于企业回迁使用。	25782	0	7695	主体施工	2026年10月	2028年10月	道滘镇	
586	企石霞朗-新南城中村改造项目工业安置房2地块	项目总用地面积约16.5亩, 总建筑面积约38797.5平方米。主要建设工业厂房, 用于厂房安置。	16015	0	1600	主体施工	2026年10月	2028年10月	企石镇	
587	东莞市石碣发展集团有限公司智能制造产业中心	项目占地面积20.19亩, 建筑面积5.3万平方米, 主要用于厂房安置及相关配套建设, 引进智能制造相关产业。	16000	0	3000	主体施工	2026年10月	2028年12月	石碣镇	
(八)	传统产业升级工程									
(1)	轻工业提升项目									
	续建									
588	石排锦达集团工业总部项目	项目总用地面积151.3亩, 总建筑面积200000平方米, 主要生产塑料容器, 预计年产量18亿个塑料容器。	152000	118395	2400	一, 二期逐步投产, 三期暂未启动建设	2020年01月	2027年12月	石排镇	
589	东莞丰地服装快返智造中心	项目总用地面积66.94亩, 总建筑面积178511.84平方米, 主要从事服装生产小单快返众包车间+服装贸易+服装直播电商产业的服装产业。	132000	51699	25000	主体施工, 装修	2023年12月	2028年12月	虎门镇	
590	大朗毛织产业智慧生产项目	项目总用地面积103.36亩, 总建筑面积458613.95平方米, 主要从事生产毛织产品。	110000	64320	44609	主体施工	2023年05月	2027年12月	大朗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
591	以纯集团营销研发总部大湾区国际时尚谷（一区）	项目总用地面积106.19亩，总建筑面积198229.2平方米，主要建设以纯集团的营销总部和研发总部。	108000	33996	20000	主体施工，基础施工	2023年02月	2028年12月	虎门镇	
592	华夏恒泰研发生产总部	项目总用地面积50亩，总建筑面积13.3万平方米。主要从事工业级散热风扇及高端电动马达研发生产。	80000	7988	30000	主体施工，机电安装	2025年09月	2027年11月	松山湖高新区管委会	
593	以纯集团营销研发总部大湾区国际时尚谷（二区）	项目占地面积127.17亩，总建筑面积约29.8万平方米，主要生产预包装食品的生产及销售，食品农产品。	79600	55883	17000	主体施工，基础施工	2022年12月	2027年12月	虎门镇	
594	南兴智能装备生产基地项目（一期）	项目总用地面积138.1亩，总建筑面积184348.8平方米，建设2栋厂房及相关配套设施。主要从事木工机械制造、定制家具柔性化生产线制造，年产量约6565台/套木工机械。	72740	16103	15000	设备安装，主体施工，基础施工	2025年08月	2031年03月	厚街镇	
595	塘厦可米食品生产项目	项目总用地面积约84.79亩，总建筑面积约10万平方米，主要从事有世界知识产权组织（WIPO）专利的“GumiYum 3D立体环绕式糖果”项目的研发、生产与销售业务，同时预留场地进行冰淇淋生产，糖果产能为每条线每天80000pcs。	70000	9528	6360	设备安装，装修	2024年08月	2030年12月	塘厦镇	
596	新一代高速智能数据线及新材料科技中心	项目总用地面积50亩，总建筑面积10万平方米，主要生产精细电子线、精密数据线、电源线、环保无卤电线、特种电线电缆、高分子材料和精密连接器等及其附属产品。	64000	52195	2000	设备安装，主体施工	2021年04月	2027年12月	茶山镇	
597	高义数字化设计与制造总部项目	项目占地面积80000平方米，总建筑面积240000平方米，主要建筑为总部办公楼、研发楼、厂房和宿舍，所建厂房用于数字化包装设计与制造。	60000	46968	9500	主体施工，设备安装	2023年01月	2028年12月	望牛墩镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
598	邦泽创科电器制造总部基地项目	项目总用地面积49.8亩，总建筑面积125079.32平方米，建设1栋厂房，1栋食堂、活动中心、1栋宿舍楼、1栋固废仓、2个门卫室、1个地下室及相关配套设施。项目建成达产后，预计年可产办公电器310万台，家用电器800万台，真空袋350万卷，电机400万台，刀片30000万PCS，胶膜200万包。	52200	7115	18000	设备安装，主体施工	2025年03月	2028年09月	厚街镇	
599	东莞得利钟表有限公司钟表智能制造项目	项目总用地面积63.31亩，总建筑面积约189218.67平方米，主要从事钟表以及智能穿戴产品的研发、设计、生产以及销售。	50000	47590	3500	机电安装，设备安装，主体施工	2023年09月	2027年06月	凤岗镇	
600	广东辉达电器有限公司增资扩产项目	本项目用地面积69.8亩，总建筑面积为144710.46平方米，项目主要从事产业内容：智能理发器及其他小家电等产品的研发、生产、销售，项目建成后，预计年产家用电器、美发电器800万件。	42000	15370	12000	主体施工	2025年03月	2028年03月	樟木头镇	
601	东莞市大朗镇巷头连片“工改工”项目一期	项目总用地面积47.2亩，总建筑面积136776.7平方米，主要从事毛纺织产品生产，年产量预计达1300万件。	42000	1000	17000	主体施工，基础施工	2025年12月	2027年06月	大朗镇	
602	信彩激光全息（镭射）防伪产品生产项目	项目总用地面积约33.14亩，总建筑面积约90172平方米，项目建成运营主要从事激光全息（镭射）防伪纸及防伪膜的生产。	40000	27364	3000	主体施工	2023年08月	2028年06月	塘厦镇	
603	广东茵茵股份有限公司总部项目	项目总用地面积60亩，总建筑面积87350平方米，主要从事航天纸尿裤、食品、保健品等高端航天产品的研发、生产和销售。	40000	44160	1000	主体施工	2022年11月	2027年10月	茶山镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
604	芷航科技宠物产业智造项目	项目总用地面积约30.01亩，总建筑面积约6万平方米，主要从事宠物饮水机系列、喂食机系列、宠物烘干机、智能抗菌碗等宠物智能用品的生产。	38000	15000	15000	主体施工	2025年06月	2027年06月	桥头镇	
605	铭丰生物质环保材料及制品、纸板及制品智能制造和运营中心项目	项目总用地面积约61.85亩，总建筑面积约103000平方米，主要从事瓦楞纸板生产线、灰纸板复合生产线等领域的综合生产和仓储。	32000	25200	2000	主体施工	2024年10月	2027年03月	万江街道	
606	虎门镇衣流时尚园一期A区2号地块工业项目	项目总用地面积25.86亩，总建筑面积84058.84平方米，主要从事纺织服装生产制造。	31958	12269	12000	基础施工，基坑工程施工	2025年08月	2027年08月	虎门镇	
607	东莞市万利佳实业有限公司厂房、宿舍	项目用地面积24.2亩，总建筑面积56000平方米，主要从事纸尿裤、卫生巾等产品的研发、制造及销售。	29000	26080	500	设备安装，装修，附属设施	2023年04月	2027年12月	石排镇	
608	道滘镇牛仔洲新光片区首开区传统产业生产项目	项目为政府收储三旧改造用地，项目改造后总用地面积34亩，总建筑面积79494.73平方米，主要从事光纤光缆、吸波材料等产品的生产。	28000	19000	8064	主体施工	2025年01月	2027年12月	道滘镇	
609	联志集团新总部项目	项目总用地面积23.57亩，总建筑面积5万平方米。主要从事玩具、高端礼品和消费品的研发与生产，年产量约1亿多件。	27000	600	6000	主体施工，基础施工	2025年09月	2028年12月	横沥镇	
610	工业气体生产项目	项目总用地面积350.18亩，主要从事生产、充装、销售、配送工业气体、医用氧气、丙烷及电子特气等。	25380	2600	8000	主体施工	2025年09月	2027年09月	沙田镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
611	东莞市昶泰五金制品有限公司电机生产项目	项目总用地面积21.67亩，总建筑面积53000平方米，主要从事跑步机滚筒及电机设备生产，预计年产量是200万台。	25000	17121	2000	主体施工，设备安装，装修	2023年06月	2027年06月	大朗镇	
612	东城赛维股份总部项目	项目总用地面积15.7亩，总建筑面积40173.57平方米。主要产品包括消费类电子行业特种标签及精密模切件，新能源领域功能模切件，包装装潢产品。	25000	14560	800	装修	2023年10月	2027年10月	东城街道	
613	东莞市大朗镇洋坑塘村景富西路“工改工”项目	项目总用地面积31.53亩，总建筑面积72000平方米，主要从事电子机械产品生产，年产量约1100台。	24700	2000	13000	主体施工，基础施工	2025年09月	2027年06月	大朗镇	
614	东莞市虎门镇华亿钢铁新材料智能制造总部项目	项目总用地面积39.53亩，总建筑面积约53850.72平方米。主要生产高端精密铜材散热产品、铝板散热产品、特殊铝型材散热产品、纳米散热产品等。	24000	5386	15000	主体施工，基础施工	2025年11月	2027年12月	虎门镇	
615	东莞市威华达实业投资有限公司增资扩产项目	项目总用地面积33.29亩，总建筑面积5万平方米，主要从事塑料薄膜包装袋的研发和制造，项目建成后，年产塑料薄膜包装袋13333吨。	23000	19230	4227	主体施工，装修	2025年02月	2027年12月	清溪镇	
616	东莞市旭阳真空镀膜生产项目	项目总用地面积15047.61平方米，总建筑面积55647.85平方米，项目计划打造成真空镀膜领域集研发、生产制造、推广营销于一体的平台，预计年真空镀膜加工表带500万件、表壳500万件、摄像头300万件、耳麦滑轨200万件。	22000	7580	5500	设备安装	2024年10月	2027年12月	沙田镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
617	企石比迪智能家电研发、制造项目	项目总用地面积29.94亩，总建筑面积7万平方米，主要从事智能家电如直卷发器、吹风梳、高速吹风机、美容仪等产品的研发和制造。项目建成投产后，预计年产量700万台。	21200	4597	8000	主体施工	2025年09月	2028年03月	企石镇	
618	东莞市诚邦科技化妆品包装材料智能制造建设项目	项目总用地面积21.36亩，总建筑面积49832平方米。建设一座以化妆品包装材料、模具等产品为核心，集研发与生产为一体的办公工业大楼，年产模具约800套。	20000	3736	6000	主体施工	2025年06月	2027年09月	寮步镇	
619	东莞市食滋源食品有限公司生产制造总部项目	项目总用地面积19.15亩，总建筑面积46000平方米，主要从事食品生产销售，项目投产后年产蛋黄酥产品100万件，麻薯80万件，月饼20万件。	20000	15200	6000	设备安装，主体施工	2024年11月	2027年11月	茶山镇	
620	东莞宝特电业生产基地及研发中心项目二期	项目总用地面积13.24亩，总建筑面积26478平方米，主要聚焦新能源汽车锂电相关设备专用电线电缆、装配式建筑用特种电线电缆、储能设备、汽车电子配件等产品。	20000	5873	10000	主体施工	2024年12月	2027年04月	大岭山镇	
621	东莞晶苑毛织制衣有限公司扩建项目	项目用地面积27.1亩，建筑面积44077.8平方米。主要从事毛衣、针织服装的生产和销售，年生产成衣1249万件。	20000	16000	5000	设备安装	2024年12月	2027年06月	常平镇	
622	东莞爱福赛保安制品有限公司研发生产中心	项目为企业自有三旧改造用地，不涉及新增建设用地，项目改造后总用地面积40.18亩，总建筑面积99057.29平方米，主要研发生产包装制品，产品主要包括彩盒、纸卡等，产能20千万个。	20000	4929	1	主体施工	2024年05月	2030年12月	黄江镇	
623	广东卓新产业总部基地项目	项目总用地面积15.03亩，总建筑面积39713.99平方米。主要从事市政管网、能源管网的研发和生产。	20000	14725	800	设备安装	2023年04月	2027年12月	东城街道	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
624	东莞市勤拓智能制造项目	项目为企业自有用地，不涉及新增建设用地，总用地面积23.46亩，总建筑面积30337.65平方米，主要从事电子配件产品、汽车饰件、卫浴产品、工艺饰品等五金饰品及配件的表面处理，预计年加工量约9亿件。	18000	3000	2300	主体施工，基础施工	2025年04月	2027年04月	沙田镇	
625	东莞市雅盛实业投资有限公司羊绒智能自动化纱线样板生产项目	项目总用地面积8亩，总建筑面积16000平方米，主要从事纱线、羊绒样板的开发，年产量约120万件。	18000	5400	1660	设备安装，主体施工，装修	2024年03月	2027年06月	大朗镇	
626	东莞市虎门镇白沙智造产业项目	项目总用地面积31.86亩，计容建筑面积59475.84平方米，主要从事纺织服装产业，主要建设优质时尚服装服饰企业发展中心。	16000	5700	7000	主体施工，基础施工，土方工程，基坑支护工程	2025年11月	2028年11月	虎门镇	
627	盈锦盛塑胶潮玩生产项目	项目占地面积为10.98亩，总建筑面积21976.59平方米，主要从事玩具、塑胶制品、五金制品、电子制品、玩具、工艺礼品、模具的生产、加工、开发、设计及购销。年产玩具塑胶制品5000万套。	16000	6000	6000	主体施工	2025年06月	2027年11月	常平镇	
628	盈尔高端家电及环保新材料研发生产总部	项目总用地面积19.86亩，总建筑面积47838平方米。主要从事真空封口机、可降解的环保袋等产品的研发和制造，项目达产后预计年生产真空封口机约250万台，可降解环保袋约3500吨，高端电吹风约30万个，萃取机约20万台。	16000	7121	7000	设备安装，主体施工	2025年01月	2027年06月	望牛墩镇	
629	港琪食品生产项目	项目总用地面积10.85亩，总建筑面积21500平方米。主要从事糕点和月饼的生产，年生产糕点1000万个、广式月饼1500万个。	16000	3000	4000	主体施工	2025年12月	2028年04月	常平镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
630	澳思智能工业有限公司增资扩产项目	项目占地面积37.73亩，建筑面积约为82007.10平方米，项目从事服装服饰、毛衣、鞋面等针织制品的研发、生产及销售，年产服装服饰等针织制品200万件。	12000	13900	4000	主体施工，设备安装	2023年11月	2027年03月	常平镇	
	计划投产									
632	祥德制衣增资扩产项目	项目占地面积57.15亩，总建筑面积为12.38万平方米，主要生产各类服装成衣、五金配件。	95043	48706	41000	设备安装，主体施工	2023年06月	2026年10月	长安镇	
633	广东三津食品有限公司增资扩产建设项目	项目总用地面积约80亩，总建筑面积186667平方米。主要从事中式面点、茶叶蛋、粥等产品的生产。	80000	70004	35496	设备安装，装修	2024年07月	2026年12月	桥头镇	
634	台达电子(东莞)有限公司生产设备购置(2025)	通过购进新型设备，提升改造现有设施，淘汰落后产能，实现风扇、电源供应器及网通产品生产自动化及智能化。	66790	35522	25000	设备安装	2025年02月	2026年06月	石碣镇	
635	东创精密结构件生产项目	项目占地面积约40亩，总建筑面积约93286.02平方米，计划建设3栋智能制造厂房、1栋员工宿舍楼(含食堂)。	38400	30202	12400	主体施工，机电安装，设备安装，装修，绿化	2024年06月	2026年12月	厚街镇	
636	东莞市湘阁里辣供应链管理有限公司餐饮食品生产和配送项目	项目总用地面积29.7亩，总建筑面积60243平方米，主要从事食品加工，建成投产后年产餐饮食品5500吨。	30800	30400	7000	设备安装，主体施工，装修	2023年12月	2026年06月	大朗镇	
637	广东龙行天下集团产业总部项目	项目总用地面积60亩，总建筑面积80000平方米。主要从事新模具、新材料自动化设备、成品鞋的研发和生产，并提供咨询服务、洽谈、采购结算等供应链服务，年生产运动鞋840万双/年，生产鞋材1200万双/年，年生产高精模具14400套/年。	30000	22570	8000	设备安装，装修	2024年02月	2026年06月	高埗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
638	岚瑞高端自动化智能制造项目	项目总用地面积30.23亩，总建筑面积7万平方米。主要从事精密散热模块、光学模块、金属精密加工、金属精密冲压、金属散热模组、硅塑料模块、高档包装一体化的研发、生产和销售。项目建成投产后，年产精品盒一千万个，纸箱一千万个，塑胶、硅胶结构件三千万件，金属结构件两千万件，模组一千万套。	27500	25000	11505	基础施工	2024年09月	2026年09月	黄江镇	
639	东莞市致雅玻璃有限公司改造项目	项目总用地面积19.97亩，总建筑面积13316.57平方米，主要从事玻璃、玻璃家具及五金家具产品的生产。	20000	17847	1000	主体施工	2023年04月	2026年10月	道滘镇	
640	东莞市祥业实业有限公司九州电器生产项目	项目总用地面积29.916亩，总建筑面积78000平方米，主营家用电器、灯饰、环保型路灯、LED配件等产品研发、生产和销售，年产量300万套成品。	20000	17900	5000	主体施工，设备安装， 装修	2023年09月	2026年12月	大朗镇	
641	美光眼镜制品增资正坑项目	项目总用地面积29.3亩，总建筑面积约5.8万平方米，主要从事金属眼镜、塑胶眼镜及配件、镜框等产品的生产和销售，年产量约1000万件。	16000	14500	1500	主体施工，装修，附属 设施	2024年11月	2026年11月	东坑镇	
642	东莞市虎门华铭食品加工中心项目	项目总用地面积25.54亩，总建筑面积68781.31平方米，主要从事食品生产加工，主要建设生产厂房、综合楼等。	15000	13883	1000	设备安装	2023年12月	2026年12月	虎门镇	
643	企石安琦智能家居项目	项目总用地面积10亩，总建筑面积20000平方米，主要从事智能环保家居用品的研发设计、生产、销售。	15000	12455	3145	主体施工	2023年10月	2026年09月	企石镇	
644	东莞市叶城有色金属有限公司增资扩建扩产项目	项目总用地面积9.1亩，总建筑面积21242.76平方米。主要从事仿真绿植产品生产，预计年产仿真绿植产品约3200吨。	10000	7036	2500	主体施工，装修	2024年11月	2026年06月	东城街道	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
645	美光眼镜制品增资龙坑项目	项目总用地面积8.7亩，总建筑面积约1.8万平方米，主要从事金属眼镜、塑胶眼镜及配件、镜框等产品的生产和销售。	10000	8500	1500	主体施工，装修，附属设施	2024年10月	2026年11月	东坑镇	
	计划新开工									
646	玖龙纸业(东莞)有限公司木纤维替代废纸项目	项目总用地面积232亩，企业自有用地156亩，新增建设用地76亩，主要建设木纤维生产线替代纸机废纸处理线，设计生产能力为50万吨/年，配套建设环保回收发电系统，实现资源能源的高效循环再利用。项目建成后采用高品质木纤维代替废纸原料用于包装纸挂面，产品质量和档次将大幅度提升。	241000	0	43000	主体施工，基础施工	2026年03月	2028年12月	麻涌镇	
647	麻实现代绿色食品及预制菜加工项目	项目总用地面积127.17亩，总建筑面积约29.8万平方米，主要从事预包装食品的生产及销售，食品农产品的加工、批发和零售等。	80000	0	5000	主体施工，基础施工	2026年10月	2029年05月	麻涌镇	
648	明门(中国)婴童用品有限公司一厂“工改工”项目	项目占地面积92.35亩，总建筑面积20.9万平方米。主要生产婴儿手推车及其配件、婴儿围栏及其配件、摇椅、安全座椅、各种婴幼儿产品及零配件。	50000	0	8000	主体施工	2026年03月	2029年07月	清溪镇	
649	桥头镇东太湖城中村片区(现代化产业园)单元6一期厂房建设工程	项目占地面积34.69亩，总建筑面积97308.78平方米。引进电子信息制造业、电气机械及设备制造业、塑胶制品、新兴产业、环保包装制造业等产业。	38142	0	18000	主体施工，基础施工	2026年05月	2027年12月	桥头镇	
650	中源明灏科技东莞视觉健康产业基地建设项目	项目占地面积39.9亩，总建筑面积约9.2万平方米，主要生产科技全镜片、望舒视觉镜片、望舒家庭护眼照明优化产品、目愉镜片系列、目愉光源产品等。	33000	0	6000	主体施工，基础施工	2026年10月	2028年06月	沙田镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
651	广隆食品集团总部项目	项目占地面积12.53亩，建筑面积29233.82平方米。主要生产热酥类（蛋挞、葡挞、榴莲酥等）、蛋糕、面包、月饼等产品。	26000	0	8000	主体施工，基础施工	2026年09月	2028年12月	虎门镇	
652	南新塑胶制品项目	项目占地面积30.69亩，总建筑面积57000平方米，主要生产塑胶制品、电子电动玩具和模具。	24500	0	6000	主体施工，基础施工	2026年06月	2028年03月	常平镇	
653	虎门镇衣流时尚园一期A区3号地块工业项目	项目占地面积18.89亩，总建筑面积约62286.84平方米。主要生产制造纺织服装。	24028	0	5000	主体施工，基础施工	2026年09月	2029年06月	虎门镇	
654	东莞市迅源新材料科技有限公司新型纸环保材料生产线新建项目	项目占地面积36.57亩，总建筑面积约6.1万平方米，主要生产环保包装材料生产。	24000	0	7000	主体施工，基础施工	2026年05月	2028年06月	沙田镇	
655	广东德威农业科技有限公司新型环保硫酸钾及其深加工项目	项目占地面积40亩，总建筑面积约3.3万平方米，主要生产新型环保硫酸钾、复合肥等产品。	20100	0	5000	主体施工，基础施工	2026年07月	2028年10月	沙田镇	
656	晟颐隆智慧家居科技创新生产建设项目	项目占地面积25.81亩，总建筑面积51626.91平方米，主要生产乳液瓶、智能电子感应垃圾桶、智能杀菌牙刷架、智能口杯、智能置物架等智能家居用品。	20000	0	16500	主体施工，设备安装	2026年01月	2027年06月	桥头镇	
657	东莞市石龙镇迈进精密建设项目	项目总用地面积27.79亩，总建筑面积55596.6平方米。主要建设厂房、办公楼及配套设施，用作研发生产控制板汽车零部件及配件制造。	20000	0	6000	主体施工，基础施工	2026年06月	2028年12月	石龙镇	
658	广东新盟食品冷链食品生产加工增资扩产项目	项目总用地面积14.61亩，总建筑面积29429.28平方米。主要生产新鲜冷冻西式烘焙糕点及冷冻半成品西式烘焙糕点。	20000	0	5000	主体施工	2026年06月	2028年03月	茶山镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
666	东莞聚迅装配式建筑研发制造项目	项目总用地面积30.76亩，总建筑面积51259平方米。主要从事装配式建筑，如砼结构构件制造，金属结构制造，门窗制造加工等。	20000	0	10000	主体施工	2026年05月	2028年03月	大岭山镇	
667	广东德弘建设总部项目	本项目规划用地约14.21亩，总建筑面积31999.11平方米，主要建设厂房，宿舍，用于建筑施工、五金生产、各类工程设计、施工、安装及设备仓储。	16000	0	6500	主体施工	2026年03月	2028年08月	黄江镇	
三	民生保障工程									
(一)	教育项目									
(1)	普及高水平公共教育建设项目									
	续建									
668	东莞市谢岗完全中学项目(暂定名)	项目占地面积约为156.31亩，总建筑面积为132189.5平方米。办学规模为96个教学班，其中84个高中班，12个初中班。	79415	2100	30000	主体施工	2025年06月	2027年12月	谢岗镇	
669	东莞滨海湾未来学校高中校区项目	项目总用地67.72亩，建筑面积约9.83万平方米，办学规模为48个班，可提供2640个高中学位。	68222	8415	25000	主体施工	2025年06月	2027年09月	滨海湾新区管委会	
670	东莞市石排高级中学项目(暂定名)	项目总用地面积100亩，总建筑面积101471平方米。计划办学规模为72个高中教学班，可提供3600个高中学位。	64830	6500	30000	主体施工，基础施工，绿化，附属设施	2025年07月	2027年12月	石排镇	
671	东莞市大岭山高级中学项目(暂定名)	项目总用地面积100.54亩，总建筑面积101471平方米，办学规模为72个高中教学班，可提供3600个高中学位。	62294	4000	32000	主体施工	2025年06月	2027年12月	大岭山镇	
672	东莞市低涌中学新建项目	项目占地面积69.13亩，总建筑面积约9万平方米，该校办学规模为60个班。	38300	8943	13150	主体施工，基础施工	2025年10月	2027年09月	高埗镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
673	松山湖第四小学	项目总用地面积39.4亩，总建筑面积5万平方米。办学规模为36班，可提供约1800个小学学位。	23823	9500	5000	主体施工，装修	2025年07月	2027年08月	松山湖高新区管委会	
674	东城街道立新九头村城市更新项目 中学配建工程	项目总用地面积22.77亩，总建筑面积22768.50平方米。拟建设9年一贯制学校，办学规模为72个班，可提供3600个小学、初中学位。	9560	8298	5740	主体施工	2024年12月	2027年04月	东城街道	
	计划投产									
675	东莞水乡未来学校	项目总用地面积约161.3亩，总建筑面积约14.45万平方米，预计办学规模为72班，共3960人，其中初中24个班1200人，普通高中48个班2760人。	103278	21966	50000	主体施工，基础施工	2025年05月	2026年08月	水乡经济区管委会	
676	东莞市沙田中学(暂定名)	项目总用地面积约139.09亩，总建筑面积约为146574.33平方米，建成后将新增48个初中教学班，2400个初中学位，新增60个高中教学班，3000个高中学位。	70853	37886	20000	设备安装，装修，路面，绿化，附属设施	2024年12月	2026年12月	市城建局	
677	东莞市清溪高级中学(暂定名)项目	项目用地面积约100.35亩，总建筑面积85812平方米。项目建成后将新增60个教学班，3000个高中学位。	41495	20200	20000	主体施工，机电安装，设备安装，装修，绿化	2024年12月	2026年09月	市城建局	
678	东莞市东城中学改扩建工程	项目总用地面积97.90亩，总建筑面积约4.3万平方米。计划办学规模为34个班，可提供1700个初中学位。	18417	13700	5760	主体施工，基础施工	2025年03月	2026年12月	东城街道	
679	雅园新村项目-东莞市慧雅学校	项目总用地面积为22.49亩，总建筑面积约3.3万平方米。建成后将新增小学18个班，初中9个班，可提供324个学位。	17624	7514	7500	主体施工，装修	2025年03月	2026年09月	南城街道	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
680	东莞市虎门中学改扩建项目	项目总用地面积135.32亩，总建筑面积约为42144.3平方米，可提供900个公办高中学位。	17600	9920	6500	主体施工，装修	2024年12月	2026年12月	虎门镇	
	计划新开工									
681	东莞市黄江高级中学项目(暂定名)	项目总用地面积104.04亩，总建筑面积为100199.00平方米。该校办学规模为72个班，可提供3600个学位。	64916	0	6000	主体施工	2026年10月	2028年09月	黄江镇	
682	东莞市第十三高级中学异地新建项目	1栋负1层地下室、4栋6层教学楼、4栋6层综合楼、2栋15层宿舍楼、1栋2层多功能厅、1栋3层图书馆、1栋2层体育馆、1栋2层食堂以及架空连廊、室外连廊等。同时，建设地面绿化、运动场地、道路广场等室外及其他配套工程。	46880	0	23439	主体施工，设备安装， 基础施工	2026年10月	2028年06月	东莞市教育局	
683	东莞市横沥高级中学项目(暂定名)	项目总用地面积104亩，总建筑面积101471平方米。该校办学规模为72个班，可提供3600个学位。	46880	0	6000	基础施工	2026年09月	2028年09月	横沥镇	
684	东莞市茶山高级中学项目(暂定名)	项目总用地面积100.03亩，总建筑面积约101471平方米。该校办学规模为72个班，可提供3600个高中学位。	46880	0	6000	主体施工	2026年10月	2029年01月	茶山镇	
685	东莞市望牛墩高级中学项目(暂定名)	项目总用地面积94.12亩，总建筑面积约85812平方米。该校办学规模为60个班，可提供3000个高中学位。	39645	0	6000	基础施工	2026年10月	2029年12月	望牛墩镇	
(2)	现代职业教育体系建设项目									
	续建									
686	华为松山湖三丫坡4号地块高端研发项目	项目总用地面积66.6亩，总建筑面积41765平方米，主要建设高端研发办公楼及其配套。	100000	24000	20000	装修，研发楼等主体施工	2024年10月	2027年12月	松山湖高新区管委会	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
687	东莞先进制造产教融合综合实训基地项目(一期)	项目总用地面积99.91亩,一期项目总建筑面积102695.25平方米,项目建成后(分两期),预计新增学位3500个(含300个留学生学位)。	54646	2000	25000	主体施工,基础施工	2025年11月	2027年11月	市城建局	
	计划新开工									
688	东莞体育运动学校扩建项目	项目总用地面积34.89亩,总建筑面积约69853.13平方米,建设内容包括综合楼、综合训练馆A、综合训练馆B、学生宿舍楼、集训中心、地下停车场等。	28000	0	18000	土建,前期工作	2026年06月	2027年08月	市城建局	
(3)	高等教育质量提升建设项目									
	续建									
689	广州新华学院东莞校区二期第二阶段工程项目	项目总用地面积700亩,总建筑面积约560000平方米,可提供每年5000人的招生规模。	180000	156132	5000	主体施工	2018年03月	2030年12月	麻涌镇	
690	大湾区大学(滨海湾校区)一期	项目位于滨海湾新区威远岛,总用地面积约488.24亩,总建筑面积约18.5万平方米,建设内容包括教室、实验实习用房、校行政办公用房、院系及教师办公用房、师生生活用房、会堂、学生宿舍、食堂、单身教师宿舍、后勤及附属用房、留学生生活用房、专职科研用房、高端人才研修用房、教师周转用房、生活配套服务用房等校舍用房,以及地下车库(含人防工程)与室外工程。	147904	112556	60000	主体施工,机电安装,设备安装,装修,基础施工	2025年02月	2027年12月	市城建局	
	计划新开工									
691	香港城市大学(东莞)项目二期	项目总用地面积342亩,总建筑面积约148535平方米,主要建设教学楼、教学实验楼、科研实验楼、室内体育馆、食堂、学生宿舍、专家公寓、会堂、学术交流中心等建筑物,以及建设机动车停车位(含公共停车位)、非机动车停车位、设备用房、架空层等辅助用房,并配建室外体育活动场所、室外道路、景观绿化、综合管线、学生活动区域等室外工程。	198937	0	55000	主体施工,基础施工	2026年03月	2028年11月	松山湖高新区管委会	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
692	东莞城市学院二期校区建设项目一期	项目总用地面积57.87亩，总建筑面积105714.16平方米。建成后提供6750个学位。	48000	0	2000	基础施工	2026年10月	2028年10月	寮步镇	
693	东莞理工学院莞城校区新建学生宿舍项目	项目总用地面积为331.54亩，新建总建筑面积为56051平方米。建设内容包括学生宿舍、后勤及附属用房、食堂、架空层，同时配套建设室外绿化、道路广场。	39199	0	25000	主体施工，机电安装，设备安装，装修，基础施工，路基，路面，绿化，附属设施	2026年09月	2027年08月	东莞理工学院	
694	广东省东莞市水乡经济区望牛墩片区教育扩容提质建设项目	对东莞市望牛墩镇4所幼儿园进行综合改造，改造总建筑面积约25904平方米，改造学前教育学位共1770个。	8116	0	1000	主体施工	2026年06月	2028年06月	望牛墩镇	
(二)	医疗卫生项目									
(1)	医院建设项目									
	续建									
695	东莞市中堂医院改扩建项目	项目总用地面积53.41亩，总建筑面积65900平方米，主要拆除住院楼、门诊楼、医技楼、供应楼、宿舍楼、电房等原有建筑；新建住院大楼、检查楼、后勤保障办公楼、门诊楼、液氧房、污水处理站、太平间、大门、地下室等配套用房及公用工程系统，并配套建设红线内道路与广场、绿化等设施。	46078	28532	4600	装修，路面，绿化	2022年04月	2027年06月	中堂镇	
696	广东省东莞市大朗医院综合提升改造项目	项目总用地面积40.7亩，总建筑面积60508平方米，主要改造住院楼、门诊楼、附属设施及配套用房，新建综合楼、医院电气及给排水工程、导诊标识及配套道路等，同时购置医疗专用设备及智能化设备。	40439	500	8000	主体施工	2025年12月	2028年12月	大朗镇	
697	广东省东莞市桥头公共医疗设施建设项目	项目占地面积41.5亩，总建筑面积37928.46平方米，新增床位数450床。	34221	0	10060	主体施工，基础施工	2025年12月	2029年12月	桥头镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
711	广东省东莞市石龙镇社区嵌入式养老服务设施项目	总改造面积约1.35万平方米，对原有建筑进行结构加固、外立面翻新、屋面防水处理、门窗更换及危房拆除；增设医用电梯、无障碍坡道、卫浴扶手、夜间照明及休憩座椅，建设阳光花园与健身步道；更新消防喷淋、烟感报警系统及消防设备。	6458	0	1000	装修	2026年06月	2029年09月	石龙镇	
(三)	文化旅游体育项目									
(1)	博物馆项目									
	计划投产									
712	东莞市博物馆新馆建设工程	项目总用地面积约80.13亩，总建筑面积40930平方米，建设内容包括一栋地上4层、地下1层的新建建筑（含陈列展览区、藏品库区、社会教育与综合服务区、行政管理区、业务科研区、设备用房和地下停车库等）以及景观绿化、道路广场等室外配套工程。	72671	34600	30000	精装施工，陈列展览区装饰安装，室外景观绿化	2023年09月	2026年12月	市城建局	
(2)	文化旅游项目									
	续建									
713	广东省东莞市石龙镇中山路历史街区改造项目	项目总用地238亩，统筹用地面积15.92万平方米，改建给水管19250米、污水管和雨水管各2750米，迁改高压线5700米及片区消防、燃气设施，改建街区道路与公共空间面积8111平方米，配套的水电、展示、连廊等设施面积约6万平方米，保护修缮建筑6910平方米，活化改造建筑36270平方米、本体整治提升类建筑8479平方米，新建改建厕所6座，新建充电桩58支、停车位422个。	55302	12858	10000	基础施工，路面，附属设施	2025年02月	2030年11月	石龙镇	
	计划投产									
714	东莞记忆首开区建设项目	项目总用地面积387.36亩，主要建设迎恩门及记忆墙工程，莞城桥—振华路步行综合提升，F型街区（中兴路、大西路、振华路、阮涌路）改造，珊洲河滨水文化带活化，和园文化展示区建设，市政道路改造工程，F型街区周边节点立面整治和综合提升以及整体市政综合改造。	133032	58500	8500	主体施工，机电安装，基础施工，路面，绿化	2023年06月	2026年12月	莞城街道	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
715	广东省东莞市莞城粮仓片区活化利用项目	项目占地约30470平方米，建筑面积约40571平方米。主要建设内容包括:对建筑外墙、楼梯等公共区域进行改造；改造片区给排水、供电、弱电、消防等市政设施，开展街区巷道改造，同时，对片区周边环境及配套设施改造建设。	14988	11446	3150	主体施工，机电安装	2024年12月	2026年12月	莞城街道	
716	东莞松山湖中心区原百花洲片综合整治工程	项目总用地面积157.06亩，主要建设内容包括：场地空间的修复完善，如广场、活动空间、道路、停车场、建筑等；增加功能配套及基础配套设施，如运动场、给排水、电力、标识系统、城市家具等；在场地内进行总体生态修复等。	11918	4000	5000	主体施工，绿化	2025年11月	2026年12月	松山湖高新区管委会	
	计划新开工									
717	名冠·绿洲	项目总用地面积476.25亩，总建筑面积约27万平方米，拟建设发展集文、旅、商为一体的综合体，包括涵盖国际著名影视IP园区、国际知名游戏IP园区、文化、艺术为主题的创意园区。	300000	0	130000	主体施工，基础施工	2026年06月	2030年06月	东城街道	
718	东莞市林则徐销烟池和虎门炮台旧址保护利用（虎门段）项目	项目用地面积约为77.81亩，总建筑面积约15100平方米。建设内容主要分为销烟古海滩场景、林则徐销烟池旧址片区以及新建引桥三大部分。	28500	0	12750	基础施工，临建工程，场地平整，树木迁移	2026年03月	2027年12月	市城建局	
719	广东省东莞市大岭山林场资源保护利用一期项目	新建高品质林区道路9.6公里。	15970	0	4500	主体施工，路基，路面，桥梁涵洞	2026年04月	2028年04月	东莞市大岭山森林公园	
720	松山湖月荷湖（三枝松水库）配套设施改造工程	项目总用地面积约643亩，改造范围为陆地面积约24万平方米，主要新增跑步、儿童、康体、遮阳避雨等功能配套。	9793	0	6000	主体施工，绿化	2026年02月	2027年05月	松山湖高新区管委会	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
726	松山湖科学城国际人才社区项目	项目总用地面积90.8亩，总建筑面积21.2万平方米，可建成约2800套人才房。	403833	258100	25000	基础施工，主体施工	2023年09月	2028年10月	松山湖高新区管委会	
727	长安镇新安社区农民公寓	项目总建筑面积350亩，主要为新安社区农民公寓，项目建筑包括住宅区，幼儿园、地下停车场等设施。	233969	123643	48000	主体施工	2024年07月	2027年12月	长安镇	
728	东城火炼树更新单元回迁房项目	项目总用地面积约41.93亩，总建筑面积223759.49平方米，建设回迁安置房1087套，商铺52间，车位1787个	172094	86054	26504	主体施工	2024年06月	2028年12月	东城街道	
729	东莞滨海湾新区路东安置房建设工程	项目总用地面积约76.28亩，总建筑面积约30.89万平方米，建设内容包括：住宅、商业、地下停车库、地下设备用房等，配套建设室外绿化、道路广场等室外配套工程。	111066	18319	25000	主体施工，装修	2025年09月	2028年09月	滨海湾新区管委会	
730	东莞滨海湾威远现代化产业园区保障性住房项目	项目总用地面积43.76亩，计容建筑面积102179平方米，建设内容包括住宅（配售型保障性住房）、社区商业、物业管理用房、老年人日间照料中心等。	80000	37555	25000	机电安装，主体施工，装修	2024年11月	2027年11月	滨海湾新区管委会	
731	东莞市万江新村保障性住房项目	项目总用地面积约36.75亩，总建筑面积约12.5万平方米，主要建设住宅、地下车库等，拟建保障性住房约902套。	64000	26500	20000	主体施工	2024年11月	2027年05月	万江街道	
732	东莞市南城街道环城路与东莞大道交汇处保障性住房项目	项目拟开发建设保障性住房项目，地块面积29亩，总建筑面积约为8.7平方米。	63000	11268	15500	主体施工，基础施工	2025年11月	2028年06月	南城街道	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
733	广东省东莞市厚街镇厚山保障性租赁住房及配套设施建设项目	项目占地面积51.05亩，总建筑面积140791平方米，主要建设宿舍楼、物业管理用房、社区服务站生活垃圾收集站及社区食堂、托幼中心等其他配套设施。	62830	19016	25000	主体施工，装修，路基，路面，绿化	2024年12月	2027年12月	厚街镇	
734	常平镇木椴城中村改造项目（北地块）	项目总用地面积15.39亩，总建筑面积75091.2平方米。主要建设城中村改造回迁安置房。	59520	31300	15000	主体施工	2025年04月	2029年01月	常平镇	
735	广东省东莞市寮步镇香城保障性租赁住房项目	项目总用地面积34.03亩，总建筑面积109431平方米，主要建设保障房及配套居住公共服务设施。	55533	26200	11000	主体施工	2025年01月	2028年01月	寮步镇	
736	谢岗镇银湖城中村改造配套项目	项目占地面积约75.91亩，总建筑面积约18万平方米，主要建设安置物业和道路、景观绿化等室外配套工程。	49000	10000	20000	主体施工	2025年05月	2028年08月	谢岗镇	
737	东莞市厚街镇厚山配售型保障性住房项目	项目总用地面积约21.9亩，总建筑面积约75573.45平方米，建设住宅、地下车库等。建成后可提供保障性住房约522套，满足约1827人的住房需求。	37100	12067	7000	主体施工，装修	2025年12月	2028年12月	厚街镇	
738	大岭山一号线北站现代化产业园配售型保障性住房项目	项目总用地面积约12634.55平方米，总建筑面积约74339.16平方米，主要建设住宅、地下车库等，拟建保障性住房516套。	44000	18521	11000	主体施工，基础施工	2024年12月	2028年10月	大岭山镇	
739	东莞市寮步莞樟路保障性住房项目	项目总地面积约18.32亩，总建筑面积约70456.99平方米（建设保障性住房）。	36000	30300	3000	主体施工，装修	2024年06月	2027年03月	寮步镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
745	赣深高铁东莞南站拆迁安置房(一期)	项目总用地面积约64亩,总建筑面积约228995平方米,计容面积170757平方米,地下室面积58238平方米(实际建设规模以最终设计方案为准)。本项目主要是建设住宅楼14座,均为高层住宅楼,建筑高度不超过100米,地上最高28层,地下为2层地下室。	88627	68112	4000	装修,绿化	2023年08月	2026年12月	塘厦镇	
746	东莞西站洪梅单元土地整备项目二期拆迁安置房建设项目	项目总用地面积38.74亩,拟建总建筑面积约168574.2平方米,主要为1栋办公楼、6栋住宅楼、2层地下室,以及公共服务配套设施,规划停车位为894个,可容纳住户为980户。	76875	70293	900	装修,绿化	2023年10月	2026年10月	洪梅镇	
747	东莞西站望牛墩单元土地整备项目拆迁安置房二期工程	项目规划建设用地面积30.23亩,总建筑面积11.5万平方米,其中计容建筑面积81990.00平方米,不计容建筑面积33600.00平方米(主要为地下车库),拟建5栋住宅楼,1座幼儿园、地下室以及公共服务配套设施。	50000	51211	2000	装修,绿化,附属设施	2024年06月	2026年12月	望牛墩镇	
748	东城旗峰新村安置小区项目	项目用地面积约24亩,建筑面积62717平方米。拟建设地下室、4号、5号、6号三栋住宅回迁楼,共418套房,停车位760个。	26400	29940	800	主体施工	2023年09月	2026年12月	东城街道	
749	松科苑改造二期工程	项目总用地面积18.75亩,总建筑面积43500平方米,主要包括内部结构空间改造、消防系统改造、供水系统改造、机电系统改造、变配电房及供电系统改造、新增燃气系统和弱电系统、结构加固、建筑立面翻新改造等;室外公共区域改造主要包括:景观改造提升及其他室外及公共配套工程改造。	16608	10000	6608	装修,消防系统、供水系统、机电系统、变配电房、供电系统改造,新增燃气系统和弱电系统,结构加固,建筑立面翻新改造等	2025年07月	2026年11月	松山湖高新区管委会	
750	东莞市虎门镇博美停车楼	项目总用地面积4068.12平方米,总建筑面积16609.87平方米,建设1栋7层停车楼,停车位共357个。	5800	3000	2000	机电安装,主体施工,装修	2025年04月	2026年12月	虎门镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
751	虎门镇大宁社区大宁旧村电业厂智能停车库项目	项目总用地面积12.79亩，总建筑面积约15142.21平方米，拟建设机械式立体停车设施，建成后可提供480个停车位。	5500	851	3700	主体施工，机电安装，设备安装	2025年09月	2026年12月	虎门镇	
	计划新开工									
756	大朗镇屏山社区城中村改造安置房项目	项目总用地面积为65亩，总建筑面积为215143平方米。拟建设城中村改造安置房，主要建设住宅、商业配套及地下室等。	109178	0	10000	主体施工	2026年10月	2028年12月	大朗镇	
757	常平镇木椴城中村改造项目（南地块）	项目总用地面积22.86亩，总建筑面积113896.3平方米。主要建设城中村改造回迁安置房。	107357	0	25000	主体施工，基础施工	2026年01月	2029年08月	常平镇	
758	东莞滨海湾新区沙角安置房建设工程	项目总用地面积约49.94亩，总建筑面积约19.33万平方米，其中地上建筑面积13.39万平方米，地下建筑面积5.94万平方米。主要建设安置房、公建配套、配套商业、地下停车库、设备用房等。同时，建设小区绿化、小区道路广场等室外配套工程。	75525	0	20000	主体施工	2026年06月	2028年06月	滨海湾新区管委会	
759	凫涌村城中村改造项目三期拆迁安置房建设工程	项目占地面积14亩，拟建总建筑面积约49185平方米，主要建设住宅楼、地下室，以及公共服务配套设施。	22220	0	10000	主体施工	2026年01月	2028年12月	洪梅镇	
760	沙田镇横流升级改造工程	项目主要建设内容包括道路升级改造、建筑立面翻新、堤防提升改造，新建老人活动中心，打造观海长堤，完善路灯设施。	15480	0	2480	主体施工，路面	2026年06月	2028年12月	沙田镇	
761	沙田镇杨公洲村升级改造工程	建设内容包括路面病害修复及加铺沥青罩面；人行道改造为非机动车道；完善交通安全设施，新建和改造停车场；提升沿河绿带节点品质。	7999	0	1280	主体施工	2026年06月	2028年12月	沙田镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
769	东莞市第四看守所选址新建项目	项目用地面积105.29亩，总建筑面积61426平方米。	37055	3952	22000	主体施工，机电安装，设备安装，基础施工	2025年05月	2027年12月	市城建局	
770	东莞市应急消防救援训练基地项目	项目占地面积为80.57亩，总建筑面积为29226平方米，主要新建消防站楼、综合楼、体能训练馆以及相应的室外配套工程。	36106	13038	16000	主体施工，机电安装，设备安装，装修，绿化，附属设施	2025年03月	2027年02月	市城建局	
	计划投产									
771	东莞国际商务区中心公园、河道治理及市民活动中心项目	项目占地面积约329.57亩，总建筑面积约54630平方米，主要新建社区文化活动中心、公共厕所、公交车首末站、停车库、设备用房以及相关室外配套工程。	77655	52966	15000	主体施工，基础施工	2021年11月	2026年12月	市城建局	
772	东莞市虎英地下公共人防工程项目	项目用地面积17019平方米，总建筑面积28230平方米。建设内容包括：地下人防工程（地下2层加局部夹层）、配套附属工程，其中地下室平时为停车库，车位数约590辆。	22452	9704	5000	基础施工，主体施工，设备安装	2024年11月	2026年06月	市城建局	
四	城市更新项目									
(一)	城市更新项目									
	续建									
775	虎门高铁站TOD核心区综合开发项目	项目总用地面积560亩，总建筑面积约170万平方米，主要建设高铁站房、TID换乘中心、城市平台、市政道路、市政管网等公共设施配建。	1850000	1243106	19600	装修，附属设施	2020年09月	2030年12月	虎门镇	

序号	项目名称	项目概况	总投资	截至2025年底 累计完成投资	2026年投资计划		(计划)开工 时间	计划投产时间	填报单位	备注
					小计	主要建设内容				
776	塘厦镇石潭埔社区科技产业新城 (一期)产城融合类更新单元	项目总用地面积约796.8亩, 总计容建筑面积148.51万平方米。主要用于电子信息制造业、智能终端高级装备等生产型企业。	1730000	233463	50000	主体施工, 装修	2022年12月	2030年12月	塘厦镇	
777	东莞火车站TOD(石龙侧)政府储备用地作价出资项目	项目总用地面积97.34亩, 总建筑面积237067平方米, 主要建造内容用于商业、办公、金融、住宅、配套公建、垃圾站、长途客运站配套等。	295179	233444	10000	主体施工, 装修	2019年12月	2027年12月	石龙镇	